

## הסכם מס'

שנערך ונחתם בתל אביב ביום לחודש שנת 2016

בין

רכבת ישראל בע"מ

ח.פ. 3-52-004361

מתחנת ת"א מרכז ע"ש סבידור

ת.ד. 18085

תל – אביב 61180

(להלן: "הרכבת" או "המזמין")

מצד אחד,

לבין

(להלן: "הספק")

מצד שני,

- הואיל:** והרכבת מעוניינת בתכנון, התקנה, הפעלה ותחזוקה של מערכת למניעת זיהום אוויר בתחנות הרכבת ההגנה בתל אביב, וולפסון בחולון, יוספטל וקוממיות בבת-ים, לרבות פינוי עשן בזמן שריפה, זאת לצורך עמידה בחוק "אוויר נקי התשס"ח-2008 ותקנותיו הכל בהתאם לתנאי הסכם זה ונספחיו (להלן: "השירותים" או "הפרויקט" או "המערכת" ו-"ההסכם" בהתאמה);
- והואיל:** והספק הציע לרכבת לקבל על עצמו את מתן השירותים נשוא הסכם זה והוא מצהיר כי הוא בעל הידע, המיומנות, האיתנות הפיננסית והניסיון הדרושים למתן השירותים וכי בידיו כל האמצעים, ההסכמים, הכלים והעובדים הדרושים לביצועם ברמה הגבוהה ביותר, וכי הוא מוכן לקבל על עצמו את מתן השירותים במועדים ובתנאים כמפורט בהסכם זה;
- והואיל:** והרכבת הסכימה להצעת הספק, הכל כמפורט בהסכם זה;
- והואיל:** והצדדים הסכימו כי השירותים יינתנו ע"י הספק שלא במסגרת יחסי עבודה הנהוגים בין עובד למעביד, אלא כאשר הספק פועל כבעל מקצוע עצמאי המעניק את שירותיו לרכבת על בסיס קבלני ומקבל תמורה עבור מתן השירותים, כמתחייב ממעמד זה, בהתאם לאמור בהסכם זה;
- והואיל:** והרכבת הסכימה להתקשרות עם הספק על בסיס קבלני על כל המתחייב והמשתמע מכך הן לעניין תעריפי התשלומים והן לעניין הזכויות והחובות ההדדיות וזאת בהתחשב באופי השירותים על פי הסכם זה ההולמים את אופי העסקה על פי התקשרות לביצוע עבודה ואינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עובד למעביד;
- והואיל:** וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את היחסים המשפטיים ביניהם, הכל כמפורט לעיל ולהלן בהסכם זה;

אי לכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

- 1.1 המבוא והנספחים להסכם זה דלהלן, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה ויפורשו יחד עמו.
- 1.1.1 **נספח א'**: מפרט טכני
  - 1.1.2 **נספח ב'**: התמורה
  - 1.1.3 **נספח ג'**: אישור עריכת ביטוח
  - 1.1.4 **נספח ד'**: ערבות ביצוע
  - 1.1.5 **נספח ה'**: הצהרת סודיות
  - 1.1.6 **נספח ו'**: העברה בנקאית
  - 1.1.7 **נספח ז'**: נספח ביטחון
  - 1.1.8 **נספח ח'**: נספח בטיחות
  - 1.1.9 **נספח ט'**: נוהל ביצוע עבודות בקרבת מערכות כבלים ומתקני איתות של הרכבת
  - 1.1.10 **נספח י'**: הנחיות הממונה להקמה והפעלה תחנות ניטור אוויר 2014
  - 1.1.11 **נספח י"א**: הודעות למציעים
- 1.2 מסמכי ההסכם השונים יפורשו בהתאמה אלא אם צוין אחרת. היה ועל אף האמור לעיל תתגלה סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי ההסכם יפורשו המסמכים על פי סדר הקדימויות הבא:
- 1.2.1 הוראות ההסכם ;
  - 1.2.2 המכרז ונספחיו ;
  - 1.2.3 ההצעה ונספחיה ;
- 1.3 כותרות הסעיפים משמשות לנוחיות בלבד ולא ישמשו לצורכי פרשנותו של הסכם זה.
- 1.4 הצדדים מסכימים בזאת כי כל שינוי או תיקון להסכם זה יתבצע בכתב וישא עליו את חתימות הצדדים שאם לא כן לא יהיה לו תוקף שהוא.
- 1.5 משמעותם של מונחים והגדרות:
- 1.5.1 **אישור הרכבת** – בכל מקום בו נאמר בהסכם זה, או בנספחיו, אישור הרכבת, הכוונה לאישור מפורש מאת הרכבת אשר יינתן מראש ובכתב, לפי העניין, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי;
  - 1.5.2 **המערכת** – מערכת לטיפול בזיהום אוויר ופינוי עשן.
  - 1.5.3 **"שירות אוויר נקי"**: עמידה בכלל הוראות חוק אוויר ותקנותיו ובדגש על הקטנת ריכוזי NOx, NO2, PM 2.5 בתחנה, כך שיעמדו מתחת לערכי הסף המפורטים בחוק אוויר נקי ותקנותיו.
  - 1.5.4 **"שירות של פינוי עשן"**: מענה לפינוי עשן בזמן שריפה באופן שיבטיח תנאי מילוט מתאימים, בהתאם להוראות כב"ה.
  - 1.5.5 **"תקופות שירות"**: כהגדרתן בסעי' 6.4 להלן.
  - 1.5.6 **"תחנות הרכבת"**: ההגנה בתל אביב, וולפסון בחולון, יוספטל וקוממיות בבת-ים.

2 **מהות ההתקשרות**

- 2.1 הספק יתכנן, יקים ויתפעל את המערכת ויספק שירותי אוויר נקי ופינוי עשן, לרבות ביצוע תחזוקת המערכת במתכונת אחזקת שבר ותחזוקה מונעת בכל אחת מארבע תחנות הרכבת. הפרויקט יבוצע בשיטת תכנון, ביצוע, הפעלה, העברה ( Build, Design, Operation, Transfer (להלן: "DBOT") הכל בהתאם להוראות ההסכם על נספחיו.

- 2.2** הפרויקט כולל כל פעולה הנדרשת לצורך תכנון, ביצוע והפעלת הפרויקט ולצורך עמידת הספק בהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה או הנובעת ממנו, וזאת בין אם נזכרת במפורש בהסכם זה ובין אם לאו.
- 2.3** למעט אם נאמר במפורש אחרת בהסכם זה, יבוצע הפרויקט, על כל היבטיו, ובכלל זה תכנון, הקמת ותפעול המערכת, באחריותו המלאה והבלעדית של הספק ועל חשבונו.
- 2.4** הסכם זה לא יתפרש כמעניק לספק זכות כלשהי או כמטיל על הרכבת או כל רשות רלוונטית אחרת חובה כלשהי, לרבות הענקת סיוע ו/או ערבות לספק, אלא אם צוין הדבר מפורשות בהסכם.
- 2.5** בסיום תקופות השירות, לרבות תקופות האופציה (ככל שאלה תמומשנה), המערכת תועבר לידי הרכבת ללא כל תמורה עם כל המסמכים והידע הדרוש לתפעולה. מבלי לגרוע באמור, המערכת תועבר לידי הרכבת ללא כל תמורה גם בהינתן האמור.
- 2.6** מובהר כי הרכבת תהא רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי להורות לספק להרחיב את העבודות גם לתחנות רכבת נוספות. התמורה בגין העבודות בתחנות הרכבת הנוספות, אשר תכלולנה תכנון מפורט, הקמה ותפעול, תיקבע במו"מ בין הצדדים. מובהר כי אין באמור בסעיף זה בכדי ליתן בלעדיות לספק והרכבת תהא רשאית לקבל את העבודות מספק אחר והכל בהתאם לצרכיה ושיקול דעתה הבלעדי.

### **3 הצהרות הספק**

- 3.1** הספק מצהיר בזאת כי הוא בדק ומכיר את תחנות הרכבת ומסוגל לבצע את השירותים כנדרש לפי הסכם זה וכנדרש על ידי הרכבת. כן מצהיר הספק כי השירותים הנדרשים בהסכם זה בהירים לו, וכי הוא מתחייב לבצעם במרב הקפדנות, היעילות, האיכות, והידע המקצועי ולשביעות רצונה המלא של הרכבת, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, כמפורט בנספח א' [מפרט טכני].
- 3.2** הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו כי האחריות לטיב השירותים והתחייבויותיו האחרות על פי הסכם זה חלות עליו בלבד וכי אין במתן אישור על ידי הרכבת על פי הוראות הסכם זה כדי לגרוע מהתחייבויותיו של הספק.
- 3.3** הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו שאין בכל האמור בהסכם זה או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או רשות או מן הצורך לשלם מס, היטל, אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים על הספק על פי כל דין לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

### **4 התחייבות הספק**

מבלי לגרוע מהתחייבויותיו האחרות של הספק על פי הסכם זה:

- 4.1** הספק מתחייב בזאת לספק את השירותים בהתאם לתנאי הסכם זה ונספחיו, על פי דרישתה המפורשת של הרכבת ושיקול דעתה הבלעדי, בהתאם להוראות וההנחיות אשר יינתנו על ידה מעת לעת, ולפי נוהלי העבודה ורמת הביצוע המיטביים לשביעות רצונה של הרכבת; ומבלי לפגוע בכלליות האמור, יכללו השירותים האמורים:
- 4.2** ביצוע מטלות הכוללות תכנון, התקנה והפעלה של המערכת, בהתאם לתכניות עבודה מאושרות על ידי הרכבת, וכן אחריות לתיקונים ותחזוקה שוטפת ומונעת כוללת להבטחת תקינותה, שלמותה ושמישותה של המערכת במסגרת המטלות הנכללות בס"ק זה, לתקופה של 48 חודשים.
- 4.3** אישורים ותיאומים מול רכבת ישראל – הספק מתחייב בזה לפעול בתיאום מלא עם הרכבת, וכל גורם אחר שהרכבת תורה עליו, למסור מידע מלא הנוגע לביצוע שירותים, הכולל, בין היתר, תוכניות עבודה, שרטוטים, יומני עבודה, יומני תחזוקה, מידע טכני

וכן לקבל את כל האישורים הנדרשים על ידי הרכבת במתן השירותים, כמפורט בהוראות הסכם זה ונספחיו, ולמען הסר ספק, ללא כל עלות נוספת מצדה של הרכבת.

**4.4** הספק מתחייב להשתתף בדיונים עם הרכבת, ועם כל גורם אחר שהרכבת תורה עליו, לצורך תאום תכנון השירותים ו/או ביצוע השירותים ו/או כל נושא רלבנטי אחר להסכם זה, ללא כל מגבלת מספר דיונים, מיקום ו/או הזמן הדרוש לקיומם, ולמען הסר ספק, ללא כל עלות נוספת מצדה של הרכבת.

**4.5** הספק מתחייב בזה לדווח לרכבת באופן שוטף לגבי ביצוע השירותים, וכן למסור לרכבת דיווחים מיוחדים רלבנטיים לביצועו של הסכם זה, ולמען הסר ספק, ללא כל עלות נוספת מצדה של הרכבת.

**4.6** הספק מאשר, כי הוא מכיר את כל היבטי הפרויקט ומודע להם, וכי יש לו הידע, הניסיון, הכישורים, היכולת, והמימון הנדרש לבצע את הפרויקט בהתאם לתנאי ההסכם ובהתאם לכל דין.

**4.7** הספק בחן ובדק בעיני ספק מומחה בנסיבות העניין (ובכלל זה בהתחשב בתנאי הסף הקבועים בהזמנה להציע הצעות), בעצמו וככל שנדרש באמצעות מומחים ויועצים מטעמו, את המשמעות של ביצוע כל התחייבויותיו על פי ההסכם, ובכלל זה בדק את האתר וסביבתו, את התכניות הסטטוטוריות, את תכולת הפרויקט, את כל הנתונים, התוכניות והמידע כפי שניתנו במסגרת הסכם זה על כל נספחיו, את תנאי השוק, את זמינותם וטיבם של העבודות, כח האדם והחומרים הדרושים לפרויקט. בעקבות הבחינה והבדיקה האמורה, מאשר הספק, כי ברצונו להתקשר בהסכם זה ולבצע את הפרויקט בהתאם למסמכי ההסכם והוא מצהיר שהפרויקט ניתן לביצוע בהתאם לתנאי הסכם זה.

**4.8** הספק מתחייב לתכנן לבצע ולהפעיל את הפרויקט בהתאם להוראות הסכם זה.

**4.9** הספק לא יהא רשאי לבסס שום תביעות כספיות ו/או אחרות (לרבות הארכת לוח הזמנים המפורט או המועד המירבי להשלמת הפרויקט) עקב אי-ידיעה של תנאי כלשהו מתנאי המכרז ו/או ההסכם ו/או הוראות כל דין, או השלכותיהם של תנאים כאמור, או על אי ידיעה או אי הכרת תנאי או נסיבה כלשהם הקשורים בביצוע התחייבויותיו על-פי ההסכם.

**4.10** הספק מתחייב כי הפעלת המערכת לא תפגע בתנועת הרכבות.

**4.11** הספק מתחייב בזאת כי השירותים יבוצעו על ידי צוות עובדים הכולל בעלי מקצוע ורישיונות מתאימים לצורך מתן השירותים, כמפורט במפרט הטכני. קבעה הרכבת או המפקח מטעמה כי דרוש מומחה או עובד מיומן מסוג מסוים או בעל הכשרה מיוחדת שלא פורטה בנספח הטכני, תחייב קביעה זו את הספק, והספק לא יהא זכאי לדרוש כל תמורה נוספת בעקבות האמור.

**4.12** הספק מתחייב בזאת לרכוש, להחזיק ולשמור על חשבונו רמת מלאי חלקי חילוף לצורך קיום התחייבויותיו למתן השירותים, הכוללים, למען הסר ספק את תקופות השירות, כמפורט בנספח א' [מפרט טכני] להסכם זה (להלן: "חלקי חילוף").

**4.13** הספק מתחייב בזה להתקין את המערכת וכן כל ציוד נלווה הדרוש למתן השירותים תוך שמירה על דרישות האיכות והיעילות המפורטות בהסכם זה ונספחיו, הכוללות, בין היתר, שימוש בחומרים מן המין המשובח ביותר והתואם את יעדי הציוד שיוקנו כפי שיוגדרו על ידי הרכבת. כל פריט מערכת שיסופק על ידי הספק יעמוד בתקנים ובדרישות המחמירים והעדכניים ביותר כפי שתורה הרכבת, כדוגמת מכון התקנים הישראלי, המשרד לאיכות הסביבה, מכבי אש.

**4.14** הספק מתחייב בזאת במהלך תוקפו של ההסכם זה, להעסיק כח אדם מיומן לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ולהשתמש במספר עובדים שיספיק בכל עת לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה תוך עמידה בדרישות הטיב, האיכות ולוחות הזמנים הנדרשים. כן ידאג הספק להנהגת שיטות עבודה בטוחות ולבצע את השירותים על פי

כללי הבטיחות החלים או שיחולו על פי הוראות כל דין או על פי הוראות היצרן ועפ"י השיטות המחמירות ביותר לוודא הקריטריונים הבטיחותיים המחמירים ביותר.

**4.15** הספק מתחייב לבצע את השירותים באופן מדויק, ברמה מקצועית גבוהה, בנאמנות, בדייקנות, במומחיות, בתיאום ואישור הרכבת, וכי הצוות שיעסיק יהיה בעל כל הכישורים המתאימים לביצוע השירותים, בהתאם לאמור בהסכם זה ובמועדים שיידרש.

**4.16** הספק מתחייב בזאת למסור את שמותיהם ופרטיהם של עובדיו ומי מטעמו שיועסקו במסגרת הסכם זה למנהל, כהגדרתו בסעיף 7 להסכם זה, לשם קבלת אישור בטחוני מטעם הרכבת להעסקתם במתקני הרכבת. כל עוד לא ניתן אישור כאמור, לא יוכל מי מעובדיו של הספק ו/או מי מטעמו לעבוד במתקני הרכבת. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה ולמען הסר כל ספק, בטרם ביצוע כל מטלה במסגרת מתן השירותים, מתחייב הספק לדאוג ולוודא שנתקבלו כל האישורים המוקדמים כנדרש על ידי הרכבת ועל פי כל דין.

**4.17** הספק מתחייב בזאת שלא יעסיק עובדים שאינם אזרחי מדינת ישראל במסגרת ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, אלא אם המציא הספק לרכבת מראש את כל האישורים הנדרשים על פי כל דין והרכבת אישרה העסקתם.

**4.18** מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 4.16, תהא הרכבת רשאית להורות לספק, בין בעל פה ובין בכתב ולפי שיקול דעתה הבלעדי ומנימוקים סבירים, לחדול מלהעסיק בביצוע המטלות ולהרחיק מאתר הפרויקט כל עובד מעובדיו של הספק ו/או מי מטעמו והספק יהא חייב להפסיק את עבודת העובד ו/או מי מטעם הספק באתרים מייד עם דרישת הרכבת לעשות כן. הרכבת לא תפצה את הספק בדרך כלשהי בעד הפסדים או נזקים שנגרמו לו בשל הדרישה כאמור לעיל.

**4.19** מוסכם בזאת בין הצדדים כי כניסתו של הספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעם הספק לאתר הפרויקט תהיה אך ורק לביצוע המטלות ו/או התיקונים אשר יידרשו במסגרת מתן השירותים נשוא הסכם זה, ובהתאם להוראות הסכם זה ולא לכל מטרה אחרת ויחולו עליהם ההוראות, התקנות והנהלים החלים בשטחי הרכבת. מבלי לגרוע מהאמור בס"ק זה, הספק מתחייב בזאת במפורש לבצע מייד כל הוראה של הרכבת, ללא יוצא מן הכלל, בקשר עם השהייה באתר ו/או ביצוע עבודות התיקונים. כמו כן מתחייב הספק שעובדיו וכל מי מטעמו יעזוב מייד עם סיום ביצוע המטלות את האתר.

**4.20** הספק ו/או עובדיו לא ישתמשו בציוד כלשהו של הרכבת באתר, לרבות טלפונים, פקסימיליות, מחשבים וציוד משרדי שלא לצורך ביצוע התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה, ואלא אם קיבלו היתר מפורש בכתב מראש.

**4.21** הספק מתחייב בעת ביצוע השירותים, לנקוט באופן מייד בכל הפעולות הנדרשות, על מנת לתקן סטיות מדרישות המפרט הטכני, הנהלים ו/או הוראות ההסכם, על פי דרישתה הראשונה של הרכבת וללא כל עלות נוספת מצדה של הרכבת.

**4.22** הספק מתחייב בזאת למסור לרכבת, מיד לאחר קבלת דרישה לכך או עם סיומו של הסכם זה, לפי המוקדם מביניהם, את כל המידע והמסמכים או חומר אחר שנמסר לו, התקבל על ידיו, או הוכן על ידיו בקשר עם העבודות מתן השירותים. בנוסף, הספק מתחייב לספק לרכבת, תוך [10] ימים בקבלת דרישה מפורשת בכתב, כל דוח אשר יידרש על ידי הרכבת ואשר יפרט בצורה מלאה את המידע הנדרש, ויענה בצורה מלאה על כל המידע הנדרש על ידי הרכבת.

**4.23** **הענות לקריאה ושעות עבודה בתקופות השירות** – הספק מתחייב לבצע את השירותים, הכלולים בתקופות השירות, בכל ימות השבוע ובכל שעות היממה בהתאם לצורך, הכל כמפורט בהסכם זה, ומבלי לפגוע בכלליות האמור:

**4.23.1** הספק מתחייב בזאת שבכל עת במהלך כל תקופות השירות לרבות תקופות האופציה אם תמומשנה, יפעיל משרד ומוקד הכולל את כל הנדרש ובהתאם לנספח א' [מפרט טכני], לעניין והתחייבויותיו, זאת לצורך מתן השירותים על פי הסכם זה ושאליו תוכל הרכבת לפנות בכל עת לגבי כל עניין הנוגע להסכם זה ובין

היתר, טיפול בתקלות תחזוקה, שבר, תפעול ואחזקה של המערכת (להלן: "המוקד"), הכל כמפורט בנספח א' [מפרט טכני] להסכם זה.

**4.23.2** זמן התגובה של הספק למתן השירותים על ידו, בעקבות קריאת הרכבת, יהיה מינימאלי לפי נסיבות העניין, מתוך התחשבות בצמצום כל פגיעה אפשרית בפעילות השוטפת של הרכבת וכמפורט בנספח א' [מפרט טכני] להסכם.

**4.23.3** הספק מצהיר ומתחייב בזה כי ידוע לו כי עמידה בזמנים, בהתאם למפורט בנספח א' [מפרט טכני], הינה תנאי מהותי מהתחייבויותיו והספק מתחייב להעמיד כל אמצעי שיידרש על מנת לעמוד במסגרת לוח הזמנים אשר יקבע על ידי הרכבת. במידה שייגרם עיכוב בלוח הזמנים, כמפורט בנספח א' [מפרט טכני], ללא אישור והסכמה מראש ובכתב של הרכבת, הספק מצהיר ומתחייב כי ידוע לו שיהא חייב בתשלום פיצויים מוסכמים כמפורט בסעי' 14 להלן ובנספח ב', נספח התמורה.

**4.24** בכל תקופת ההסכם הספק מתחייב לעמוד להחזיק אישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ולספק לרכבת, על פי דרישתה הראשונה, אישורים תקפים לעניין זה.

**4.25** הספק מתחייב לבצע את השירותים תוך שמירה על נהלים אשר יבטיחו את הבטיחות המירבית בביצוע השירותים, ומבלי לגרוע מכלליות האמור תוך מילוי קפדני של הוראות הבטיחות המפורטות בנספחים ח' ו-ט' (נספח בטיחות ונהל ביצוע עבודות בקרבת מערכות כבלים ומתקני איתות של הרכבת)

## אישורים ורישיונות

5

**5.1** הספק יהא אחראי לקבלת כל ההיתרים, האישורים, הרישיונות וההרשאות הנדרשים על פי כל דין מכל רשות ממשלתית, עירונית או כל גורם אחר בעל סמכות על פי דין, לצורך ביצוע הפרויקט לפי הסכם זה (בכל תחום ולכל תכלית), במועדים ובזמנים אשר יאפשרו לו לעמוד בהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

מובהר שהכנת הבקשות להיתרים, והטיפול בהם, כלולים בלוחות הזמנים כמפורט בהסכם זה, לרבות במניין תקופת התכנון והביצוע. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולמען הסר ספק מובהר כי אי קבלת ההיתרים, האישורים, הרישיונות וההרשאות הנדרשים כאמור לעיל במועד, או כל עניין אחר הקשור בהם, לא יהוו עילה לאי עמידת הספק בדרישות ההסכם.

מבלי לגרוע מהתחייבות הספק כאמור, המזמין ינקוט במאמץ סביר לסייע לספק בקבלת ההיתרים, האישורים, הרישיונות וההרשאות האמורים.

הספק יקיים כל הוראה או תנאי אשר כלולים בהיתרים כאמור מעת לעת.

**5.2** הספק לא יתחיל בביצוע עבודה כלשהי בטרם הוענקו לו כל ההיתרים, האישורים, הרישיונות וההרשאות הנדרשים לביצועה.

לצורך כך, יעביר הספק למזמין, לפני תחילת ביצועה של כל עבודה על ידו, הצהרה מטעמו המאשרת כי הוענקו לספק כל ההיתרים, האישורים, הרישיונות וההרשאות האמורים, כי הם בתוקף וכי אין כל מניעה, איסור או מגבלה לפי כל דין לביצועה של העבודה, וכן את העתקי כל המסמכים כאמור.

**5.3** מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בתוך המועד המירבי להשלמת התכנון המפורט לביצוע, יהא על הספק לסיים את קבלת כל ההיתרים, האישורים, הרישיונות וההרשאות הנדרשים לצורך ביצוע העבודה בהתאם לתכנון המפורט וכמפורט בנספח הטכני.

**5.4** הספק יבטיח כי במשך כל תקופת ההסכם יהיו בידיו כל הסמכויות, הרישומים, הרישיונות, האישורים וההיתרים הנדרשים על פי כל דין לשם ביצוע התחייבויותיו בהתאם להסכם. מבלי לגרוע מן האמור, הספק יודיע למזמין בדבר כל רישיון, רישום, אישור או היתר העתיד לפקוע, ובאופן מיידי במקרה בו נשלל או בוטל רישיון, רישום, אישור או היתר כאמור.

**6.1 צו התחלת עבודה:**

לאחר חתימת ההסכם יימסר לספק צו התחלת עבודה (להלן: "צו התחלת עבודה") לפי שיקול דעתו של המזמין. מובהר כי צו התחלת העבודה יכול שיהיה מסויג ו/או בתנאים ו/או בזמנים כפי שיקבע המזמין.

**6.2 התכנון:**

**6.2.1** בתוך 120 ימים קלנדריים ממועד קבלת צו התחלת עבודה (להלן: "המועד המירבי להשלמת התכנון המפורט לביצוע"), ישלים הספק תכנון מפורט לביצוע של הפרויקט כולו, בהתאם להוראות המפורטות בנספח הטכני. התכנון המפורט לביצוע יצורף למפרט הטכני.

**6.2.2** באחריות הספק לקבל ו/או להשיג את כל ההיתרים, האישורים, הרישיונות וההרשאות הנדרשים לצורך ביצוע העבודה בהתאם לתכנון המפורט לא יאוחר מהמועד המפורט בסעיף 6.2.1 לעיל.

**6.2.3** הספק לא יתחיל בביצוע עבודה כלשהי בטרם תיקן הספק את כל הערות המזמין לתכנון המפורט ולתוכניות העבודה (Shop Drawings) הנדרשות לצורך אותה עבודה, ובטרם הוענקו לו כל ההיתרים, האישורים, הרישיונות וההרשאות הנדרשים לביצועה.

**6.2.4** על אף האמור, הספק יהא רשאי להתחיל בביצוע עבודות מקדימות ו/או כל עבודה אחרת אשר תחילת ביצועה אושר על ידי המזמין מראש ובכתב עוד טרם השלמת התכנון המפורט לביצוע כאמור. התחלת ביצוע כאמור, ו/או כל עבודה אחרת בקשר עם התחלת ביצוע כאמור, ובכלל זאת, בין היתר, עבודות פירוק, הריסה, סילוק, התאמה או שינוי בעבודות שבוצעו על ידי הספק, תהיה על אחריותו וסיכנונו של הספק, לרבות למקרה בו יידרשו שינויים בתכנון בעקבות הערות המזמין.

**6.2.5 הוראות כלליות לתכנון:**

**6.2.5.1** תכנון הפרויקט יבוצע בהתאם להוראות הסכם זה והוראות כל דין, לרבות ההנחיות התכנוניות כמפורט במפרט הטכני, הנחיות אחרות של המזמין.

**6.2.5.2** הספק ימסור למזמין ו/או מי מטעמו, לפי דרישתם, עותק מכל הסקיצות, התוכניות, תכנונים, הרשימות, ההדמיות, המודלים, המפות, התרשימים, החישובים, ניירות העבודה, תקליטורים או כל מדיה אחרת, שיוכנו במסגרת התכנון על-ידי הספק ו/או מי מטעמו של הספק ("מסמכי העבודה"). ספק

**6.2.5.3** הספק יהיה אחראי לכך שלמזמין ומי מטעמו תהיינה גישה, בכל עת במהלך ביצוע עבודות הביצוע, לעותקים מעודכנים של תוכניות התכנון ומסמכי העבודה. הספק יהיה האחראי לעדכן את התוכניות ו/או את מסמכי העבודה הרלוונטיים אצל המזמין בכל מקרה שיחול בהם שינוי.

**6.2.5.4** מוצהר ומוסכם, כי מסמכי העבודה הינם רכוש הבלעדי של המזמין, והוא יהיה רשאי לעשות בהם כל שימוש כראות עיניו. המזמין וכל מי שהורשה על ידו בכתב לעשות כן יהיו רשאים לבדוק את מסמכי העבודה בכל עת סבירה.

**6.2.5.5** בדיקת התכנון על ידי המזמין תכלול גם בקרת בטיחות (Safety Audit), בהתאם לנהלי המזמין.

**6.2.5.6** לאחר בדיקת התכניות על ידי המזמין, התוכניות שנבדקו יחייבו את הספק לכל דבר ועניין, והספק יבצע את עבודות הביצוע על פיהן. הספק לא יהיה רשאי לעשות כל שינוי בתוכניות הבדוקות ללא אישור המזמין מראש ובכתב.

### 6.3 הביצוע

- 6.3.1** לאחר קבלת אישור על התכנון המפורט ממוזמין העבודה יחל הספק בביצוע העבודות להקמת המערכת (להלן: "עבודות ההקמה") בהתאם להוראות המפורטות בנספח הטכני ועל פי לוחות הזמנים לביצוע כמפורט בסעיף 10.3 להלן.
- 6.3.2** מובהר, כי עבודות ההקמה יבוצעו בהתאם להוראות הבטיחות של הרכבת, כמפורט בנספחים ח' ו-ט' ומבלי שעבודות אלה יפריעו לתנועת הרכבות.
- 6.3.3** תשומת לב הספק מופנית לעובדה כי עבודות ההקמה תבוצענה לאורך מסילת ברזל פעילה ויתכן כי בשל כך ייגרמו לספק קשיים בעבודתו.
- על הספק ללמוד את תנאי התפעול של הרכבות באתר העבודה ולהביא אותם בחשבון בעת תכנון עבודתו, כך שלא תיגרם כל הפרעה מצד הספק למהלך התקין של הרכבות, ללוח הזמנים שלהן ולאופן תפעולן.
- מובהר בזאת, כי בכדי להבטיח קיום תנועת רכבות סדירה וללא הפרעות יחויב הספק לעבוד בזמנים בהם תנועת הרכבות אינה פעילה או דלילה, לרבות עבודה בלילות, בשבתות ובחגים.
- המזמין בלבד הוא שייקבע אילו עבודות יבוצעו בלילות, בשבתות ובחגים והדבר לא יוכל לשמש לספק כעילה לתביעות מכל סוג שהוא.
- למען הסר ספק מובהר כי בגין העבודות שתבוצענה בלילות, בשבתות ובחגים לא יהא הספק זכאי לתמורה נוספת.
- 6.3.4** לצורך השלמת עבודות ההקמה, על הספק לבצע בדיקות ניטור שיוכיחו כי ערכי זיהום האוויר הנם בהתאם לחוק אוויר נקי ותקנותיו.
- 6.3.5** ככל שיתברר שערכי זיהום האוויר גבוהים מהמותר בחוק ותקנותיו, או לחלופין רמת שיפור זיהום האוויר תהא נמוכה מ-80% בהשוואה לרמות זיהום האוויר טרם התקנת המערכת, אזי תינתן לספק תקופה של עד 3 חודשים לביצוע שיפורים במערכת. היה וגם בתום תקופה זו המערכת לא תפחית את ערכי זיהום האוויר לרמה המותרת בחוק, לרכבת שמורה הזכות לבטל את ההסכם עם הספק וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת שעומדת לרכבת לרבות חילוט ערבות החוזה.

### 6.4 תקופות השירות

- 6.4.1** בתום תקופת התכנון והביצוע, יספק הספק "שירות אוויר נקי" ו"שירות של פינוי עשן" בתחנת השלום, לרבות ביצוע תחזוקת המערכת במתכונת אחזקת שבר ותחזוקה מונעת בהתאם להוראות המפרט הטכני ועל פי לוחות הזמנים לביצוע כמפורט בסעיף 10.4 להלן. (להלן: "תקופות השירות").
- 6.4.2** התשלום בגין תקופות השירות יבוצעו אחת ל-4 חודשים בכפוף לביצוע בדיקות ניטור שיבוצעו על חשבון הספק והמוכיחות כי רמות זיהום האוויר אינן חורגות מחוק אוויר נקי ותקנותיו. מובהר כי בדיקות הניטור יבוצעו על גופים המאושרים על ידי המזמין.
- הניטור הנ"ל יבוצע עפ"י הנחיות הממונה להקמה והפעלה תחנות ניטור אוויר 2014, כמפורט בנספח י' המצורף להסכם.



- 7.1 הרכבת ממנה את מנהל יחידת איכות הסביבה ו/או מי מטעמו כמנהל מטעם הרכבת בכל הקשור לביצוע עבודות התיקונים ויתר התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה (להלן: "המנהל" או "המתאם").
- 7.2 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה ומיתר התחייבויותיו של הספק, הספק מתחייב בזה לקבל את הנחיות המנהל וזאת מבלי לגרוע מאחריות הספק ומחובותיו על פי הסכם זה או על פי כל דין. למען הסר כל ספק, פעולותיו של המנהל לא יטילו על הרכבת אחריות כלשהי לגבי טיב השירותים.
- 7.3 הספק ימסור למנהל ועל פי בקשת המנהל, דין וחשבון ו/או הסברים לעניין ביצוע עבודות התיקונים מידי פעם בפעם, וכאמור בנספח א' [מפרט טכני], וכן ימסור למנהל כל הסבר שיידרש על ידו, בכל עניין הכרוך והקשור עם ביצוע יתר התחייבויותיו על פי הסכם זה ועל פי נספחיו.
- 7.4 הספק מתחייב בזאת למנות אחראי מול הרכבת, שיוביל מצד הספק, את מתן השירותים בכללותם וביצוע המטלות, ובתנאי שיהא מעובדיו הבכירים והמנוסים של הספק ובעלי ניסיון ישיר ומוכח בביצוע של עבודות התיקונים, ואשר יאושר מראש על ידי הרכבת (להלן: "מרכז העבודה") מרכז העבודה יהיה, בין היתר, הגורם המקצועי מטעם הספק אליו תוכל הרכבת לפנות בכל עת ושעה לעניין ביצוע עבודות התיקונים והתחייבויות הספק על פי הסכם זה. למען הסר ספק, הרכבת שומרת לעצמה את הזכות לדרוש את החלפת מרכז העבודה במהלך תוקפו של הסכם זה הכל מנימוקים סבירים והספק מתחייב להחליפו ולהעמיד תחתיו מרכז עבודה אחר שיאושר על ידי המנהל.

## 8 התמורה

- 8.1 בגין עבודות תכנון וביצוע הפרויקט וביצוע תקופות השירות, יהיה זכאי הספק לתמורה, כפי שנקב הספק בהצעתו במכרז מס' 21617 (להלן: "התמורה") כלהלן:
- 8.1.1 תחנת ת"א ההגנה: \_\_\_\_\_ ש"ח.
- 8.1.2 תחנת יוספטל בת-ים: \_\_\_\_\_ ש"ח.
- 8.1.3 תחנת קוממיות בת-ים: \_\_\_\_\_ ש"ח.
- 8.1.4 תחנת וולפסון בחולון: \_\_\_\_\_ ש"ח.
- 8.2 התמורה תהא סכום כולל (פאושלי) וכי אלא אם נקבע מפורשות אחרת במסמכי ההסכם (כהגדרתם בהסכם), הספק לא יהא זכאי לכל תמורה נוספת בגין התכנון והביצוע של הפרויקט וכל הנלווה להם.
- 8.3 התמורה תשולם לספק לשיעורין, בהתאם לאבני הדרך המאושרות לתשלום המפורטות בנספח ב' להסכם (נספח התמורה) ובכפוף לכל המנגנונים החוזיים.
- 8.4 התמורה תהא צמודה למדד המחירים לצרכן (המדד הכללי) כפי שמתפרסם מעת לעת ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר מדד הבסיס הינו מדד חודש ספטמבר 2016 (אשר פורסם בתאריך 15/10/2016) והמדד הקובע הנו יום הגשת החשבון המאושר.
- 8.5 כתנאי לקבלת תשלום כלשהוא על פי סעיף 8 רבתי, הספק יגיש לרכבת חשבון, שיהווה "חשבונית מס" לעניין חוק מס ערך מוסף, ובו פירוט כל התשלומים הנדרשים בעקבות ביצוע המטלה.
- 8.6 התמורה המגיעה לספק מהרכבת תשולם בתוך 60 יום מהגשת החשבון (להלן: "מועד התשלום") ובתנאי שהוגש במועד, כאמור לעיל, ואושר על ידי המנהל. תשלום חשבון ו/או חלקי חשבוניות לא מאושרים, יעוכב ללא חבות, לרבות הצמדה ו/או ריבית, עד לבירורם הסופי ואישורם על ידי הרכבת. הרכבת לא תהיה חייבת בחבות כלשהי כאמור לעיל אך ורק אם העיכוב ו/או הבירור נובע מאחריות ו/או רשלנות של הספק.

- 8.7** התמורה תשולם לספק בהעברה בנקאית לחשבון הספק כמפורט בנספח ו' המצורף להסכם ושיחתם על ידי הספק ועל ידי הבנק כנדרש. לרכבת שמורה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לשלם את התמורה באמצעי תשלום אחרים. הרכבת אינה מתחייבת כלפי מאן דהוא כי תשלום התמורה יעשה בדרך זו או אחרת ו/או לחשבון בנק זה או אחר.
- 8.8** לתמורה יתווסף מס ערך מוסף כחוק, שישולם על ידי הרכבת לספק במועד תשלומה של כל תשלום ותשלום על פי הסכם זה וכנגד הוצאת חשבונית מס כחוק.
- 8.9** הרכבת תהיה רשאית לנכות מהסכומים המגיעים לספק כל סכום שיגיע לה לפי הסכם זה ותהיה רשאית לנכות סכומים שעל הספק לנכות לפי כל דין, כגון מיסים, היטלים ותשלומי חובה אחרים, והעברתם למוטב יהווה תשלום לספק.
- 8.10** מוצהר ומוסכם כי התמורה הינה קבועה ומוחלטת וכי היא כוללת תמורה נאותה והוגנת לספק, לרבות רווח עבור כל ההוצאות הכרוכות והנובעות ממתן השירותים וכן יתר התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין והספק לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהרכבת העלאות או שינויים בתמורה, בהתאם לתנאי הסכם זה, בין מחמת עלויות שכר עבודה, שינויים בשער החליפין של המטבע, הטלתם או העלאתם של מיסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים או מחמת כל גורם אחר על פי חוק.

- 8.11** בכל מקרה ועל אף האמור בהסכם זה, ומבלי לגרוע מכל זכות או סעד שעומדים או שיעמדו לזכות הרכבת על פי הסכם זה, או הדין, לא ישולם לספק כל תשלום שהוא והספק לא יהיה זכאי לקבל כל תשלום, או כל חלק ממנו, אלא אם כן אישרה הרכבת, כי ביצוע השירותים ו/או המטלות ו/או הקריאות, או כל חלק וחלק מהם, נעשו בהתאם לאמור בהסכם ונספחיו ולשביעות רצונה המלאה של הרכבת ובתנאי ששיקול הדעת של הרכבת כאמור יהיה מטעמים סבירים. אין במתן האישורים ו/או בתשלום בעקבות השלמת אבני דרך, כדי לסייג או להפחית מאחריותו המלאה של הספק לביצוע השירותים ו/או כדי להטיל אחריות כלשהיא על הרכבת לביצוע השירותים.

## אי תחולת יחסי עובד מעביד

9

- 9.1** הספק מצהיר כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הספק או מישהו מטעמו לבין הרכבת יחסי עובד ומעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעם הספק באתרים ובמתקנים לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה יחשבו כעובדים של הספק בלבד ולא יהיו ו/או ייווצרו בינם ובין הרכבת כל יחסי עובד ומעביד.
- 9.2** מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הואיל והספק משמש כספק עצמאי בביצוע עבודות התיקונים והתחייבויותיו האחרות על פי הסכם זה הוא לבדו יהיה אחראי כלפי עובדיו ו/או מישהו מטעמו בקשר לכל התחייבויותיו בהסכם זה בגין כל מקרה של פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו להם, בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה מתאונה שאירעה בעת העבודה ובקשר אליה או בשעת הליכה לעבודה וחזרה ממנה ו/או תוך כדי או עקב מעשה ו/או מחדל הקשורים להתחייבויותיו של הספק עפ"י הסכם זה.
- 9.3** מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים כי הספק משמש כספק עצמאי לביצוע עבודות התיקונים ויתר התחייבויותיו לפי הסכם זה והוא בלבד ישא בכל התשלומים, ההוצאות והמסים כתוקפם מעת לעת, בקשר עם העסקתם של העובדים ו/או מי מטעמו, לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות וכל מס ו/או היטל ו/או מלווה ו/או כל תשלום סוציאלי אחר, ואין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה לרכבת, לרבות לפקח, להדריך או להורות לספק, או לעובדים מטעם הספק, אלא אמצעים להבטחת ביצוע הוראות הסכם זה במלואן, ולא תהיינה.
- 9.4** לספק או לעובדים מטעמו, כל זכויות של עובד המועסק על ידי הרכבת והם לא יהיו זכאים לכל תשלומים, פיצויים, או הטבות, או זכויות של עובד כלפי מעבידו מטעם הרכבת.

- 9.5** הספק מתחייב לקיים בכל תקופת הסכם זה לגבי העובדים שיועסקו על ידו במתן השירותים ויתר התחייבויותיו על פי הסכם זה את האמור בהוראות כל דין, לרבות בחוקי העבודה שיהיו בתוקף מעת לעת.
- 9.6** היה ומכל סיבה שהיא, יקבע בית משפט ו/או בית דין, כי עובד, או עובדים של הספק, הינם עובדים של הרכבת, בין ביחד עם הספק ובין לבד, כי אז מתחייב הספק לפצות ולשפות את הרכבת, מייד לפי דרישתה הראשונה, על כל סכום, ללא יוצא מן הכלל, שהרכבת תידרש לשלם לכל אדם ו/או גוף בקשר עם כל קביעה וקביעה כזו, לרבות כל ההוצאות המשפטיות הקשורות לני"ל.

## 10 לוחות זמנים בפרויקט

- 10.1** כלל העבודות בפרויקט, ובכללן עבודות התכנון, הביצוע (לרבות השלמת הבדיקות לשמישות המערכת, כהגדרתן במפרט הטכני) ותקופת השירות תבוצענה במשך תקופה של **58 חודשים** ממועד צו התחלת עבודה.
- 10.2** תקופת התכנון: הספק מחויב להשלים את כל עבודות תכנון הפרויקט בהתאם לדרישות מסמכי המכרז ועל פי כל דין וזאת תוך תקופה מירבית של **4 חודשים** ממועד צו התחלת עבודה (לרבות התקופה לבדיקה ומתן אישור הרכבת לתכנון) (להלן: "תקופת התכנון").
- 10.3** תקופת הביצוע: הספק מחויב להקים את המערכת ולהשלים את שלב הבדיקות של המערכת, לרבות עריכת ניטור אוויר תוך תקופה מירבית של **6 חודשים** מתום תקופת התכנון, ובכל מקרה לא יאוחר מ-**10 חודשים** ממועד צו התחלת עבודה (להלן: "**תקופת הביצוע**").
- 10.4** תקופת השירות: מתום תקופת התכנון והביצוע, יספק הספק "שירות אוויר נקי" ו"שירות של פינוי עשן" ב-4 תקופות שירות בנות **12 חודשים** כל אחת (ובסה"כ **48 חודשים**) כמפורט בסעיף 6.4.1 לעיל (להלן: "**תקופת השירות**").
- 10.5** מתום תקופת השירות הרביעית, לרכבת זכות ברירה (אופציה) להארכת תקופת השירות בתקופות נוספות מצטברות עד ל-**36 חודשים**, כהגדרתה בהסכם על נספחיו.
- 10.6** למען הסר ספק מובהר בזה כי הארכת ההסכם על פי האופציות המפורטות בסעיף 10.5 לעיל מסורה לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של הרכבת והספק מוותר מראש על כל טענה או דרישה בעניין זה.

## 11 אחריות לנזקים:

- 11.1** הספק לבדו יהא אחראי לכל אבדן או נזק מכל סוג שהוא אשר ייגרם לרכבת ו/או לעובדיה ו/או לפועלים מטעמה ו/או לספק ו/או לעובדיו ו/או לפועלים מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו, עקב ביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה ו/או בקשר עמן ו/או עקב מעשה או מחדל של הספק ו/או הפועלים מטעמו ובכלל זה זהום הקרקע.
- 11.2** הספק ישפה את הרכבת, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל נזק אשר ייגרם לה ואשר הספק אחראי בגינו כאמור ובגין כל חיוב ו/או הוצאה שייגרמו לה עקב דרישה ו/או תביעה שהוגשה נגדה בגין נזק אשר הספק אחראי בגינו כאמור, והרכבת תהא רשאית להיפרע מן הספק בדרך של מימוש הערבות ו/או עיכוב תשלום ו/או קיזוז, וזאת מבלי לפגוע בכל סעד אחר לו זכאית על פי דין. בכפוף להצגת פסק דין שלא עוכב ביצעו ושהרכבת הודיעה לספק אודות קבלת כל דרישה ו/או תביעה כאמור ואפשרה לספק להתגונן מפניה.
- 11.3** למען הסר ספק מובהר כי ניהול ההגנה יהיה על חשבוננו של הספק, אשר יישא בכל התשלומים, ההוצאות, הנזקים ושכ"ט לעורכי הדין שייפסקו על ידי בתי המשפט או שייקבעו בהסדר שיאושר על ידי רכבת ישראל והספק. יודגש כי הספק מתחייב שלא לפגוע במוניטין רכבת ישראל ואין באמור בסעיף זה משום היתר לספק להציג מצגים בשמה של רכבת ישראל ו/או להגיע להסכמות/ פשרות / הסדרים מבלי לקבל את הסכמת רכבת ישראל מראש ובכתב. לא פעל הספק כאמור בסעיף זה ולא קיבל עליו את הטיפול בתביעה, תפעל רכבת ישראל נגד הדרישה או התביעה בעצמה והספק יישא בכל ההוצאות הקשורות והנובעות מכך. מובהר כי חובת השיפוי תחול בין שממקור ההוצאה לרכבת ישראל ינבע מפסק דין ובין אם מכח הסכם פשרה ובין מכל סיבה אחרת.

**11.4** מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הספק פוטר את הרכבת מאחריות לכל נזק ו/או אבדן אשר ייגרם לו ו/או לרכושו, לרבות במפורש לכל רכוש, ציוד ו/או מלאי אשר הובא על ידי הספק או מטעמו לחצרי הרכבת, והספק יהא מנוע מלהעלות כלפי הרכבת כל דרישה ו/או תביעה בגין נזק כאמור, למעט במקרה של נזק הנגרם בנדון על ידי הרכבת.

## **12 שיפוי**

חויבה הרכבת לשלם בהתאם לפסק דין חלוט כל סכום בגין חיוב שעל פי חוזה זה חב בו הספק בין אם הוא נובע מתביעתו של עובד הספק או עובד של הרכבת או של צד שלישי או של מבטח או מכל מקור אחר, תהא היא זכאית לשיפוי ופיצוי מלא מאת הספק על כל נזק שנגרם לה כאמור בגובה אותו סכום בתוספת כל הוצאותיה לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עורך דין שיהיו לה בקשר לתביעתה בגין האמור, בתוספת הצמדה והספק יחזיר לה סכומים אלה מיד לאחר שהרכבת תגיש לו דרישה ובה פירוט הוצאות שנגרמו לה כאמור, ובלבד שניתנה לספק הודעה על כל תביעה כאמור, ואפשרות להתגונן בפניה. הרכבת תודיע לספק, על כל מקרה שהוא נתבע על פי סעיף זה. מייד עם היוודע לו אודות תביעה כאמור.

למען הסר ספק מובהר כי ניהול ההגנה יהיה על חשבוננו של הספק, אשר יישא בכל התשלומים, ההוצאות, הנזקים ושכ"ט לעורכי הדין שייפסקו על ידי בתי המשפט או שייקבעו בהסדר שיאושר על ידי רכבת ישראל והספק. יודגש כי הספק מתחייב שלא לפגוע במוניטין רכבת ישראל ואין באמור בסעיף זה משום היתר לספק להציג מצגים בשמה של רכבת ישראל ו/או להגיע להסכמות/ פשרות / הסדרים מבלי לקבל את הסכמת רכבת ישראל מראש ובכתב.

לא פעל הספק כאמור בסעיף זה ולא קיבל עליו את הטיפול בתביעה, תפעל רכבת ישראל נגד הדרישה או התביעה בעצמה והספק יישא בכל ההוצאות הקשורות והנובעות מכך. מובהר כי חובת השיפוי תחול בין שממקור ההוצאה לרכבת ישראל ינבע מפסק דין ובין אם מכח הסכם פשרה ובין מכל סיבה אחרת.

## **13 ביטוח**

**13.1** מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי חוזה זה או על פי כל דין, על הספק לערוך ולקיים, על חשבון הספק, למשך כל תקופת החוזה וכל עוד אחריות הספק קיימת, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח, המצורף לחוזה זה **כנספת ג'**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הספק**" ו"**אישור עריכת הביטוח**"), לפי העניין, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל ובעלת מוניטין.

על אף האמור לעיל, לספק הזכות שלא לערוך את ביטוח הרכוש המפורט בסעיף א' לאישור עריכת הביטוח, במלואו או בחלקו, אך הפטור המפורט בסעיף 13.7 להלן יחול כאילו נערך הביטוח בגינו במלואו.

**13.2** ללא צורך בכל דרישה מצד הרכבת, על הספק להמציא לידי הרכבת, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחיו. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הספק להמציא לידי הרכבת אישור עריכת ביטוח מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי הספק לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד חוזה זה בתוקף ו/או לתקופה מאוחרת יותר כמפורט בסעיף 13.1 לעיל.

**13.3** מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הספק, כמפורט באישור עריכת הביטוח, הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק, שאינה פוטרת את הספק ממלוא החבות על פי חוזה זה, ולספק לא תהיה כל טענה כלפי הרכבת או מי מטעם הרכבת, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

**13.4** לרכבת תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי הספק כאמור לעיל, ועל הספק לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור, להתחייבויות הספק על פי חוזה זה.

**13.5** מוצהר ומוסכם, כי זכויות הרכבת לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על הרכבת או על מי מטעם הרכבת כל חובה או כל אחריות שהיא, לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוח, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין

בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הספק על פי חוזה זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.

**13.6** הוראות סעיף 13 זה על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מכל התחייבות של הספק על פי החוזה ו/או על פי כל דין ואין בהן כדי לשחרר את הספק מאחריות כלשהי בגין נזק/אובדן/הפסד וכד', המכוסה או שאינו מכוסה במסגרת ביטוחי הספק.

**13.7** הספק פוטר, בשם הספק ובשם הבאים מטעם הספק, את הרכבת, את מדינת ישראל – משרד התחבורה ואת הבאים מטעם הגופים לעיל, מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו המובא על ידי הספק או מי מטעם הספק לחצרי הרכבת ו/או המשמש את הספק לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לספק כל טענה, ו/או הבאים מטעם הספק, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור.

**13.8** אם לדעת הספק יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים או משלימים לביטוחי הספק המפורטים בחוזה זה, רשאי הספק לערוך ולקיים את הביטוחים הנוספים או המשלימים כאמור, ובלבד שבכל ביטוח רכוש נוסף או משלים לביטוחי הספק ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטחים על זכות התחלוף כלפי הרכבת וכלפי הבאים מטעם הרכבת; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

**13.9** מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות חוזה זה לעניין הסבת החוזה, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הספק, על הספק לדאוג, כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות מולם. לחלופין, לספק נתונה הרשות לכלול את קבלני המשנה בשם המבוטח במסגרת הביטוחים, הנערכים על ידי הספק, כמפורט באישור עריכת הביטוח.

**13.10** למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי על הספק מוטלת האחריות כלפי הרכבת ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים, שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה, ועל הספק תחול האחריות לשפות את הרכבת, בגין כל אובדן או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב השירותים שניתנו או אשר אמורים היו להינתן על ידי קבלני המשנה, אם ייגרם, בין אם האובדן או הנזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל, ובין אם לאו.

## **14 פיצויים מוסכמים**

**14.1** במקרה שהספק לא יבצע ו/או יבצע באחור, את השירותים, ככללם או מקצתם, כנדרש בהסכם ו**בנספח א' [המפרט הטכני]** להסכם, יהיה עליו לשלם לרכבת פיצויים מוסכמים כמפורט בנספח התמורה.

## **15 ערבות בנקאית**

**15.1** להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הספק בקשר עם ההסכם ובלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד שהרכבת תהא זכאית להם, בין על פי הדין ובין על פי הוראות ההסכם, ימציא הספק לרכבת, בעת החתימה על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית, בהתאם לנוסח המצורף **כנספח ד'** להסכם זה, לפירעון על פי דרישה, צמודה למדד המחירים הכללי לצרכן כפי שמפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: **"המדד"**) שבסיסה מדד חודש ספטמבר 2016 (שפורסם ביום 15/10/2016), בסך 10% מהתמורה המפורטת בסעיף 8.1 לעיל ושתוקפה עד 60 יום מתום תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה, לרבות תקופת האופציה.

**15.2** מובהר, כי עם תחילת תקופת השירות, תופחת הערבות לסך של 6% מהתמורה המפורטת בסעיף 8.1 לעיל.

**15.3** הרכבת תהא רשאית לגבות מהערבות הנ"ל, בין אם צויין במפורש בהסכם זה בין אם לאו, כל סכום שהספק מתחייב לשלמו או שתשלומו חל על הספק בהתאם להוראות הסכם זה וכן כל סכום כפיצוי, שיפוי, או לשם החזרת כל הוצאה שהרכבת נשאה בה, בגין או בקשר להסכם זה, לקיומו או לאי קיומו, וזאת מבלי להיזקק לפסק דין,

אסמכתא משפטית, או הוכחת תביעתה כלפי הבנק, ומבלי לגרוע מזכותה של הרכבת להפעיל כל זכות, סעד או תרופה אחרים, המוקנים לה על פי ההסכם או על פי הדין.

**15.4** מבלי לגרוע מהאמור בס"ק 15.1 לעיל לרכבת נתונה הזכות לדרוש שינוי שיעור הערבות במקרה שבו יתווסף ציוד נוסף לביצוע השירותים ו/או במקרה של העברת זכויות אצל הספק במשמעות של סעיף 17 להסכם זה שעליה תסכים הרכבת ו/או במקרה של העברת בעלות אצל הספק.

**15.5** הרכבת תהא רשאית לממש את הערבות הבנקאית, כולה או חלקה, לאחר שהודיעה על כך בכתב שבעה ימים מראש לספק ובלבד שהטעון תיקון לא תוקן במועד זה וזאת בכל עת בה יפר הספק תנאי מתנאי ההסכם, וכן תהיה רשאית לעכב בידיה, או לזקוף, לפי שיקול דעתה, כל סכום מדמי הערבות, כנגד כל חוב של הספק כלפיה בקשר עם ההסכם, אף אם לא הגיע מועד פירעונו.

**15.6** מימשה הרכבת את הערבות הבנקאית, כולה או מקצתה, מתחייב הספק להמציא לרכבת, מיידית, ערבות בנקאית חדשה ומעודכנת לגובה הסכום המקורי, בתוספת הפרשי ההצמדה למדד עד לאותו מועד, וכשהיא צמודה למדד כאמור לעיל ולכל תקופה שתקבע על ידי הרכבת. דין הערבות על פי ס"ק זה כדין הערבות על פי ס"ק 15.1 לעיל, לכל דבר ועניין.

**15.7** בוטל ההסכם, או הסתיים תוקפו מכל סיבה שהיא והספק הוכיח כי אינו חייב לרכבת כל סכום שהוא וניתן על כך אישור בכתב של הרכבת תחזיר הרכבת לספק את הערבות הבנקאית.

**15.8** אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הספק במקרה של מימושה או בכל מקרה שהוא.

## **16 קבלני משנה ושיתוף פעולה עם גורמים נוספים**

**16.1** ביצועה של מטלה ו/או קריאה כלשהיא באמצעות ספק משנה תהא כפופה לאישור המזמין שיינתן מראש ובכתב.

**16.2** העסקת קבלני משנה לא תשחרר את הספק מהתחייבויותיו ואחריותו כלפי הרכבת על פי הסכם זה, והספק יהא אחראי כלפי הרכבת לפעולותיהם ולמחדליהם של קבלני המשנה ומי מטעמם, כאילו בוצעו במישרין על ידי הספק, ולא תהיה לו כל טענה המתבססת על ביצוע העבודות בידי קבלני המשנה.

**16.3** יובהר כי העסקת ספק משנה על ידי הספק כאמור לעיל אינה יוצרת יריבות כלשהי בין הרכבת ובין ספק המשנה. הוראה מפורשת המבהירה עניין זה תיכלל בהסכמים הרלבנטיים בין הספק וספק המשנה.

**16.4** הספק מתחייב לפעול בשיתוף פעולה גורמים נוספים מטעמה של הרכבת, ובכלל זה, להתקשר עם קבלנים נוספים מטעמה של הרכבת לצורך ביצוע השירותים בתנאי הסכם זה ו/או תנאים המיטיבים עם הרכבת.

## **17 העברת זכויות**

**17.1** למעט האמור בסעי' 16 כאמור לעיל, הספק לא יהיה רשאי לבצע כל עסקה בקשר עם זכויותיו ו/או התחייבויותיו, בקשר עם ההסכם, לרבות, להעביר, להמחות או לשעבד כל זכות מזכויותיו, או מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, או בקשר אילו אלא אם אישרה זאת הרכבת מראש ובכתב. לצורך סעיף זה, תחשב כהעברה גם כניסה לשותפות עם אדם אחר, או כל גוף משפטי מאוגד, או בלתי מאוגד, או הקמת חברה, במישרין או בעקיפין, לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

**17.2** אין הספק רשאי, במישרין או בעקיפין, להסב הסכם זה או כל חלק ממנו לאחר, או להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי ההסכם, או למסור לאחר את ביצוע השירותים, כולם או מקצתם, אלא בהסכמת הרכבת מראש ובכתב

**17.3** נתנה הרכבת את הסכמתה, בין במפורש ובין מכללא, בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה פוטרת את הספק מאחריותו והתחייבויותיו לפי ההסכם, והספק יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל הקשור במתן השירותים לפי ההסכם זה.

## **18 הוראות הדין, הרשות והבטיחות**

**18.1** הספק מתחייב בזאת כי הוא או מי מעובדיו ימלאו אחר הוראות כל חוק ודין ובכללם הוראות פקודת מסילות הברזל, התשל"ב-1972, חוקי העזר למסילות הברזל והוראות הרכבת בנוגע לבטיחות, רישוי, תברואה, בריאות, ניקיון וגהות עובדים.

**18.2** מבלי לגרוע מהאמור בס"ק 18.1, הספק ומי מעובדיו יבצעו את עבודות התיקונים בהתאם לנספח הבטיחות המצורף להסכם זה כנספח ח' [נספח בטיחות] ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו ובהתאם למפורט בנספח א' [מפרט טכני] להסכם.

## **19 ביטול ההסכם והפרתו**

**19.1** בנוסף לכל האמור בהסכם זה ומבלי לגרוע מכל זכות וסעד העומדים לרכבת על פי ההסכם זה או הדין, הרכבת תהיה רשאית לבטל את ההסכם זה על ידי מתן הודעה בכתב ומראש לספק, מכל סיבה שהיא. ניתנה הודעה כאמור יסתיים תוקפו של ההסכם תוך **60 יום** מיום מסירת ההודעה לספק.

**19.2** הופסק ההסכם כאמור יהא הספק זכאי לתשלום רק בגין השירותים שבוצעו בפועל ושאינו הדרך שלהן אושרו עד למועד הנקוב בהודעת הרכבת, במועד סיום ההסכם.

**19.3** בוטל ההסכם כאמור לעיל, לא תהיה לצד מהצדדים כל תביעה או טענה לפיצויים, או טענה למניעת רווח בגין הביטול, ובלבד שהצדדים מילאו את התחייבויותיהם ההדדיות לפי ההסכם זה עד למועד סיומו של ההסכם.

**19.4** מבלי לגרוע מן האמור בסעי' 19.1-19.3 לעיל, ומכל זכות סעד שיעמדו לצדדים על פי ההסכם או הדין, מוסכם במפורש כי בקרות אחד או יותר מהמקרים שיפורטו להלן, תהיה הרכבת זכאית לבטל את ההסכם באופן מיידי, כדלקמן:

**19.4.1** הספק הפר את ההסכם הפרה יסודית ולא תיקן את הטעון תיקון תוך 7 ימים מדרישת הרכבת בכתב לעשות כן.

מבלי לפגוע בכלליות האמור בס"ק זה, יחשבו המעשים או המחדלים הבאים וכל אחד מהם להפרה יסודית מצד הספק:

(I) הספק לא נענה לדרישות הרכבת לביצוע המטלות ו/או הקריאות לתקופה של 7 (שבעה) ימים רצופים;

(II) הסתבר לרכבת כי פעילותו של הספק מתנהלת בניגוד לחוק, ו/או לנוהג ו/או לתקנים המחייבים, ו/או לדרישות הרכבת על פי ההסכם זה, והספק סרב לתקן את הליקויים החמורים בפעילותו;

**19.4.2** מיידי, אם הוכרז הספק פסול דין ו/או לחלופין אם הוחל בהליכי פירוק הספק ו/או ניתן צו כינוס נכסים נגדו ו/או עשה הסדר עם נושיו או כל פעולת פשיטת רגל אחרת ו/או הוטל צו עיקול על עסקיו ו/או מטלטליו ולא הוסר תוך שבועיים משעת הטלתו ("צו" - לרבות כל צו וסעד זמני).

**19.4.3** הספק הפר הוראה אשר על פי טיבה הינה יסודית לקיום התחייבויותיו של הספק על פי ההסכם זה, כדוגמת ההוראות הכלולות בסעיפים 4,6,7,8,9,11,12,13,15,16,17,18,20 או כל הוראה דומה אחרת.

**19.5** היה וההסכם בוטל או היקפו צומצם עקב הפרה יסודית של הספק, את התחייבויותיו על פי תנאי ההסכם, תהיה הרכבת רשאית לפי שיקול דעתה המוחלט ומבלי לפגוע בזכויותיה האחרות, להזמין - על חשבון הספק אצל ספק אחר, או לבצע בעצמה את העבודה האמורה בהסכם זה. במקרה והמחיר שישולם לספק האחר יעלה על המחיר שנקבע בעד עבודה בהסכם זה, רשאית הרכבת לחייב בהפרש המחיר את הספק ולגבות

ההפרש האמור כשהחשבון בחתימת הספק האחר ישמש הוכחה מכרעת לגבי הסכום ששילמה הרכבת לספק זה ובתנאי שהרכבת תצהיר כי הסכום ששולם על ידה הינו בהתאם להתקשרות עם הספק לפי נוהלי הרכבת.

**19.6** עם סיום הסכם זה ו/או ביטולו ו/או הפסקתו בכל דרך שהיא, יחזיר הספק כל ציוד ו/או חלפים ו/או כלים השייכים לרכבת והנמצאים ברשותו, וכן יפנה הספק את שטח האתרים וכן כל מקום שהורשה להשתמש בו לצורכי מילוי התחייבויותיו עפ"י הסכם זה. לא יעשה כן, ייחשב הספק למסיג גבול. כן תהיה רשאית הרכבת, מבלי לפגוע בכל זכות הנתונה לה על פי הסכם זה ועל פי כל דין, לאחוז בכל האמצעים הנראים לה על מנת לפנות את הספק מן האתרים ומשטח מסילות הברזל, לסלק כליו ומטלטליו ו/או לשלחם לביתו או למשרדו הרשום- על חשבונו ואחריותו והספק מאשר את פעולות הרכבת מראש ומבלי שיהיו לו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בנוגע לכך.

**19.7** על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, הוראות שעל פי טיבן נועדו לחול גם אחרי סיומו של ההסכם, כדוגמת הוראות הכלולות בסעיפים 9,12,15,19,20,23,25 ימשיכו לחול גם אחרי סיומו של ההסכם.

## **20 שמירת סודיות**

**20.1** הספק מתחייב בזה לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור, או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ביצוע הסכם זה, או בתוקף, או במהלך, או אגב ביצוע הסכם זה, בתוך תקופת ההסכם או לאחריו.

**20.2** הספק מתחייב לחתום בעצמו על הצהרת סודיות לפיה יחוייב הנ"ל למלא אחר הוראות סעיף 20.1 לעיל בהתאם ל**נספח ה'** להסכם זה, המהווה חלק בלתי נפרד הימנו. הספק מתחייב בזאת כי ישמור ויגרום לכך כי כלל עובדיו ומי מטעמו ישמרו בסודיות גמורה כל מידע וידיעה שהגיעו לידיהם.

**20.3** לצרכי סעיף זה "**ידיעה**"- לרבות ידיעה שאינה נכונה וכל תיאור, תכנית, סיסמה, סמל, נוסחה, חפץ, או חלק מהם, המכילים ידיעה, או עשויים לשמש מקור לידיעה.

**20.4** הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו כי על התחייבויותיו על פי הסכם זה יחול סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.

**20.5** מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומכל סעד שעומד, או שיעמוד, לזכות הרכבת, על פי הסכם זה או על פי דין, מוסכם בזאת כי לספק אין ולא תהיה בשום מקרה כל זכות עכבון ו/או שיעבוד ו/או כל זכות שהיא, לגבי מסמכים, מידע או ציוד השייכים לרכבת או שיגיעו לידי הספק בשל כל דבר ועניין הקשור להסכם זה.

## **21 "כח עליון"**

**21.1** הרכבת ו/או הספק לא יחשבו כמי שהפרו את הסכם זה או שלא קיימו תנאי מתנאיו, אם הסיבה להפרת ההסכם או לאי קיום התנאי הינה כח עליון.

**21.2** "כח עליון" לצורכי הסכם זה משמעו שריפה, התפוצצות, אסון טבע.

**21.3** הצדדים מצהירים ומתחייבים כי הפרת הסכם ו/או אי קיום תנאי מתנאיו מחמת "כח עליון" לא תשמש עילה בידם לבטל הסכם זה, כולו או מקצתו, ולא תשמש עילה לתביעה כלשהי של צד כלפי משנהו.

## **22 עונדה בחירום**

**22.1** על אף האמור בכל הוראה בהסכם זה - במצב חירום ימשיך הספק לקיים הוראות הסכם זה ללא תוספת תמורה כלשהי. מבלי לגרוע מן האמור, במצב חירום יספק הספק לעובדיו או מי מטעמו, את כל האמצעים הנדרשים לתפקודם במצב חירום, לרבות ציוד מגן אישי ו/או קולקטיבי ולספקם ברציפות ולא לתר. על הספק להיות ערוך בכל עת, ומוכן לכל תרחיש על מנת לעמוד בהוראות סעיף זה.



**22.2** לצורך סעיף זה - "מצב חירום" – לרבות מצב בו הוכרז על ידי כל רשות מוסמכת מצב מלחמה, או מצב מיוחד בעורף או אירוע אסון המוני, או מצב הכן בהתגוננות אזרחית או תקופת הפעלה של מערך מל"ח או מצב כוננות.

**22.3** מובהר כי הפרה של סעיף זה הינה הפרה יסודית של ההסכם, ומבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם, תוכל הרכבת לנקוט בגינה כלפי הספק בכל סעד, לרבות ניכוי, קיזוז, או חילוט ערבויות.

## **23 העדר בלעדיות**

הרכבת מצהירה כי בתקופת ההסכם, תקופת האחריות ו/או תקופת האופציה, היא אינה מתחייבת לפנות לבצע את השירותים נשוא הסכם זה באופן בלעדי באמצעות הספק, והיא שומרת על זכותה לבצע את השירותים ו/או שירותים מסוג דומה באמצעות קבלנים אחרים ו/או בעצמה. הספק מצהיר כי הוא מוותר על כל טענה ו/או תביעה בקשר לעניין זה.

## **24 העדר ויתור**

במקרה ומי מהצדדים לא השתמש במקרה מסוים או במקרים מסוימים בזכויותיו לפי הסכם זה, לא יחשב הדבר כויתור, ארכה הנחה, או הימנעות מזכויות אלה על פי כל דין, לא לגבי המקרה המסוים ולא לגבי מקרים לאחר מכן, ולא ישמשו מניעה לכל תביעה, והרכבת תוכל תמיד להשתמש בזכויותיה בכל עת.

## **25 זכות עיכבון וקיזוז**

עם תום תקופת הסכם זה או ביטולו מתחייב הספק לסלק ולהוציא על חשבונו מהאתרים ומסביבתם את כל המכשירים, המכונות, הציוד, החומרים והחפצים השייכים לו או לעובדיו, עוזריו או שליחיו, או שהובאו לשם על ידו או על ידם, אך לרכבת תהא זכות עיכבון עליהם בגין כל חוב שעודנו חב הספק לרכבת. מוסכם בזאת כי לספק לא תהא כל זכות עיכבון בנוגע לכלים ו/או חומרים ו/או ציוד ו/או מסמכים השייכים לרכבת והמצויים ברשותו מכל סיבה שהיא.

כמו כן, תהיה לרכבת זכות עיכבון על הכספים שיגיעו לספק מהרכבת, בין אם על פי הסכם זה ובין אם על פי כל הסכם אחר ו/או על פי כל חשבון, אופן או עילה אחרים. הרכבת תהיה רשאית לעכב כספים אלו תחת ידה עד לסילוק כל סכום שהספק יהיה חייב בתשלומו לרכבת, בין שחובת הספק תנבע מהסכם זה או מהתחייבות אחרת מסוג כלשהו. כמו כן, תהיה הרכבת רשאית לקזז, לאחר מתן הודעה מוקדמת בת שבעה ימים אשר בה תצוין סיבת הקיזוז, כל סכום שהספק יהיה חייב בתשלומו לרכבת, בין על פי הסכם זה ובין מכח כל עילה אחרת, כנגד כל סכום שיגיע לספק מהרכבת, בין על פי הסכם זה ובין על פי כל הסכם אחר, או כל חשבון או כל אופן או עילה כלשהי. מוסכם כי לספק לא תהא זכות קיזוז כלפי הרכבת מכל סיבה שהיא.

## **26 הודעות**

הצדדים להסכם זה מסכימים בזאת שכל הודעה או התראה, בקשר לעניין מענייני ההסכם, שתישלח בדואר רשום וממוענת כראות על פי כתובות הצדדים על ידי צד למשנהו, תחשב כאילו נמסרה לתעודתה עם תום **72 שעות** משעת משלוחה בדואר רשום ממשרד הדואר. על אף האמור לעיל ניתן למסור הודעה על ידי מסירה ביד ו/או במסירה בכתובת הצדדים או במשרדם ומועד המסירה הוא שיקבע.

## **27 כתובות הצדדים**

כתובות הצדדים לצורך משלוח הודעות בקשר עם הסכם זה הינן כמפורט במבוא להסכם זה.

## **28 מקום שיפוט ייחודי**

מקום השיפוט הייחודי בכל הקושר להסכם זה יהיה בבתי המשפט המוסמכים במחוז תל אביב.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

---

הספק

---

הרכבת

**אישור עו"ד/רו"ח**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד/רו"ח מרחוב \_\_\_\_\_ מאשר בזה כי  
ההחלטות של הספק לחתום על הסכם זה נתקבלו כדין, כי החותמים על הסכם זה בשמו של הספק, מוסמכים  
לחתום עליו וכי חתימתם מחייבת את הספק על פי כל דין.

---

עו"ד/רו"ח

---

תאריך

## נספח א': מפרט טכני

### 1. הגדרות:

<b>המזמין-</b>	רכבת ישראל בע"מ (להלן "הרכבת") באמצעות יחידת איכות הסביבה
<b>הספק-</b>	המציע שהצעתו זכתה במכרז.
<b>המתאם-</b>	נציג המזמין, כמי שפועל בשם המזמין ואחראי על בדיקת יישום וביצוע העבודה ע"י הספק.
<b>התחנות ו/או אתרי הפרויקט</b>	ת"א ההגנה, יוספטל-בת ים, קוממיות בת-ים וולפסון בחולון
<b>מערכת ו/או הפרויקט</b>	מערכת לטיפול בזיהום אוויר ופינוי עשן
<b>שירות אוויר נקי:</b>	הקטנת ריכוזי NOx, NO2, PM 2.5 בתחנה כך שהם יעמדו ב חוק אוויר נקי ותקנותיו.
<b>שירות של פינוי עשן:</b>	מענה לפינוי עשן בזמן שריפה באופן שיבטיח תנאי מילוט מתאימים, כל זאת בהתאם להוראות כיבוי אש.
<b>תקופות שירות</b>	אספקה של "שירות אוויר נקי" ו"שירות של פינוי עשן" על ידי הספק, למשך 48 חודשים, לרבות ביצוע תחזוקת המערכת במתכונת אחזקת שבר ותחזוקה מונעת.

### 2. מבוא

- 2.1. במסגרת הסכם זה נדרש הספק לתכנן, להקים ולהפעיל מערכת לטיפול בבעיית זיהום האוויר ברציפי הנוסעים באופן שיקטין את ריכוזי ה- NOx, NO2, PM 2.5, כך שהאוויר בתחנות יעמוד בחוק "אוויר נקי התשס"ח-2008 ובתקנותיו. על מערכת זו לתת מענה גם לנושא פינוי עשן מהתחנות.
- 2.2. המערכת תתוכנן ותופעל באופן שבו היא תהא מסוגלת, באופן אוטומטי ועל פי הנדרש, לפנות אוויר מזוהם הרחק מהנוסעים למהול אותו עם אוויר נקי או בעזרת סינון אוויר או כל טכנולוגיה אחרת, כל זאת על מנת להקטין משמעותית את כמות המזהמים המגיעים לרציפי הנוסעים עקב פליטת הקטרים וקרונות הכוח ומסביבת התחנות. מובהר, כי על המערכת לעמוד בכל תקני הבטיחות של הרכבת וזו אינה יכולה להפריע לתנועת הרכבות. עוד מובהר, כי על הספק לטפל בכל הדיסציפלינות הרלוונטיות לתכנון, הקמה ותפעול של המערכת ובכללם בינוי, אורור, חשמל, בקרה ובטיחות.
- 2.3. הפרויקט יבוצע הפרויקט יבוצע בשיטת תכנון, ביצוע, הפעלה, העברה ( Build, Operation, Design, Transfer) (להלן: "DBOT"), כמפורט בהסכם ובמפרט טכני זה, כאשר כל היבטי הפרויקט ובכלל זה תכנון, הקמת ותפעול המערכת, לרבות תחזוקתה, הנם באחריותו המלאה של הספק ועל חשבונו.

### 3. תיאור אתרי הפרויקט

- 3.1. מצ"ב לנספח זה תשריטים של ארבע תחנות הרכבת נשואות ההסכם.

### 4. שלב תכנון המערכת

#### 4.1 הנחיות לתכנון המערכת

להלן הנחיות שעל פי הם הספק יתכנן את המערכת :

4.1.1. על המערכת להקטין את השפעת הגורמים המזהמים על הנוסעים ברציפים באמצעות אמצעים אקטיביים ופסיביים (אקטיבי- מופעל חשמל, פסיבי- ללא חשמל). הגורמים העיקריים להם יש להתייחס הנם : פליטות הקטרים, קרונות הכח והרקע מחוץ לתחנות.

4.1.2. על המערכת למהול את האוויר ברציפים על מנת שהאוויר ברציפים יעמוד בתקן אוויר נקי. במידת הצורך יש להשתמש במערכות לטיהור וסינון אוויר.

4.1.3. המערכת צריכה להיות מופעלת באופן אוטומטי בהתאם לאיכות האוויר בתחנה. לשם כך ימוקמו אמצעי ניטור רציף, ברחבי התחנות ומחוצה להן אשר יעבירו נתונים למסוף בתחנה ואפשרות לקישור רשת לנציגי הרכבת הרלוונטיים. בנוסף לכך תהיה ניתנת לשליטה ידנית.

4.1.4. מערכת הבקרה תדע לשנות את צריכת החשמל של המערכת בהתאם לתנאי האוויר בתחנה.

4.1.5. לא תתבצע בנייה נוספת ברציפים אשר תגביל את תנועת הנוסעים.

4.1.6. יש להתחשב בדרישות הבטיחות כפי שמופיע בנספח הבטיחות ובכללם גברית הרכבת.

4.1.7. המערכת תהיה מסוגלת להניע אוויר במפלס הרציפים במהירות של 1 מטר לשנייה לפחות.

4.1.8. על המבצע לוודא כי התקנת המערכת תאפשר פינוי עשן ואפשרות מילוט בזמן שריפה.

4.1.9. פינוי המזהמים ממפלס הרציפים לא יכול להשפיע על איכות האוויר בתחנה או בכניסה לתחנה.

4.1.10. מערכת הניטור תמדוד כל שנייה את איכות האוויר ותבצע אינטגרציה על ערכי הזיהום לאורך זמן של בין 5 דקות ל 25 דקות.

4.1.11. במידה ויש צורך להשתמש בצידוד של רכבת ישראל לצורך תחזוקה (כגון קרונות טכניים) יש לציין זאת במפורש.

4.1.12. עמידה בתקנים ואישורים :

4.1.12.1. אמצעי הניטור צריכים להיות מכויילים ועומדים בתקן ISO 17025.

4.1.12.2. על המערכת לעמוד בכל תקני הבטיחות של הרכבת ואינה יכולה להשפיע על תנועת הרכבות.

4.1.12.3. הרעש המופק ע"י המערכת יהיה נמוך מ-80db בגובה 1.8 מטר לאורך הרציף ולא יגרום זיהום רעש.

4.1.12.4. יש לתת תשומת לב להשגת כלל האישורים הנדרשים לשלב התכנון ובכללם את אישור הרכבת, רשויות מקומיות, המשרד להגנת הסביבה, כב"ה וכל גורם תכנוני אחר.

#### 4.2. לוחות זמנים

בתוך 120 ימים קלנדריים ממועד צו התחלת עבודה (להלן: "המועד המירבי להשלמת התכנון המפורט לביצוע"), ישלים הספק תכנון מפורט לביצוע של הפרויקט כולו, בהתאם להוראות המפורטות בהסכם ובנספח טכני זה. התכנון המפורט לביצוע יצורף למפרט הטכני.

4.3. למען הסר ספק, מובהר כי בנוסף להוראות מפרט טכני זה, יחולו על הספק הוראות הביצוע לתכנון המערכת, כמפורט בסעיפי ההסכם.

## **5. שלב הקמת המערכת**

### **5.1. הנחיות להקמת המערכת**

להלן הנחיות שעל פי הספק יבצע את הקמת המערכת:

5.1.1. הספק לא יתחיל בביצוע עבודה כלשהי בטרם תיקן הספק את כל הערות המזמין לתכנון המפורט ולתוכניות העבודה (Shop Drawings) הנדרשות לצורך אותה עבודה, ובטרם הוענקו לו כל ההיתרים, האישורים, הרישיונות וההרשאות הנדרשים לביצועה.

5.1.2. על הספק להגיש תכנית ביצוע מפורטת אשר, ככל הניתן, איננה פוגעת בתנועת הרכבות. מבלי לגרוע באמור לעיל, במידה ותידרש השבתת תנועת הרכבות עבור **הקמת המערכת בלבד**, הדבר ייעשה על פי החלטת המתאם ובהתאם להוראותיו.

5.1.3. יש לעמוד בכל תקני הבטיחות הפנימיים של הרכבת בעת ביצוע העבודות, כמפורט בנספח הבטיחות.

5.1.4. לאחר כיוול מערכת הבקרה, בדיקת ביצועי המערכת ואיכות האוויר בתחנה ע"י אמצעי ניטור חיצוני למשך חודש ימים.

5.1.5. גמר התקנות, כיוול המערכת וקבלה סופית של המערכת.

### **5.2. לוחות זמנים**

הספק מחויב להקים את המערכת ולהשלים את שלב הבדיקות של המערכת, לרבות עריכת ניטור אוויר תוך תקופה מירבית של 6 חודשים ובכל מקרה לא יאוחר מ-10 חודשים מהמועד הקובע בצו התחלת עבודה.

5.3. למען הסר ספק, מובהר כי בנוסף להוראות מפרט טכני זה, יחולו על הספק הוראות הביצוע להקמת המערכת, כמפורט בסעיפי ההסכם.

## **6. תקופות השירות**

### **6.1. הנחיות להפעלת ולתחזוקת המערכת**

להלן הנחיות שעל פי הספק יפעיל ויתחזק את המערכת ללא תמורה נוספת במהלך תקופות השירות. למען הסר ספק מובהר כי התחזוקה תהא במתכונת של אחריות כוללת של הספק לרבות תחזוקת מונעת ו/או אחזקת שבר והכל כמפורט להלן:

6.1.1. המערכת תספק שירות אוויר נקי ושירות פינוי עשן במהלך כל תקופות השירות, לרבות במהלך אופציית ההתקשרות, ככל שזו תמומש.

6.1.2. המערכת תהיה נגישה לצורך ביצוע פעולות תחזוקה שוטפות או תיקון תקלות ללא פגיעה בהתנהלות היומית של התחנה.

6.1.3. המערכת תהיה ניתנת לשליטה וניטור מרחוק באמצעות ממשק HMI שיותקן

אצל מנהל התחנה או בכל מקום אשר עליו יורה המזמין.

6.1.4. על הספק להפעיל מוקד שאליו תוכל הרכבת לפנות לגבי כל עניין הנוגע למערכת, ובין היתר טיפול בתקלות תחזוקה, שבר, תפעול ואחזקה של המערכת. מוקד זה יהיה זמין 24/7 למקרה תקלה.

6.1.5. מתן המענה לתקלה יהיה, לכל היותר, 24 שעות ממועד קבלת ההודעה במוקד, כאשר על הספק לבצע את תיקון התקלה בכל ימות השבוע ובכל שעות היממה, בהתאם לצורך.

6.1.6. על הספק לרכוש, להחזיק ולשמור על חשבוננו רמת מלאי חילוף של חלקי המערכת לצורך קיום התחייבויותיו למתן השירותים.

## 6.2. לוחות זמנים

על הספק לספק שירות של אוויר נקי ושירות של פינוי עשן בארבע תקופות שירות בנות 12 חודשים כל אחת (ובסה"כ 48 חודשים). לרכבת שמורה האופציה להאריך את תקופת השירות בתקופה נוספת שלא תעלה על 36 חודשים נוספים.

6.3. למען הסר ספק, מובהר כי בנוסף להוראות מפרט טכני זה, יחולו על הספק ההוראות לאספקת שירות אוויר נקי ושירות של פינוי עשן, כמפורט בסעיפי ההסכם.

## 7. אנשי צוות:

7.1. עם הוצאת צה"ע, על הספק להעביר לאישור הרכבת רשימה של אנשי צוות שיבצע את שלבי התכנון וההקמה של המערכת (להלן: "שלבי התכנון וההקמה"), שתכלול ארבעת אנשי צוות, בהתאם לתנאים המפורטים בסעיף 7.11 להלן, אשר אושרו בכתב ומראש על ידי המתאם ואשר יועסקו על ידי הספק לצורך ביצוע שלבי התכנון וההקמה של המערכת (להלן: "אנשי הצוות").

7.2. באחריות הספק לספק, בכל עת ועל פי דרישת הרכבת, את ארבעת אנשי הצוות העומדים בתנאים המפורטים בסעיף 7.11 להלן, אשר אושרה על ידי הרכבת.

7.3. הרכבת תהיה הפוסק האחרון לגבי עמידת אנשי הצוות מטעם הספק בדרישות ההסכם וקביעתה בעניין זה תהיה סופית ומחייבת.

7.4. בידי הרכבת תהיה הזכות להורות על שינויים בהרכב אנשי הצוות של הספק ועל הספק לבצע את השינויים בהתאם להוראת הרכבת תוך 14 ימים ולא תקום לספק כל זכות או עילה או סיבה או טענה מכל סוג שהוא בעניין זה.

7.5. כל אנשי הצוות שיועסקו על ידי הספק יהיו טעונים אישור מוקדם של הרכבת. לאחר מתן אישור הרכבת, לא יהיה הספק רשאי להחליף את אנשי הצוות באחרים אלא באישור מראש ובכתב של הרכבת.

7.6. מנהל הפרויקט מטעם הספק יפעל לביצוע מלוא התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה ולקידום הצלחת המבנה בכללותו, הכול בהתאם ללוחות הזמנים ולתקציב שנקבעו, תוך עמידה בדרישות האיכות של רכבת ישראל. מנהל הפרויקט יטפל, באופן אישי, במתן שירותי הספק על פי הסכם זה וישמש כתובת להעברת הוראות מטעם הרכבת לספק.

7.7. מלבד אנשי ארבעת אנשי הצוות המפורטים בסעיף 7.11, הספק מתחייב להעסיק עובדים במספר הדרוש לשם ביצוע שלבי התכנון וההקמה בהתאם להסכם זה ועל פי סיכום מוקדם עם המתאם אשר יאשר את כמות כ"א הנדרשת. מובהר בזאת, כי

התמורה תהא בהתאם להצעה הכספית שהגיש הספק במכרז 21617 וללא קשר לכמות אנשי הצוות הדרושים לביצוע שלבי התכנון וההקמה. הספק יעסיק עובדים מיומנים ומקצועיים, בסיווג מתאים ובעלי רישיון מתאים (אם נדרש סיווג או רישיון על פי דין).

7.8. מובהר, כי לרכבת שמורה הזכות שלא לאשר מי מאנשי הצוות על סמך ניסיון רע שיש לה בעבודה עמם.

7.9. מבלי לגרוע מהוראות אחרות בהסכם, הספק מתחייב כי כל אנשי הצוות מטעמו יעמדו בדרישות המפורטות במסמכי ההסכם על נספחיהם, וזאת לכל אורך תקופת ההתקשרות, לרבות במקרה של חילופי כוח אדם, בין אם על פי דרישת הרכבת ובין אם על פי החלטת הספק.

7.10. הרכבת תהא רשאית להורות לספק להחליף כל איש צוות אם הרכבת סבורה כי אותו איש צוות אינו ממלא את תפקידו כהלכה או איננו מתאים לתפקידו או מכל סיבה אחרת, וזאת מבלי שהרכבת תהיה חייבת לנמק את החלטתה, והספק יהיה חייבת לבצע את ההחלפה כאמור תוך 14 ימים.

7.11. להלן תיאור אנשי הצוות הנדרשים לשלבי התכנון וההקמה של המערכת :

תפקיד	הסמכה	ניסיון נדרש
מנהל הפרויקט	מהנדס חשמל/אזרחי/מכונות	בעל ניסיון, ב-5 שנים האחרונות, בניהול פרויקט אחד לפחות של תכנון-ביצוע של תשתיות אלקטרו-מכאניות בהיקף כספי שלא פחת מ-5 מלש"ח.
סגן מנהל הפרויקט	מהנדס חשמל/אזרחי/מכונות	בעל ניסיון, ב-5 שנים האחרונות, בניהול פרויקט אחד לפחות של תכנון –ביצוע מערכות אוורור וטיהור אוויר בהיקף כספי שלא פחת מ-5 מלש"ח.
מנהל תכנון ראשי	מהנדס מכונות / אזרחי	בעל ניסיון, ב-5 האחרונות, בניהול תכנון פרויקט אחד לפחות של מערכות סינון אוורור וטיהור אוויר בהם ספיקה המערכת גדולה מ-100000 m <sup>3</sup> /hr
מנהל ביצוע ראשי	מהנדס חשמל/אזרחי/מכונות	בעל ניסיון ב-5 השנים האחרונות, בניהול ביצוע של פרויקט תשתית אחד לפחות בתחום אלקטרו-מכאניים, אוורור וטיהור אוויר בהיקף כספי שלא פחת מ-5 מלש"ח.

## נספח ב' - התמורה

1. בגין ביצוע הפרויקט יהיה הספק זכאי לתמורה כאמור בסעיף 8 בהסכם.
2. מובהר, כי התמורה מהווה תשלום כולל, סופי וממצה בגין כל עלויותיו והוצאותיו של הספק לצורך ביצוע הפרויקט, ובכלל זה עלויות ההתארגנות, המימון, התכנון, הוצאת ההיתרים האישורים האגרות ההיטלים, החומרים, הניהול, כוח האדם, הציוד, החלקים, ההכנות, הבדיקות, בקרת איכות, והמדידות, וכל יתר העבודות והפעילויות הדרושות לביצוע הפרויקט בהתאם לכל הוראות מסמכי החוזה.

### 3. אבני דרך לתשלום

3.1. התמורה תשולם לספק בתשלומים בהתאם לטבלה שלהלן (להלן: "תשלום אבן דרך"). מובהר, כי בטבלה זו מוצגים שלבי עבודתו של הספק, כפי שפורטו בנספח א', כאשר לכל שלב מצוינים הפרטים הבאים: החלק היחסי (באחוזים) מהתמורה הכוללת לכל אחד משני המבנים (בפרויקט) המשולם עם השלמת כל שלב, התשלום המצטבר ומועד מקסימאלי להשלמת אבן הדרך ממועד צו התחלת עבודה.

מועד מקסימאלי להשלמה ממועד צו התחלת עבודה (בחודשים קלנדריים)	אחוז מצטבר מהתמורה למבנה	אחוז יחסי מהתמורה למבנה	תכולת אבן דרך	מס' אבן הדרך
4 חודשים	10%	10%	קבלת אישור סופי על תכנון המערכת לאחר קבלת כלל האישורים מהגורמים הנדרשים.	1.
10 חודשים	40%	30%	הקמת המערכות בתחנות הרכבת לרבות השלמת שלב הבדיקות הסופיות של המערכת שיכללו בדיקות ניטור למשך חודש.	2.
22 חודשים	55%	15%	תקופת שירות ראשונה	3.
34 חודשים	70%	15%	תקופת שירות שנייה	4.
46 חודשים	85%	15%	תקופת שירות שלישית	5.
58 חודשים	100%	15%	תקופת שירות רביעית	6.

### 3.2. אבן דרך מס' 2 :

3.2.1. התשלום בגין אבן דרך זו יבוצע רק לאחר קבלת בדיקות הניטור שייקבעו כי ערכי זיהום האוויר הנם בהתאם לחוק אוויר נקי על תקנותיו.

3.2.2. מבלי לגרוע באמור בסעיף 3.2.1 לעיל, ככל שיתברר כי התקנת המערכת שיפרה את רמות זיהום האוויר בתחנות הרכבת בשיעור של לפחות 80% בהשוואה לרמות זיהום האוויר טרם התקנת המערכת, אזי הספק יהא זכאי לתמורה של 80% מהתמורה של אבן דרך מס' 2 (המהווה עד 24% מערך הפרויקט). ככל שהמערכת תשפר את רמות זיהום האוויר מעל ל-80%, תשולם תמורה נוספת שהיא יחסית לאחוז השיפור.



3.2.3. מובהר, כי ככל שיחול שיפור של לפחות 80% ברמות זיהום האוויר, כאמור לעיל, הספק יחל בביצוע אבן דרך מס' 3 (תקופת שירות).

3.2.4. ככל שרמת שיפור רמות זיהום האוויר תהא נמוכה מ-80%, תינתן לספק תקופה של עד 3 חודשים לביצוע שיפורים במערכת. היה וגם בתום תקופה זו המערכת לא תפחית את ערכי זיהום האוויר לרמה המותרת בחוק, הרכבת לא תשלם אבן דרך זו ובאפשרותה אף לבטל את החוזה עם ספק.

### 3.3. אבן דרך מס' 3-6:

3.3.1. מובהר, כי התשלום בגין אבני דרך אלה יבוצע אחת ל-4 חודשים, זאת לאחר שהספק יבצע בדיקות ניטור על גבי רציף התחנה למשך שבועיים בכפוף להנחיות המתאם וכי בדיקות אלה יראו כי חל שיפור של לפחות ב-80% ברמות זיהום האוויר בהשוואה לרמות זיהום האוויר טרם התקנת המערכת. ככל שהמערכת תשפר את רמות זיהום האוויר מעל ל-80%, תשולם תמורה נוספת שהיא יחסית לאחוז השיפור.

3.3.2. ככל שרמת שיפור רמות זיהום האוויר תהא נמוכה מ-80%, תינתן לספק תקופה של עד 3 חודשים לביצוע שיפורים במערכת. היה וגם בתום תקופה זו המערכת לא תפחית את ערכי זיהום האוויר לרמה המותרת בחוק, הרכבת לא תשלם אבן דרך זו ובאפשרותה אף לבטל את החוזה עם ספק.

3.3.3. מובהר, כי הניטור יבוצע עפ"י הנחיות הממונה להקמה והפעלה תחנות ניטור אוויר 2014, כמפורט בנספח י' המצורף להסכם.

3.4. מובהר ומודגש, כי התמורה לתחזוקת המערכת במתכונת של אחזקת שבר ותחזוקה מונעת כלולה בהצעתו הכספית של הספק שהגיש במסגרת מכרז 21617

3.5. במידה והרכבת תחליט לממש את תקופת האופציה לקבלת תקופות שירות נוספות בעלות 12 חודשים כל אחת, ולכל היותר שלוש תקופות שירות נוספות, מעבר לתקופת השירות הרביעית, התמורה לכל אחת מתקופות השירות תהא בשיעור של 15% מערך הפרויקט.

## 4. פיצויים מוסכמים בגין עיכוב בהשלמת אבני דרך לתשלום

בגין עיכוב בביצוע אבני הדרך לתשלום, יחויב הספק בתשלום הפיצויים המוסכמים לרכבת ביחס לכל אחת מאבני הדרך כלהלן:

מס' אבן דרך לתשלום (כמפורט בטבלה בסעיף 1.1 לעיל)	תקופת העיכוב	סכום הפיצוי
כל אחת מאבני הדרך מס' 1-2	בגין כל יום קלנדרי	2000 ₪ ליום
כל אחת מאבני הדרך מס' 4-6	החל מהיום ה-120 ועד לתום כל אבן דרך	700 ₪ ליום ועד לסכום של 20% מסך התמורה לאבן הדרך

**נספח ג'  
אישור עריכת ביטוח**

תאריך: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

לכבוד  
**רכבת ישראל בע"מ (להלן: "הרכבת")**  
באמצעות אגף כספים - מחלקת ביטוח  
מתחנת הרכבת תל אביב מרכז, ת.ד. 18085 תל אביב 61180

א.ג.נ.,

**הנדון: \_\_\_\_\_ ("הספק")**

הננו מתכבדים לאשר בזאת, כי חברתנו ערכה את הביטוחים המפורטים להלן, על שם הספק בקשר עם אספקת שירותי תכנון, התקנה, הפעלה ותחזוקה של מערכת למניעת זיהום אוויר בתחנת הרכבת השלום, לרבות פינוי עשן בזמן שריפה, זאת לצורך עמידה בחוק "אוויר נקי התשס"ח - 2008 ותקנותיו וכן השירותים הנלווים (להלן: "השירותים"), בין היתר, בקשר עם חוזה שנערך ביניכם לבין הספק כמפורט להלן:

א. פוליסה מס' \_\_\_\_\_ לתקופה מיום \_\_\_\_\_ עד ליום \_\_\_\_\_

**ביטוח רכוש מסוג "אש מורחב"** במלוא שווי ובערך כינון מלא לציוד מכל סוג ו/או רכוש אחר, שהובא על ידי הספק לחצרי הרכבת, במסגרת ו/או לצורך מתן השירותים, כנגד נזק הסיכונים המפורטים במסגרת פוליסת "אש מורחב" לרבות סיכוני אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה, סופה, שטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה תאונתית, פגיעה על ידי כלי רכב, פגיעה על ידי כלי טיס, התנגשות, שביתות, פרעות, נזקים בזדון, פריצה ושוד.

ב. פוליסה מס' \_\_\_\_\_ לתקופה מיום \_\_\_\_\_ עד ליום \_\_\_\_\_

**ביטוח חבות מעבידים** המבטח את חבות הספק כלפי עובדים המועסקים על ידי הספק על פי כל דין, בגין מוות ו/או נזק גוף ו/או נזק נפשי לעובד כתוצאה מתאונה או מחלה תוך כדי ועקב ביצוע השירותים, בגבול אחריות של 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון שקלים חדשים) לנפגע, לאירוע ובסה"כ לתקופת ביטוח. הביטוח מורחב לשפות את הרכבת היה ויטען, לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית, כי הוא נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הספק.

ג. פוליסה מס' \_\_\_\_\_ לתקופה מיום \_\_\_\_\_ עד ליום \_\_\_\_\_

**ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** המבטח את חבות הספק על פי דין, בגין אובדן ו/או נזק שייגרמו לאדם ו/או גוף, לרבות הרכבת, עובדי הרכבת או מי מטעם הרכבת בקשר עם או במסגרת מתן השירותים בגבול אחריות של 2,000,000 ₪ (שני מיליון שקלים חדשים) לאירוע ובסה"כ לתקופת ביטוח. הביטוח מורחב לשפות את הרכבת בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת על הרכבת למעשי ו/או מחדלי הספק ו/או מי מטעם הספק וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת, לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

ד. פוליסה מס' \_\_\_\_\_ לתקופה מיום \_\_\_\_\_ עד ליום \_\_\_\_\_

**ביטוח משולב אחריות מקצועית/חבות המוצר** המבטח את אחריותו החוקית של הספק על פי כל דין בשל תביעה ו/או דרישה שתוגש לראשונה במשך תקופת הביטוח בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם לאחר המועד למפרע בשל הפרת חובה מקצועית ו/או טעות ו/או השמטה מצד הספק ו/או הבאים מטעמו ו/או עקב השירותים שסופקו על ידי הספק ו/או הבאים מטעמו, וזאת בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 1,000,000 ₪ (מיליון שקלים חדשים) למקרה ולתקופת הביטוח.

ביטוח אחריות מקצועית אינו כפוף לכל הגבלה בקשר עם אי יושר של עובדים, אובדן שימוש ו/או עיכוב עקב מקרה ביטוח.

הביטוח מורחב לשפות את הרכבת בגין חבות אשר עלולה להיות מוטלת עליה עקב מעשה ו/או מחדל של הספק ו/או של מי מהבאים מטעמו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבותו של הספק כלפי הרכבת. הביטוח כולל תקופת גילוי בת 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הספק ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור זה. הביטוח כאמור יכלול תאריך למפרע שאינו לפני \_\_\_\_\_.

### **כללי**

1. הביטוחים בסעיפים א'-ג' דלעיל כוללים ויתור על זכות התחלוף כלפי הרכבת והבאים מטעם הרכבת, ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור, לא יחול לטובת אדם, שגרם לנזק בזדון.
2. על הספק האחריות הבלעדית לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות, הנקובות בפוליסות הביטוח המפורטות לעיל.
3. הביטוחים המפורטים לעיל הינם ראשוניים וקודמים לביטוח הנערך על ידי הרכבת, ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי הרכבת.
4. הננו מתחייבים, כי הביטוחים המפורטים לעיל לא יבוטלו ולא יצומצמו במשך תקופת הביטוח, המצוינת בהם, אלא בהודעה מראש של 30 יום לרכבת, בכתב, בדואר רשום.
5. מוסכם בזה כי בכל מקום באישור בו צוין: "הרכבת" הכוונה גם ל"מדינת ישראל- משרד התחבורה".

_____	_____	_____	_____
(תפקיד החותם)	(שם החותם)	(חותמת המבטח)	(חותמת המבטח)

# נספח ד' ערבות בנקאית אוטונומית

נספח זה של ערבות הביצוע מיועד לערבות החוזה בלבד

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד :  
רכבת ישראל בע"מ  
תחנת רכבת תל אביב מרכז ע"ש סבידור , ת.ד 18085  
תל אביב 61180 (להלן: "הרכבת")

הנדון: ערבות מס. \_\_\_\_\_

לבקשת \_\_\_\_\_ אנו ערבים בזה כלפי רכבת ישראל  
בע"מ לסילוק כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ש"ח  
(במילים: \_\_\_\_\_) שתדרשו מאת  
\_\_\_\_\_ (להלן: "הספקי"), בקשר למילוי ההתחייבויות על פי  
הסכם מס' \_\_\_\_\_ שנחתם ביניכם ביום \_\_\_\_\_.  
סכום הערבות יהא צמוד למדד \_\_\_\_\_ (להלן: "המדד"), כשמדד הבסיס הינו  
\_\_\_\_\_ . לסכום הערבות יתווספו הפרשי הצמדה כיחס שבין המדד הידוע ביום התשלום  
בפועל לבין מדד הבסיס.

אנו מתחייבים בזאת באופן מוחלט ובלתי חוזר, לשלם לכם את הסכום הנ"ל לפי דרישתכם הראשונה בכתב,  
תוך 7 ימים ממועד קבלתה, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם זו בצורה כלשהי.

מוצהר בזאת כי חילוטה של חלק מהערבות לא יגרע מתוקפה והיא תישאר תקיפה לגבי יתרת הסכום שלא  
חולט.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

אנו מוותרים על כך, שתהיו חייבים לדרוש את קיום החוב מאת הספק.

בכבוד רב,

שם החותם ותפקידו

# נספח ה' הצהרת סודיות

לכבוד :  
רכבת ישראל בע"מ  
תחנת רכבת תל אביב מרכז ע"ש סבידור , ת.ד 18085  
תל אביב 61180 (להלן: "הרכבת")

1. חברת \_\_\_\_\_ (להלן: "הח"מ"), מתחייבת בזאת לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות לאף אדם או גורם, זולת הנוטלים חלק במתן השירותים, כל מידע - ניהולי, כספי או אחר - אשר יגיע לידיעת הח"מ או מי מטעמה, על רכבת ישראל או בקשר אליה, במשך העבודות בין מישרין ובין עקיפין ; בין אם המידע הגיע בקשר עם עשיית העבודות ובין אם הגיע ללא קשר עם ביצוע העבודות (להלן "המידע").
2. הח"מ מתחייבת בזאת לא למסור פרטים כלשהם על העבודות מתן השירותים, לרבות על תוכנם או היקפם לאדם או גורם שלא הוסמך מראש ובכתב לקבל פרטים אלה על ידי המנהל הכללי של רכבת ישראל.
3. הח"מ מתחייבת בזאת לא לעשות כל שימוש במידע בין בעצמה ובין באמצעות אחרים אלא למטרת מתן השירותים
4. הח"מ מתחייבת בזאת לשמור בהקפדה את המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת הגעתו לידי אחר. בתוך כך מתחייבת הח"מ להגביל את הגישה למידע אך ורק לנוטלים חלק בעבודות מטעמה.
5. הח"מ מתחייבת בזאת להביא תוכן התחייבות זו לידיעת כל אחד מהאנשים שיעסקו מטעמה בעבודות ולהחתים כל אחד מהם על התחייבות אישית לקיים את ההתחייבות של הח"מ כפי שפורטו לעיל ובתנאי הסכם זה.

שם ותפקיד: \_\_\_\_\_

חברת: \_\_\_\_\_

ח.פ. \_\_\_\_\_

# נספח ו' העברה בנקאית

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

הנדון: תשלום לספקים באמצעות זיכוי בבנק

1. רכבת ישראל מבצעת תשלומים לספקים בדרך של זיכוי חשבונות בבנק בהעברה בנקאית באמצעות מס"ב.
2. לתשומת לבך, בעל חשבון הבנק יכול להיות הספק בלבד. כמו כן נבקש אישור הבנק לפרטי החשבון.
3. על מנת למנוע טעויות בקליטת פרטי החשבון, נא לצרף צילום של דוגמת המחאה.

בכבוד רב,

**אריאלה ביטן**  
ממונה בקרה והנה"ח

לכבוד

רכבת ישראל בע"מ  
אגף כספים  
חיפה  
פקס: 04-8564568

הנדון: תשלום באמצעות זיכוי בבנק

מספר עוסק \_\_\_\_\_

אני/אנו הח"מ מסכימ/ים שהתשלומים המגיע/ים לנו יועברו לחשבון הבנק שלהלן ואליו בלבד וכן כי לא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה בקשר להעברת התשלומים המגיעים לנו לחשבון זה ו/או לכל נזק שייגרם לנו ו/או לצד שלישי כתוצאה מכך:

שם הבנק: \_\_\_\_\_ מספר הבנק: \_\_\_\_\_ מספר הסניף: \_\_\_\_\_  
שם הסניף: \_\_\_\_\_ מספר חשבון: \_\_\_\_\_  
שם בעל החשבון: \_\_\_\_\_  
כתובת אי-מייל של הספק: \_\_\_\_\_  
מספר טלפון: \_\_\_\_\_ מספר פקס: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת מורשה החתימה: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

## אישור הבנק

אנו הח"מ מאשרים בזה כי פרטי החשבון דלעיל נכונים וכי החשבון דלעיל רשום על שם הספק בלבד.

תאריך

חתימה וחותמת

# נספח ז' נספח בטחון

1. תנאי מוקדם להתחלת ביצוע עבודות הספק תחת הסכם זה הינו קבלת אישורו של הממונה על הביטחון ברכבת ישראל (להלן: "הממונה על הביטחון"), בהתאם למפורט להלן.
2. לצורך קבלת האישור מתחייב הספק להעביר לא יאוחר מ-14 יום טרם המועד המיועד להתחלת העבודות, רשימה שמית מפורטת של האנשים אשר יפעלו מטעמו ו/או עבורו בפרויקטים של הרכבת ו/או במתחמי הרכבת ובכלל זה עובדי קבלני משנה.
- הרשימה תכלול כל הפרטים הנדרשים בטופס פרטי מועמדים לאישורים ביטחוניים המצורף וכן יצורפו לרשימה, לכל עובד, טופס אישור הסכמה למסירת מידע פלילי, חתום ע"י העובד עצמו (טופס מצורף).
3. הממונה על הביטחון יהיה רשאי לדרוש מהספק פרטים ו/או מסמכים נוספים, בנוגע לכל אחד מהמנויים ברשימה והספק מתחייב למסור לממונה הביטחון כל פרט ו/או מסמך כאמור ללא דיחוי.
4. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 3 לעיל, מוסכם כי הרכבת רשאית לדרוש כי המנויים ברשימה או חלקם יעברו בדיקות בטחוניות ו/או תחקיר בטחוני והספק מתחייב להעמיד לרשות הרכבת על חשבונו את המנויים, ברשימה לצורך בדיקות ו/או תחקיר כאמור.
5. במידה ויבקש הספק להוסיף אדם לרשימה, יעביר בקשה על כך בצירוף כל המסמכים המפורטים בסעיף 2 לנספח זה, לממונה על הביטחון לפחות 7 ימים לפני המועד המתוכנן לתחילת עבודתו.
6. הספק מתחייב כי לא יפעל אדם כלשהו מטעמו באתר עבודה של הרכבת או עבור הרכבת, בלא שקיבל את אישורו של הממונה על הביטחון, כאמור לעיל.
7. כל מידע ו/או מסמך שימסרו לרכבת ע"י ידי הספק בהתאם להוראות נספח זה, ישמש את הרכבת רק למטרות נספח זה, וישמר בסוד.
8. אישור העסקת תושבי השטחים שאינם אזרחי ישראל מותנה, בנוסף לאמור לעיל, בהצגת אישור העסקה בתוקף, חתום ע"י המינהל האזרחי ו/או כל אישור הנדרש על פי כל הוראה של הרשויות המוסמכות בנושא.
9. אישור העסקת פועלים זרים מותנה, בנוסף לאמור לעיל, בהצגת אישור עבודה ואישור שהייה בתוקף חתום ע"י משרד הפנים ו/או כל אישור הנדרש על פי כל הוראה של הרשויות המוסמכות בנושא.
10. נמצא אדם המועסק מטעם הספק, בפרויקטים עבור הרכבת ו/או במתחמי הרכבת, שלא קבל את אישורו של הממונה על הביטחון, כאמור לעיל, יחויב הספק בפיצוי מוסכם מראש בסך של 500 ₪, בגין כל אדם ולכל יום של הפרה בלא צורך בהוכחת נזק.
- פיצוי זה יינתן מבלי לגרוע בכל סעד אחר הנתון לרכבת ע"פ ההסכם ו/או על פי כל דין ובכלל זה הפסקת עבודתו של הספק בגין הפרת התחייבותו בנספח זה.

---

חתימה וחותמת

---

שם החותם ותפקידו

הסכמה למסירת מידע פילי

אגף בטחון

טל': 03-6937524/8  
פקס': 03-6937493

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס' ת.ז. \_\_\_\_\_  
שם משפחה שם פרטי כולל ספרת ביקורת

שם האב \_\_\_\_\_ תאריך לידה \_\_\_\_\_

כתובת \_\_\_\_\_  
רחוב מספר עיר

שם החברה/קבלן: \_\_\_\_\_

מקום עבודה \_\_\_\_\_

מסכים בזאת כי משטרת ישראל תעביר לנציגו המוסמך של רכבת ישראל, מידע פילי  
אודותיי בהיקף המגיע לרכבת ישראל, על פי חוק.

ידוע לי, כי הסכמתי כאמור לעיל פוטרת את המשטרה ממשלוח הודעה אלי בדבר מסירת  
המידע אודותיי.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר:

\_\_\_\_\_ תאריך:

\_\_\_\_\_ תאריך:



לכבוד  
רכבת ישראל  
אגף בטחון  
באמצעות פקס': 03-6937493

**צו התחלת עבודה – אישורים ביטחוניים**

שם הקבלן: \_\_\_\_\_ מקום עבודה: \_\_\_\_\_

טלפון להתקשרות חוזרת: \_\_\_\_\_ פקס להתקשרות חוזרת: \_\_\_\_\_

נא למלא את הפרטים הבאים באופן קריא וברור:

הערות	כתובת מלאה (שם רחוב, מספר, עיר, מיקוד)	תאריך לידה			שם האב	שם פרטי	שם משפחה	מס' הזהות כולל ספרת ביקורת													

**נספח ח'**

**בטיחות**

**(מצורף בנפרד)**

# נספח ט'

## נוהל ביצוע עבודות בקרבת

## מערכות כבלים ומתקני איתות

### של הרכבת

(מצורף בנפרד)

נספח י'

הנחיות הממונה להקמה  
והפעלה תחנות ניטור אוויר  
2014

(מצורף בנפרד)

**נספח י"א**

**הודעות למציעים**

**(מצורף בנפרד)**