

אגף	רכש	והתקשרויות
מחלקת התקשרויות	לתשתיות ופיתוח	
טל'		03-6937486
פקס		1533-6937486
18	אוגוסט	2016

הזמנה להשתתף במכרז מס' 21617

לכבוד

מציעים במכרז מס' 21617

הנדון: מכרז מס' 21617- עמידה בתקני אוויר נקי בתחנות הרכבת ההגנה, וולפסון, יוספטל וקוממיות

1. מבוא

1.1 רכבת ישראל בע"מ (להלן: "הרכבת" או "המזמין") מעוניינת לקבל הצעות לתכנון, התקנה והפעלה של מערכות למניעת זיהום אוויר (להלן: "המערכת" ו/או "המערכות") בתחנות הרכבת ההגנה בתל אביב, וולפסון בחולון, יוספטל וקוממיות בבת-ים, כל זאת עמידה בחוק "אוויר נקי התשס"ח-2008 ותקנות אוויר נקי לערכי סביבה (להלן: "הפרויקטים") והכל כמפורט במפרט הטכני ובכלל במסמכי המכרז.

2. מסמכי המכרז

ההזמנה להציע הצעות כוללת את הנספחים והטפסים הבאים, המהווים חלק בלתי נפרד הימנה ויפורשו יחד עימה:

2.1. מסמך A: הזמנה להשתתף במכרז (להלן: "ההזמנה") על נספחיה, לרבות:

2.2.1. טופס A1 – הצהרת המציע;

2.2.2. טופס A2 – תצהיר בהתאם להוראת סעיף 2ב(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976;

2.2.3. טופס A3 – תצהיר;

2.2.4. טפסים A4a-A4b – טפסים להוכחת עמידת המציע בתנאי המקדמי המפורט בסעיף 4.2;

2.2.5. טופס A5a-A5b – טפסים להוכחת עמידת המציע בתנאי המקדמי המפורט בסעיף 4.3;

2.2.6. טופס A6 – נוסח מחייב לערבות ההצעה;

2.2.7. טופס A7 – המענה הטכני;

2.2.8. טופס A8 – ההצעה הכספית;

2.2. מסמך B: החוזה על נספחיו (להלן: "החוזה"), לרבות:

2.2.9. נספח א': מפרט טכני

2.2.10. נספח ב': התמורה

2.2.11. נספח ג': אישור עריכת ביטוח

2.2.12. נספח ד': ערבות ביצוע

2.2.13. נספח ה': הצהרת סודיות

2.2.14. נספח ו': העברה בנקאית

2.2.15. נספח ז': נספח ביטחון

2.2.16. נספח ח': נספח בטיחות

2.2.17. נספח ט': נוהל ביצוע עבודות בקרבת מערכות כבלים ומתקני איתות של הרכבת

2.2.18. נספח י': הנחיות הממונה להקמה והפעלה תחנות ניטור אוויר 2014.

2.2.19. נספח י"א: הודעות למציעים

(הכל יחד להלן: "מסמכי המכרז")

3. תיאור העבודות והיקפן

3.1 העבודות, נשוא מכרז זה, הן ביצוע התקנת מערכות לטיפול בזיהום אוויר בתחנות הרכבת ההגנה בתל אביב, וולפסון בחולון, יוספטל וקוממיות בבת-ים, באופן שיקטין את ריכוזי ה- NOx, NO2, PM 2.5, כך שהאוויר בתחנות יעמוד בחוק "אוויר נקי התשס"ח-2008 ובתקנותיו (להלן: "העבודות")

3.2 המערכות שתוכננה ותופעלנה באופן שבו הן תהיינה מסוגלות, באופן אוטומטי ועל פי הנדרש, לפנות אוויר מזוהם הרחק מהנוסעים למהול אותו עם אוויר נקי או בעזרת סינון אוויר או כל טכנולוגיה אחרת, כל זאת על מנת להקטין משמעותית את כמות המזהמים המגיעים לרציפי הנוסעים עקב פליטת הקטרים וקרונות הכוח ומהאוויר המזוהם הנמצא סביב התחנות. על המערכות ליתן מענה גם לנושא פינוי עשן מהתחנות.

יצוין כי על המציע הזוכה יהיה לטפל בכל הדיסציפלינות הרלוונטיות לפתרון שיבחר, ובכללם בינוי, אורור, חשמל, בקרה ובטיחות.

3.3 מובהר כי תכנון המערכות והקמתן יבוצעו בשיטת DBOT באופן שבו האחריות על תכנון המערכת הקמתה ותפעולה במשך תקופות השירות תוטל במלואה על המציע הזוכה.

3.4 מובהר, כי באפשרות הרכבת להרחיב את העבודות של המציע הזוכה גם לתחנות רכבת נוספות, והכל בהתאם לשיקול דעתה המקצועי והבלעדי של הרכבת.

4. להלן התנאים המקדמיים המצטברים להשתתפות במכרז

4.1 המציע רשום בפנקס רשם הקבלנים בענף 170 סווג כספי ב'2.

לצורך עמידה בתנאי מקדמי זה, על המציע לצרף רישיון קבלן בתוקף מטעם משרד הבינוי והשיכון-רשם הקבלנים בענף 170 סווג כספי ב'2.

4.2 המציע בעל ניסיון מוכח **בתכנון וביצוע**, של פרויקט אחד לפחות להתקנת מערכת לסינון וטיפול בזיהום אוויר במפעלים/מבני ציבור בסדר גודל של 10,000 מ"ר ובהיקף כספי של 3 מליון שקלים (לא כולל מע"מ), אשר ביצעו החל מיום 01/01/2011 ובלבד שמערכת זו החלה לפעול אצל מזמין העבודה עד למועד להגשת הצעות למכרז זה.

לצורך עמידה בתנאי מקדמי זה, על המציע להציג פרויקט העומד בתנאי זה, **לרבות אישור מזמין העבודה**, כמפורט בטפסים A4a-A4b המצורפים למסמך ההזמנה.

מובהר, כי באפשרות המציע להציג עד שני פרויקטים לצורך עמידה בתנאי מקדמי זה. ככל שיוגש יותר מפרויקט אחד הרכבת רשאית לבחור, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, פרויקט אחד מבין כל הפרויקטים שיוגש המציע.

4.3 המציע בעל ניסיון מוכח **בתכנון וביצוע**, של פרויקט אחד לפחות של טיפול בפינוי עשן במפעלים/מבני ציבור בסדר גודל של 10,000 מ"ר ובהיקף כספי של 500,000 (לא כולל מע"מ), אשר ביצעו החל מיום 01/01/2011 ובלבד שמערכת זו החלה לפעול אצל מזמין העבודה עד למועד להגשת הצעות למכרז זה.

לצורך עמידה בתנאי מקדמי זה, על המציע להציג פרויקט העומד בתנאי זה, לרבות אישור מזמין העבודה, כמפורט בטפסים A5a-A5b המצורפים למסמך ההזמנה.

מובהר, כי באפשרות המציע להציג עד שני פרויקטים לצורך עמידה בתנאי מקדמי זה. ככל שיוגש יותר מפרויקט אחד הרכבת רשאית לבחור, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, פרויקט אחד מבין כל הפרויקטים שיוגש המציע.

בתנאים מקדמיים אלה, "מבנה ציבור" - משמעו כל מבנה, בגודל של 10,000 מ"ר לפחות, סגור ותחום ע"י גג וקירות או זיגוג אשר תוכנן ומשמש בעיקרו את הציבור או משמש רשות ציבורית למטרה אחת או יותר מהמטרות הבאות: מסחר, שירותים, משרדים, תעסוקה ותרבות.

מובהר, כי לצורך עמידה בתנאים המקדמיים המפורטים בסעיפים 4.2-4.3 לעיל, באפשרות המציעים להציג פרויקטים שתכנון וביצוע בין אם כקבלנים ראשיים ובין אם כקבלנים משניים.

כמו כן, מובהר, כי לצורך עמידה בתנאים המקדמיים המפורטים בסעיפים 4.2-4.3 לעיל, באפשרות המציעים להדגים את ניסיונם באמצעות פרויקטים משולבים שהם תכנון וביצוע (היינו, פרויקטים המטפלים בזיהום אוויר ובפינוי עשן), ובלבד שכל אחד מרכיבי הפרויקטים עומד בעצמו בתנאים המקדמיים 4.2 ו-4.3 לעיל.

4.4 להבטחת הצעתו יצרף המציע ערבות בנקאית או ערבות מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א - 1981, על סך של 100,000 ש"ח (מאה אלף שקלים חדשים) (להלן: "ערבות ההצעה"). ערבות ההצעה תהיה ערבות אוטונומית, בלתי תלויה ובלתי מותנית לפקודת "רכבת ישראל בע"מ", בתוקף לפחות עד ליום 27/07/2017.

ערבות ההצעה תהא על-פי הנוסח המחייב המצ"ב כנספח A6, המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. תשומת לב המציעים מופנית להלכות של בית המשפט העליון בנוגע לערבויות בנקאיות ועל כן ועל מנת להימנע מפסילת הצעות בגין פגמים בערבות, המציעים מתבקשים לבחון היטב בטרם הגשת ההצעה כי הערבות תואמת לדרישות המכרז ולנוסח המצורף. מובהר כי אין לערוך שינויים בנוסח הערבות המצורפת למכרז זה.

4.5 **למציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976.**

4.6 השתתפות במפגש מציעים.

5. לוחות זמנים לביצוע הפרויקטים

5.1 עבודות התכנון והביצוע בפרויקטים, לרבות השלמת הבדיקות של המערכת, תושלמנה תוך **10 חודשים** מהמועד שייקבע להתחלתן בצו התחלת העבודה.

5.2 **תקופת התכנון** :

המציע הזוכה נדרש לבצע את עבודות התכנון בתוך במסגרת לוחות הזמנים המוגדרת במסמכי המכרז. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מובהר, כי המציע הזוכה מחויב להשלים את כל עבודות תכנון הפרויקטים בהתאם לדרישות מסמכי המכרז ועל פי כל דין וזאת תוך תקופה מרבית של 4 חודשים מהמועד הקובע בצו החלת עבודה, לרבות התקופה לבדיקה ומתן אישור הרכבת לתכנון (להלן: "תקופת התכנון").

5.3 **תקופת הביצוע** :

המציע הזוכה נדרש להקים את המערכת ולהשלים את שלב הבדיקות של המערכת, לרבות עריכת ניטור אוויר לא יאוחר מ-10 חודשים מהמועד הקובע בצו התחלת עבודה (להלן: "תקופת הביצוע"). מובהר, כי על המציע הזוכה לקבל את כל האישורים לביצוע מרשויות התכנון הרלוונטיות.

5.4 תקופת השירות:

לאחר תום תקופת התכנון והביצוע, ולמשך תקופה של 48 חודשים, יספק המציע הזוכה "שירות אוויר נקי" ו"שירות של פינוי עשן" בתחנות הרכבת ת"א ההגנה, יוספטל-בת ים, קוממיות בת-ים וולפסון בחולון, לרבות ביצוע תחזוקת המערכת במתכונת אחזקת שבר ותחזוקה מונעת (להלן: "תקופת השירות").

בסעיף זה:

"שירות אוויר נקי": הקטנת ריכוזי NOx, NO2, PM 2.5 בתחנות כך שהם יעמדו בתקנות חוק אוויר נקי.

"שירות של פינוי עשן": מענה לפינוי עשן בזמן שריפה באופן שיבטיח תנאי מילוט מתאימים, כל זאת בהתאם לתקנות כיבוי אש.

5.5 אופציית התקשרות:

מתום תקופת השירות הרביעית, לרכבת זכות ברירה (אופציה) להארכת תקופת השירות בתקופות נוספות מצטברות עד ל-36 חודשים, כהגדרתה בחוזה על נספחיו.

6. התמורה:

6.1 התמורה למציע הזוכה עבור תכנון וביצוע הפרויקטים, לרבות תקופת השירות, תהיה סכום כולל (פאושלי) שיוצע על ידו בהצעה, עבור כל אחת מארבע תחנות הרכבת נשואות המכרז, ותאושר ע"י הרכבת בסוף הליך המכרז (להלן: "התמורה"). מובהר כי אלא אם נקבע מפורשות אחרת במסמכי החוזה (כהגדרתם בהסכם), המציע הזוכה לא יהא זכאי לכל תמורה נוספת בגין התכנון והביצוע של הפרויקטים וכל הנלווה להם.

6.2 התמורה תשולם למציע הזוכה לשיעורין, בהתאם לאבני הדרך המאושרות לתשלום המפורטות בנספח ב' לחוזה (נספח התמורה) ובכפוף לכל המנגנונים החוזיים.

7. שלבי המכרז:

הליך המכרז יתבצע במספר שלבים כלהלן:

7.1 הגשת הצעות: במועד ההגשה כאמור בסעיף 14 יגישו המציעים את הצעותיהם.

7.1.1 לאחר פתיחת תיבת המכרזים, תבחן הרכבת את ניסיון העבר עם המציע, במידה וקיים.

7.1.2 הרכבת שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ו/או לדחות את הצעות של מציע, אשר לגביו היה לרכבת ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות, לרבות במקרה של אי-שביעות רצון משמעותית מעבודתו, הפרת חוזה ע"י המציע, חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות בעליל וכיו"ב.

7.1.3 במידה ותחליט הרכבת כי אינה שבעת רצון מניסיונה עם המציע, תשקול הרכבת את פסילתו אולם בטרם החלטתה בעניין, יוזמן המציע לשימוע במסגרתו יוכל לשטוח את טענותיו בפני ועדת המכרזים של הרכבת. ככל שהמציע לא ייפסל בעקבות הליך השימוע, תיבחן עמידתו בתנאים המקדמיים להשתתפות במכרז.

7.1.4 מובהר, כי במקביל לקיום הליך השימוע כאמור לעיל, הרכבת תבחן את עמידתם של יתר המציעים, אשר לגביהם אין לרכבת ניסיון קודם רע בעבודה עמם, בתנאים המקדמיים להשתתפות במכרז.

7.2 בדיקת הצעות: הרכבת תבחן ותעריך את הצעות בהתאם לכללים המפורטים להלן:

7.2.1 שלב א' - בדיקת תנאים מקדמיים:

לאחר הגשת ההצעות, תבחן הרכבת את עמידת המציעים בתנאים המקדמיים המצטברים להשתתפות במכרז.

7.2.2 שלב ב' בדיקת מענה טכני:

הרכבת תבדוק את המענה הטכני של המציעים, שעמדו בתנאים המקדמיים להשתתפות במכרז (להלן: "מציעים סופיים"), כמפורט בסעיף 8 להלן.

7.2.3 שלב ג' - ההצעה הכספית:

לאחר מכן, הצעותיהם של המציעים הסופיים תיפתחנה. מובהר, כי על המציעים ליתן הצעה עבור כל אחת מארבע התחנות.

עוד מובהר כי ההצעות הכספיות תיפתחנה רק במידה והמציעים הסופיים עמדו בדרישת שלב ב'.

7.3 בחירת מציע זוכה ומציע ממתין:

לאחר שהרכבת תבחן ותשקול את ההצעות, היא תכריז על המציע הסופי, אשר הצעתו הכספית המשוקללת תהא הנמוכה ביותר, כמציע הזוכה במכרז ועל זהות המציע הסופי שדורג במקום השני במדרג ההצעות (להלן: "המציע הממתין"), זאת כמפורט בסעיף 10 להלן.

8. המענה הטכני:

8.1 המענה הטכני יבדוק את העקרונות שעל פיהם המציעים יתכננו, יתקינו ויפעילו את המערכות בכל אחת מארבע תחנות הרכבת.

8.2 מענה זה, המפורט בנספח A7, יכלול ארבעה פרקים: תכנון ועמידה בתקנים; התארגנות וביצוע; אינטגרציה כיוול ומסירה; תקופות שירות. לכל פרק יש משקל משלו, המצטבר למשקל כלל ההצעה הטכנית, ומשקלות כל הפרקים מסכמים לציון 100. בכל פרק מספר פרמטרים לשקלול ההצעה. כל פרמטר יקבל ציון אחוזי הנע בין 20% ל-100%.

לשקלול ההצעה. כל פרמטר יקבל ציון אחוזי הנע בין 20% ל-100%. על המציע לקבל ציון מינימום של 75% בכל פרק.

מציע שהמענה הטכני מטעמו לא יעמוד בציון המינימום בכל פרק כמפורט לעיל, בכל אחת מארבע התחנות נשואות המכרז, ייפסל מהמשך השתתפות במכרז.

מעבר לאמור לעיל, ניקוד המענה הטכני לא יקבל משקל בהליך הבחירה בין ההצעות הכשירות.

8.3 מבלי לגרוע באמור לעיל, מובהר, כי סעיפים ח', י', י"א בפרק 1 וסעיף ג' בפרק 3 במענה הטכני הינם במתכונת "עומד"/"לא עומד".

למען הסר ספק מובהר, כי מציע שלא יצלח סעיפים אלה- ייפסל אוטומטית מהמשך השתתפות במכרז.

9. ההצעה הכספית

9.1 על גבי טופס A8 המצורף להזמנה, ינקוב המציע בהצעתו הכספית הכוללת עבור תכנון וביצוע הפרויקטים, לרבות תקופת השירות, עבור כל אחת מארבע תחנות הרכבת: ת"א ההגנה, יוספטל-בת ים, קוממיות בת-ים וולפסון בחולון.

מובהר כי ההצעה תהיה סכום כולל (פאושלי), עבור כל אחת מתחנות הרכבת, ותכיל את כלל רכיבי הפרויקט. המציע הזוכה לא יהא זכאי לכל תמורה נוספת בגין התכנון, הביצוע ותקופת השירות של הפרויקט וכל הנלווה להם.

9.2 **לצורך השוואת הצעות בלבד**, לכל אחת מארבע תחנות הרכבת נשואות המכרז נתון משקל יחסי באחוזים. ההצעה הכספית המשוקללת הנה סכום מכפלת המחיר שנקב המציע לכל תחנת רכבת במשקלה היחסי באחוזים, כמפורט להלן:

$$\{(הצעה כספית ת"א ההגנה) * (0.40)\} + \{(הצעה כספית יוספטל בת ים) * (0.20)\} + \{(הצעה כספית קוממיות בת ים) * (0.20)\} + \{(הצעה כספית וולפסון חולון) * (0.20)\} = \{(הצעה כספית משוקללת של מציע X)\}$$

9.3 המציע שיציע את ההצעה המשוקללת הנמוכה ביותר יהא המציע המועמד לזכייה.

9.4 **מובהר כי על המציעים ליתן הצעה לכל אחת מארבע תחנות הרכבת נשואות המכרז. מציע שלא ינקוב בהצעה כספית עבור תחנה אחת או יותר- הרכבת שומרת לעצמה את הזכות לפסול הצעתו.**

9.5 במקרה שבמסגרת ההצעה הכספית, תהיינה שתי הצעות זהות (או יותר), רשאית הרכבת לבחור את המציע הזוכה מבין המציעים הסופיים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, באחד משני האופנים הבאים:

9.5.1 במועד שתקבע הרכבת, יהיה כל מציע מבין המציעים הסופיים רשאי להגיש לתיבת המכרזים הצעה סופית, בשיעור הנחה מיטיב עם הרכבת לעומת ההצעה הראשונה. לא הגיש הצעה סופית, תהא הצעתו הראשונה הצעה סופית.

9.5.2 לחילופין, ייבחר המציע הזוכה, מבין המציעים הסופיים, באמצעות הגרלה.

9.6 **מכל מקום, מובהר, כי הרכבת שומרת על הזכות לנהל משא ומתן עם מי מהמציעים באיזה מבין שלבי המכרז, בכל אופן שייראה על ידה לנכון ובכפוף להוראות כל דין.**

10. מציע ממתין

10.1 במסגרת מכרז זה, ייבחר גם מציע אשר הצעתו דורגה במקום השני לאחר המציע הזוכה (להלן: "מציע ממתין").

10.2 מודגש בזאת כי מחירי החוזה של המציע הממתין, במידה וייחתם עמו, יהיו מחירי הצעתו, בכפוף לאמור בסעיף 10.3.

10.3 מובהר כי הרכבת תתקשר עם המציע הממתין אך ורק אם הצעתו גבוהה ב-5% לכל היותר מההצעה הזוכה ו/או באם הסכים המציע ליתן הנחה נוספת באופן שהצעתו תהא גבוהה לכל היותר ב-5% מההצעה הזוכה.

10.4 הצעתו של המציע הממתין תהיה בתוקף לשנה מהמועד האחרון שנקבע להגשת הצעות למכרז זה. במהלך שנה זו, תחליט הרכבת, על-פי שיקול דעתה וצרכיה האם להתקשר עם המציע הממתין, במחירי הצעתו, על-פי שיקול דעתה.

10.5 למציע הממתין לא תהיה עילה לתביעה כלשהי אם הרכבת לא תתקשר עמו בסופו של דבר, ולחילופין באם תתקשר עמו בהיקף עבודה הנמוך מתכולת העבודה בחוזה.

10.6 מובהר כי, הרכבת תהא רשאית לחזור ולהציע את הצעתה זו למציעים אחרים שדורגו במקומות השלישי והרביעי וכך הלאה, או לבטל מכרז זה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

10.7 הרכבת תהא רשאית להפעיל את המציע הממתין על-פי צרכיה ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, בין היתר, במצבים שבהם יבוטל החוזה עם המציע הזוכה או במקרה שבו הרכבת תהא סבורה כי אין ביכולתו של המציע הזוכה לבצע את העבודות הכלולות בחוזה, כולן או מקצתן, ברמה, בהיקף בלוח הזמנים וכד' הנדרשים, או במקרה שבו הרכבת תהא סבורה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ולשם קיצור

לוחות הזמנים, כי ניתן להפעיל בו-זמנית מספר קבלנים באתר לשם השלמת העבודות בהתאם ללוח המתוכנן.

10.8 מודגש בזאת כי במידה ותחליט הרכבת להתקשר עם מציע ממתין, תחתום הרכבת חוזה עם אותו מציע ממתין והמציע הממתין יידרש לעמוד בכל תנאי החוזה ולהמציא לרכבת את כל האישורים הנדרשים לרבות ערבות ביצוע, ביטוחים, והכל כמפורט במסמכי החוזה.

11. ההתקשרות

- 11.1 כאמור, בכוונת הרכבת לבחור במציע זוכה אחד לביצוע העבודות.
- 11.2 **תקופת ההתקשרות**: כמפורט בסעיף 5 לעיל ובחוזה על נספחיו.
- 11.3 **אבני דרך לתשלום**: לאורך כל הפרויקט ישנן אבני דרך לתשלום (שבצידן פיצויים מוסכמים כמפורט בנספח התמורה המצורף לחוזה).
- 11.3.1 **אבן דרך מס' 1**: אישור תכנון סופי של המערכת - לא יאוחר מ-4 חודשים מהמועד הקובע בצו התחלת עבודה.
- 11.3.2 **אבן דרך מס' 2**: ביצוע הפרויקט לרבות השלמת שלב הבדיקות של המערכת - לא יאוחר מ-10 חודשים מהמועד הקובע בצו התחלת עבודה.
- 11.3.3 **אבן דרך מס' 3**: תקופת שירות ראשונה: קבלת "שירות אוויר נקי" ו"שירות של פינוי עשן" לתקופה של 12 חודשים מתום השלמת אבן דרך מס' 2. התשלום באבן דרך זו יתבצע אחת ל-4 חודשים בכפוף לקבלת תוצאות ניטור אוויר שיבוצעו על ידי המציע הזוכה.
- 11.3.4 **אבן דרך מס' 4**: תקופת שירות שנייה: קבלת "שירות אוויר נקי" ו"שירות של פינוי עשן" לתקופה של 12 חודשים מתום השלמת אבן דרך מס' 3. התשלום באבן דרך זו יתבצע אחת ל-4 חודשים בכפוף לקבלת תוצאות ניטור אוויר שיבוצעו על ידי המציע הזוכה.
- 11.3.5 **אבן דרך מס' 5**: תקופת שירות שלישית: קבלת "שירות אוויר נקי" ו"שירות של פינוי עשן" לתקופה של 12 חודשים מתום השלמת אבן דרך מס' 4. התשלום באבן דרך זו יתבצע אחת ל-4 חודשים בכפוף לקבלת תוצאות ניטור אוויר שיבוצעו על ידי המציע הזוכה.
- 11.3.6 **אבן דרך מס' 6**: תקופת שירות רביעית: קבלת "שירות אוויר נקי" ו"שירות של פינוי עשן" לתקופה של 12 חודשים מתום השלמת אבן דרך מס' 5. התשלום באבן דרך זו יתבצע אחת ל-4 חודשים בכפוף לקבלת תוצאות ניטור אוויר שיבוצעו על ידי המציע הזוכה.
- 11.4 **שיטת ביצוע הפרויקט**: כאמור, המציע הזוכה יבצע את הפרויקט בשיטת DBOT כמפורט במפרט הטכני המצורף לחוזה.
- 11.5 **עבודות בשעות חריגות**: במסגרת החוזה, יידרש המציע הזוכה לבצע עבודות בשעות חריגות (לילות), בחגים ובסופי שבוע, הכל כמפורט במפרט הטכני ובחוזה.
- 11.6 **התמורה**: כמפורט בסעיף 6 לעיל, ובחוזה על נספחיו.
- 11.7 **פיצויים מוסכמים**: כמפורט בחוזה על נספחיו.
- 11.8 **השבת חוזים חתומים לרכבת לאחר הודעת זכייה**:
- 11.8.1 לאחר קבלת הודעת זכייה מטעם הרכבת, יוזמן המציע הזוכה לחתימת חוזה. על המציע הזוכה להשיב לרכבת את כל מסמכי החוזה על נספחיו (לרבות ערבות הביצוע ואישור עריכת ביטוח), כשהם חתומים על ידו, לרבות הצגת אנשי צוות כמפורט בסעיף 10 לעיל,

תוך 14 ימי עבודה ממועמד ההזמנה על חתימה על החוזה. במידה ולא יעשה כן, רשאית הרכבת לחייב את המציע הזוכה בסך של 3000 ₪ בגין כל יום איחור בהשבת החוזה חתום. הרכבת תהא רשאית לחלט את הסכום מערבות המכרז של המציע הזוכה או לחייב את המציע הזוכה בכל דרך אחרת, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

11.8.2 מובהר, כי אין בהתניה זו כדי לגרוע מזכות הרכבת לבטל את זכיית המציע, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של הרכבת.

12. מפגש מציעים חובה

מפגש מציעים חובה ייערך בתאריך 08/09/2016 בשעה 09:30 בחדר ישיבות של אגף משאבי אנוש הנמצא במשרדי הנהלת הרכבת שליד תחנת הרכבת תל-אביב מרכז, ע"ש סבידור (לשעבר ארלוזורוב). יש לרכז את כל השאלות במידה וקיימות ולהעלותן במפגש המציעים. לאחר מפגש המציעים יתקבלו שאלות בכתב בלבד כמפורט בסעיף 13 להלן.

13. פניות מציעים

13.1 ניתן לפנות אל אגף רכש והתקשרויות ברכבת בבקשה לקבלת הבהרות או תשובות לשאלות בקשר למסמכי המכרז (להלן: "פניות מציעים") באמצעות פנייה בכתב בלבד, לידי הח"מ, למייל itaym@rail.co.il או לפקס שמספרו 1533-6937486, לא יאוחר מיום 10/10/2016 (המועד האחרון לפניות מציעים").

13.2 הרכבת תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי להיענות או שלא להיענות לפניות מציעים, בין אם נעשו באופן המפורט לעיל ובין אם לאו. מענה הרכבת לפניות מציעים ייעשה באתר האינטרנט של הרכבת כהודעה למציעים כמפורט בסעיף 25 להלן, וזאת מבלי לחשוף את זהות המבקש. למען הסר ספק מובהר כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של הרכבת למסמכי המכרז, למעט כהודעה למציעים כאמור.

13.3 הרכבת שומרת לעצמה את שיקול הדעת האם להתייחס לפניות מציעים אשר תוגשנה לאחר המועד האחרון לפניות מציעים.

13.4 למען הסר ספק מובהר, כי אין בהיענות הרכבת לבקשה לפי סעיף זה כדי להגביל את שיקול דעתה של הרכבת, והיא תהא רשאית להשתמש במלוא הסמכויות המוקנות לה במסמכי המכרז ועל פי כל דין.

13.5 מציע שלא יפנה באופן האמור בסעיף זה יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה, דרישה או תביעה בדבר אי בהירות, סתירות או אי התאמה במסמכי המכרז.

14. מועד הגשת ההצעות

הגשת ההצעות תהא ביום 27/10/2016 עד השעה 13:00, לתיבת המכרזים מס' 7, הנמצאת באגף רכש והתקשרויות, במשרדי הנהלת הרכבת שליד תחנת הרכבת תל אביב מרכז, ע"ש סבידור (לשעבר ארלוזורוב), בשעות הקבלה.

15. עיון במסמכי המכרז

15.1 מסמכי המכרז עומדים לעיון דרך אתר האינטרנט של רכבת ישראל בכתובת www.rail.co.il (להלן: "אתר הרכבת"), תחת שם המכרז המופיע ברשימת המכרזים המתפרסמים באתר הרכבת, החל מיום 23/08/2016.

16. אישורים סטטוטוריים

ביצוע העבודות מותנה בקבלת אישורים סטטוטוריים מתאימים על פי הצורך, לרבות היתרי בנייה, כאשר

חלקם הינו באחריות המציע הזוכה, והכל כמפורט במפרט הטכני. הרכבת תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ליתן לקבלן צו התחלת עבודה חלקי לעבודות שלהן התקבלו האישורים הרלוונטיים.

17. תוקף ההצעה

תוקף ההצעות במכרז יעמוד על תקופה של **12 חודשים** מהמועד האחרון להגשת ההצעות. במקרה בו, מכל טעם שהוא, לא יעלה בידי הרכבת להתקשר עם המציע הזוכה, או שהחזוה עם המציע הזוכה יבוטל, תהיה הרכבת רשאית לקבל את הצעת המציע הממתין, כאמור בסעיף 11 לעיל. תנאי סעיף זה יחולו גם לאחר החלפת המציע כאמור, בשינויים הנדרשים.

18. אומדן המכרז

- 18.1 מובא בזאת לידיעת המציעים כי הרכבת ערכה אומדן לתמורה במסגרת מכרז זה ("אומדן המכרז"). אומדן המכרז, כפי שיעודכן על ידי הרכבת במהלך הליך המכרז, יושם במעטפה סגורה בתיבת המכרז, טרם מועד הגשת ההצעות למכרז בהתאם לתקנה 17 לתקנות חובת המכרזים מבלי לגרוע מזכותה של הרכבת על פי הוראות מסמכי המכרז ועל פי כל דין, אומדן המכרז ישמש לצורך הערכת סבירות ההצעות הכספיות ויכולתו של המציע המועמד לזכייה לבצע את העבודות במחיר המוצע.
- 18.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, במקרה שבו ההצעות הכספיות מבין ההצעות שנמצאו על ידי הרכבת כהצעות תואמות לדרישות המכרז או מי מהן, תהיינה גבוהות מהאומדן, שמורה לרכבת הזכות לבטל את המכרז או לאפשר הגשת הצעות מחיר חוזרת ומשופרת והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של הרכבת.
- 18.3 אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מזכויותיה וסמכויותיה של הרכבת על פי מסמכי המכרז או על פי כל דין.

19. דגשים מיוחדים

- 19.1 תשומת לב המציעים מופנית לאזור העבודה ולאופיו. העבודה תתבצע בסמוך למסילות פעילות. על המציע הזוכה להביא עובדה זו בחשבון בעת תכנון עבודתו, ולוודא כי עבודתו לא תגרום להפרעה לתנועת הרכבות ו/או לשיבוש לוחות הזמנים שלהן.
- 19.2 מודגש כי לצורך ביצוע העבודה, במסגרת לוח הזמנים שנקבע לפרויקט, ייתכן והזוכה יידרש לעבוד במסי ראשי עבודה, הכל כמוסבר במפרט הטכני וביתר מסמכי המכרז.
- 19.3 בנוסף מודגש כי הקבלן יידרש לבצע תיאומים שונים בין גורמים שונים ברכבת ומחוצה לה, ביניהם: חטיבת פיתוח, חטיבת נוסעים, חטיבת מטענים, אגף תנועה, אגף תקשורת, אגף תחזוקת מסילה וסביבה, חטיבת ביטחון, בטיחות ואיכות סביבה וכו', הכל כמפורט במסמכי המכרז.
- 19.4 תשומת לב המציעים כי באזור העבודה עשויות להתבצע עבודות ע"י קבלנים אחרים במסגרת מכרזים אחרים מטעם הרכבת, ו/או רשויות אחרות.
- 19.5 המציעים נדרשים לקחת בחשבון את הדגשים המיוחדים המפורטים בסעיף 21 זה בהגשת הצעתם במכרז, והללו לא יהוו עילה לאי-עמידה באי-אילו מהתחייבויות הזוכה, לרבות, מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לעיכובים ו/או איחורים מלוחות הזמנים הקבועים לביצוע העבודות. הדגשים המיוחדים המפורטים לעיל באים להוסיף ולא לגרוע מכל הדרישות המפורטות בחוזה ו/או במפרט הטכני המיוחד.
- 19.6 כמו כן, תשומת לב המציעים כי במקביל לביצוע העבודות, יכול ותבוצענה עבודות העתקת תשתיות ע"י גורמים שלישיים או עבודות שונות מטעם הרכבת ומטעם גורמים נוספים. על המציעים להביא עובדה זו בחשבון. בנוסף מודגש כי הקבלן יידרש לבצע תיאומים שונים בין גורמים שונים ברכבת ומחוצה לה.

20. אופן מילוי ההצעה

- 20.1 **המציע יעיין היטב בכל מסמכי המכרז כמפורט בסעיף 2 לעיל.**

- 20.2 מובהר בזאת כי בכל מקום בו נדרשת חתימת המציע, כמפורט במסמכי המכרז, יידרש המציע לחתום באמצעות מורשה/י החתימה מטעמו, בצירוף חותמת המציע.
- 20.3 המציע ידפיס את הטפסים המצורפים כנספחים להזמנה זו, וימלאם בדיו כנדרש.
- 20.4 **המציע יחתים עו"ד בטופס A1 על גבי אישור עו"ד בעניין מורשה/י חתימה, כנדרש. אי-חתימה על טופס זה באמצעות מורשה/י החתימה בצירוף חותמת המציע, ו/או אי-חתימת עו"ד על אישור עו"ד בטופס זה כנדרש, עלולה לגרום לפסילת הצעת המציע במכרז.**
- 20.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע יחתים רו"ח או עו"ד על גבי הטפסים הרלוונטיים בהתאם לנדרש.
- 20.6 על המציע למלא אחר כל ההוראות המפורטות במסמך זה.
- 20.7 **אי-חתימת המציע על הצהרת המציע (טופס A1) באמצעות מורשה/י החתימה בצירוף חותמת המציע כנדרש ו/או אי-חתימת עו"ד כנדרש, עלולה לגרום לפסילת הצעת המציע; אי-חתימה על הצעה הכספית באמצעות מורשה/י החתימה בצירוף חותמת המציע כנדרש, עלולה לגרום לפסילת הצעת המציע במכרז; אי-מילוי אחת או יותר מיתר הדרישות, עלול לגרום לפסילת ההצעה.**
- 20.8 כל שינוי או תוספת שיעשו במפרט הטכני, בטופס ההצעה או בתנאי החוזה, או כל הסתייגות לגביהם, בין על-ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 20.9 אין להגיש את החוזה המצורף כמסמך B, וכן אין להגיש את נספחיו.

21. הגשת ההצעה

- 21.1 על המציע להדפיס את עמוד המדבקות מתוך קובץ "מדבקות על מעטפות פנימית וחיצונית".
- 21.2 על המציע להדביק על גבי מעטפה ריקה, את העמוד עליו מודפס "מעטפה חיצונית – מכרז מס' 21617 – תיבה מס' 7".
- 21.3 את ההצעה יש להגיש באמצעות שימוש ב-3 המעטפות שתוארו לעיל, באופן הבא:
- 21.4 לתוך המעטפה החיצונית עליה רשום "מעטפה חיצונית – מכרז מס' 21617 – תיבה מס' 7", יש להכניס את יתר הטפסים והנספחים שהודפסו ומולאו כנדרש, בצירוף כל האישורים והמסמכים הנדרשים, לרבות ערבות המכרז. המציע יצרף גם העתק קבלה על אישור תשלום דמי ההשתתפות למכרז ואת כל ההודעות למציעים שפורסמו, במידה ופורסמו. יש להקפיד על כך שהמעטפה תיסגר כיאות וכמו כן יש לציין על גביה את שם המציע וכתובתו בלבד.
- 21.5 בסיום התהליך יש להכניס את המעטפה החיצונית לתוך תיבת המכרזים.
- 21.6 כל שינוי או תוספת שיעשו במפרט הטכני, בטופס ההצעה או בתנאי החוזה, או כל הסתייגות לגביהם, בין על-ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 21.7 **אין להגיש את החוזה המצורף כמסמך B, וכן אין להגיש את נספחיו, פרט להודעות שפורסמו במסגרת המכרז ואשר יהוו את נספח י"א לחוזה.**
- 21.8 על המציע לדאוג למילוי כל ההוראות המפורטות במסמך זה. אי מילוי אחת או יותר מהדרישות, עלול לגרום לפסילת ההצעה. כל שינוי או תוספת שיעשו במפרט הטכני בטופס ההצעה או בתנאי החוזה, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.
- 21.9 על אף האמור, הרכבת רשאית שלא לפסול הצעה שלא צורפו לה כל האישורים ו/או ההמלצות ו/או הפרטים, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי. הרכבת שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות אל המציעים, כולם או חלקם, לצורך בירור והשלמת פרטים בנוגע להצעותיהם, לרבות עמידתם בתנאים המקדמיים, קבלת אישורים ו/או המלצות ו/או מסמכים, וכל פרט אחר, או כל בירור נוסף, הדרוש לצורך קבלת החלטתה.

22. בקשת הבהרות להצעות שהוגשו ודרישה לנתונים ו/או מסמכים נוספים

- 22.1 הרכבת רשאית לפנות למי מהמציעים, כולם או חלקם, בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או

בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים (לרבות ומבלי למצות: האומדנים והתחשיבים העומדים בבסיס ההצעה, אישורים הנוגעים לניסיונו ויכולתו של המציע והמלצות) כנדרש לדעתה לצורך בדיקת ההצעות והערכתן, והכל על-פי שיקול דעתה הבלעדי.

22.2 המציעים יעבירו לרכבת את כל הנתונים והמסמכים המבוקשים בתוך המועד שקבעה הרכבת בפנייתה. תגובת המציעים תצורף להצעה ותיחשב כחלק בלתי נפרד הימנה.

23. כללי

- 23.1 התקציב לביצוע חוזה העבודות נשוא מכרז זה, כולו או מקצתו, נמצא בהליכי אישור, וביצוע העבודות, כולם או מקצתם, מותנה בקבלת אישור תקציבי כאמור. לא תהא למציע כל טענה ו/או דרישה אם לא יתקבל אישור תקציבי כאמור. היה ולא יתקבל אישור תקציבי לביצועו של הפרויקט, בתוך 12 חודשים ממועד ההודעה על בחירתו של המציע כזוכה במכרז – יפקע המכרז, דינו כמכרז בטל (VOID) וממילא תתבטל גם זכייתו של הזוכה במכרז. המציע מצהיר כי עובדות אלה ידועות לו וכי עם הגשת הצעתו הוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי הרכבת, הקשורה ו/או הנוגעת לביטול זכייתו במכרז, היה ותבוטל, וכן לביטול המכרז גופו, היה ויבוטל – כל זאת בשל אי אישורו של תקציב כאמור.
- 23.2 הרכבת רשאית לבטל את המכרז על-פי שיקול דעתה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 25.1 לעיל, גם בשל היעדר אישורים תקציביים, החלטת ממשלה, ביטול הפרויקט על-ידי הממשלה ומי מנציגיה, שיקולי יעילות ואינטרס ציבורי אחר. בוטל המכרז כאמור, אין בכך כדי למנוע מן הרכבת מלפרסם מכרז בעתיד, זהה או שונה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 23.3 הרכבת שומרת לעצמה את הזכות להקטין או להגדיל את היקף העבודה גם בטרם חתימת החוזה, וזאת במקרים בהם ישתנו צרכי הרכבת או במקרים בהם ההצעות חורגות מן התקציב שאושר לביצוע, הכל כמפורט בחוזה.
- 23.4 הרכבת שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, אשר לגביו היה לרכבת ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות, לרבות במקרה של אי-שביעות רצון משמעותית מעבודתו, הפרת חוזה ע"י המציע, חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות בעליל וכיו"ב.
- 23.5 הרכבת שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להורות על חילוט ערבות המכרז של כל מציע, כולה או חלקה, לאחר מתן הזדמנות להשמעת טענותיו אם התקיים בו, בין היתר, אחד מאלה: (1) הוא נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים; (2) הוא מסר לרכבת מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק; (3) הוא חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז; (4) אחרי שנבחר כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של הרכבת עם הזוכה במכרז.
- 23.6 היה ולא ייחתם חוזה לפני תום תוקף הערבות להבטחת ההצעה, המציע הזוכה ימציא לרכבת, לא יאוחר מ-7 ימים לפני תום תוקף הערבות, המחאה של הזוכה על הסך הנקוב בערבות הנ"ל, חתומה כדין וללא ציון תאריך. המחאה תשמש ערובה להבטחת ההצעה במקום הערבות לכל דבר ועניין. הערבות, עם פקיעתה, תוחזר למציע הזוכה.
- 23.7 הרכבת שומרת לעצמה את הזכות לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, במקרה בו הינה סבורה, שבמילוי ההצעה נקט המציע בדרך של תכסיסנות ו/או הטעייה.
- 23.8 הצעה המוגשת במשותף על-ידי יותר ממציע אחד – תפסל.
- 23.9 לרכבת שמורה הזכות לדחות את הצעתו של מציע/לבטל הודעת זכייה ו/או חוזה אשר נחתם עם מציע זוכה, אשר יתברר בפועל, כי אינו בעל האיתנות הפיננסית המתאימה להיקף ההתקשרות.

24. הודעות למציעים

- 24.1 תשומת לב המציעים מופנית לכך כי הודעות למציעים, ככל שתהיינה, בכל הנוגע להליך המכרזי ועד למועד הגשת ההצעות, תפורסמנה באתר הרכבת תחת שם המכרז המופיע ברשימת המכרזים המתפרסמים באתר הרכבת.

24.2 מעקב אחר פרסום הודעות בנוגע למכרז, מוטל על המציע בלבד. לא תתקבל כל טענה מצד המציע באשר לאי-ידיעה בדבר פרסום ההודעות ותוכן, כאמור.

בברכה,
איתי מנור
רכז התקשרויות לתשתיות ופיתוח