

אגף	רכש	והתקשרויות
מחלקת התקשרויות לתשתיות ופיתוח		
טל'		03-6076642
26	מרץ	2017

הודעה מס' 1 למכרז מס' 21613 - ביצוע עבודות תחזוקת סביבת מסילות רכבת ישראל – אזור צפון – סיכום מפגש מציעים שנערך בתאריך 15/03/2017 עדכונים והבהרות למכרז

1. להלן סיכום מפגש מציעים בקשר למכרז שבנדון, אשר התקיים בחדר ישיבות חטיבת תשתיות מתחם לוד ביום 15/03/2017.

1.1. במפגש נכחו:

מטעם רכבת ישראל

1.1.1. אגף מסילה וסביבה – דודו פרץ, אלדד מילמן, יוסף שיד, צביקה נדלר

1.1.2. אגף רכש והתקשרויות- עדיאל דעי

1.1.3. נציגת החברה המנהלת – נעמה לוריה ארבלילי, חברת חנוך בורגר אגרונומים בע"מ

מטעם הקבלנים:

א.בוטון בע"מ, אומנגינות, אליקים בן ארי בע"מ, אלחאומדה מגיד', א.מ ריז, א.נ הדרך הנכונה בע"מ, בני עאדל ג'באלי בע"מ, גדליה נוראל, גני נוי ידעי בע"מ, ורד בר גינון ופיתוח בע"מ, טיולי השלום, י. לרר בע"מ, ערן סיגלוביץ בע"מ, ראז חקלאות אחזקות ופיתוח בע"מ, רחמני ד.א.מ, ש.ח פארק פיתוח וגינון 1986 בע"מ.

רכז התקשרויות לתשתיות ופיתוח מטעם אגף הרכש ברכבת סקר את הנושאים העיקריים העולים ממסמכי ההזמנה והחווה, כלהלן:

1.1.4. מטרת מכרז זה הנה תחזוקה חודשית כוללת בסביבת המסילות, בנוסף יבוצעו עבודות תחזוקה חד פעמיות שאינן כלולות במסגרת עבודות התחזוקה החודשית הכוללת.

1.1.5. הוסברו התנאים המקדמיים להשתתפות במכרז, תוך מתן דגש לנוסח המחייב של ערבות ההצעה, כמפורט בנספח A6 המצורף למסמכי ההזמנה להשתתפות במכרז.

1.1.6. פורטו שלבי המכרז כלהלן:

1.1.7. לאחר פתיחת תיבת המכרזים ובטרם פתיחת המעטפות, תבחן הרכבת את ניסיון העבר עם המציע, במידה וקיים.

1.1.8. הרכבת שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, אשר לגביו היה לרכבת ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות, לרבות במקרה של אי-שביעות רצון משמעותית מעבודתו, הפרת חוזה ע"י המציע, חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות בעליל וכיו"ב.

1.1.9. במידה ותחליט הרכבת כי אינה שבעת רצון מניסיונה עם המציע, תשקול הרכבת את פסילתו אולם בטרם החלטתה בעניין, יוזמן המציע לשימוע במסגרתו יוכל לשטוח את טענותיו בפני ועדת המכרזים של הרכבת.

ככל שהמציעים לא ייפסלו בשל ניסיון קודם רע (כאמור לעיל), לאחר מכן, הצעותיהם הכספיות של המציעים הסופיים תיפתחנה.

1.1.11. ההצעות ייבחנו על פי אמת מידה כספית בלבד וינוקדו בהתאם.

1.1.12. המציעים התבקשו לקרוא בקפידה אחר הוראות מילוי ההצעה והגשתה כמפורט בסעיפים 8-9 למסמך ההזמנה.

1.2. להלן עיקרי הדברים שהועלו על ידי הצוות המקצועי בפרויקט:

1.2.1. ניתנה סקירה כללית אודות גבולות העבודה באזור צפון, חלוקת השטח לרצועות העבודה ותכולתן.

1.2.2. הוסבר כי למסמכי מכרז זה מצורף מפרט טכני מיוחד ומחירון לביצוע עבודות, כאשר מטלות לביצוע העבודות תינתנה על בסיס מפרט טכני זה.

1.2.3. ניתנה סקירה אודות תכולת העבודות במסגרת סעיף תחזוקה חודשית כוללת בסביבת המסילות, לרבות דגשים כגון: גבולות שטחי התחזוקה, אופי העבודה, מדידת איכות העבודה עפ"י מבחן התוצאה, דרישות להעמדת כוח אדם מקצועי, מיומן וקבוע וכיו"ב.

1.2.4. ניתנה סקירה אודות תכולת העבודות במסגרת סעיף תחזוקה חודשית כוללת בשטחי שיקום נופי.

1.2.5. הוסבר כי במכרז זה ייתכן (לא בהכרח) והקבלן יידרש לבצע עבודות הדברה באמצעות קרונית ריסוס רכבתית בהתאם להנחיית הרכבת ובהתאם לדרישות המפרט הטכני.

1.2.6. הוסבר כי הקבלן יפעל לביצוע עבודות במסגרת החוזה בהתאם להוראות ביצוע, קרי הזמנת עבודה/קריאה/מטלה (קריאות חרום/ דחופות/ רגילות) שימסרו לקבלן מעת לעת ע"י נציג אגף סביבה ומסילה. הקבלן יתארגן לביצוע המטלה ויחל בביצועה בפרק זמן שיוגדר ע"י המפקח בהתאם לסוג הקריאה – הכל כמפורט במסמכי המכרז.

1.2.7. הודגש כי תחזוקת סביבת המסילה מתאפיינת בתחזוקה או בטיפול נקודתי אשר עלול לגרום להפרעה בתנועת הרכבות, ולפיכך עבודה בתחום זה מחייבת תפיסות קטעים המתאפשרות בעיקר בסופי שבוע. עקב כך, על הקבלן לקחת בחשבון שבמהלך סופי שבוע תבוצע עבודה מרובה לאורך המסילות ועליו להיערך בהתאם עם מסי צוותי עבודה במקביל. לקבלן לא תהא כל טענה או דרישה בעניין זה ועליו לעמוד בביצוע המטלות השונות כפי שיימסרו לו ובלוחות הזמנים שהוגדרו במטלה.

1.2.8. הופנתה תשומת לב המציעים לכך שהעבודות תבוצענה לאורך מסילת ברזל פעילה ויתכן כי בשל כך ייגרמו לקבלן קשיים בעבודתו, וכי עליו ללמוד ולהכיר היטב את תנאי העבודה והשטח, לרבות: אופי העבודה, מרחקי עבודה מהמסילות, דרכי גישה, קירבה לכבישים ראשיים, שטחים כלואים, מצב הצמחיה הקיימת, מעבירי מים, תעלות ניקוז, סוללות ומדרונות, עצים וצמחים "פולשים", בטיחות, תקשורת, עצים מסוכנים, עבודה בסביבה

מחושמלת וכו', ולהביאם בחשבון בעת מתן הצעתו למכרז ובעת תכנון העבודה, כך שלא תיגרם כל הפרעה מצד הקבלן למהלך התקין של הרכבות, ללוח הזמנים שלהן ולאופן תפעולן.

1.2.9. כדי להבטיח קיום תנועת רכבות סדירה וללא הפרעות יחויב הקבלן לעבוד בעיקר בספי שבוע, לילות, בתפישות קטע ו/או בתנאי מבצע, בהם תנועת הרכבות דלילה או אינה פעילה. הודגש כי עבודה בשבתות ובמועדי ישראל תהיה כפופה לקבלת כל האישורים הדרושים וזאת באחריות הקבלן.

1.2.10. הודגש כי מירב העבודות שיידרש הקבלן לבצע, ככל שיידרש, יבוצעו עפ"י תכנית עבודה (שנתית וחודשית) מתוכננת ומתואמת. עם זאת, אין באמור כי לגרוע מדרישת הרכבת לביצוע עבודות עפ"י צרכיה ושלא עפ"י תכנית העבודה.

1.2.11. הוסבר כי הקבלן יידרש לערוך תאומים לביצוע העבודות מול אגפי הרכבת השונים (מסילה וסביבה, דרכים, תקשורת, בטיחות, ביטחון, חשמול וכד') וכן מול גופים נוספים הבאים בממשק עם הרכבת (רט"ג, קק"ל, רשויות וכד').

1.2.12. הוסבר נושא ההשגחה והחשיבות שמייחסת הרכבת לאיכות כוח האדם מטעם הקבלן, לרבות: מנהל פרויקט, מנהלי אזור וראשי צוותים, ממונה בטיחות מטעם הקבלן הכל כמפורט במסמכי המכרז.

1.2.13. ניתנה סקירה אודות פרויקט חשמול הרכבות הצפוי להתבצע בעתיד הקרוב והמשמעויות הבטיחותיות הכרוכות בכך וכן סקירה אודות קו העמק (חיפה-בית-שאן) שצפוי להיכלל במסגרת חוזה זה.

1.2.14. הודגש נושא הבטיחות. תשומת לב הקבלנים הופנתה לנספח הבטיחות (נספח B8), נספח הביטחון (נספח B7) וכן לנוהל ביצוע עבודות בקרבת מערכות כבלים ומתקני איתות של הרכבת (נספח B9).

2. מובהר ומודגש כי מסמכי המכרז, לרבות הודעות למציעים, הם המחייבים בלבד וכי כל האמור כאן בא להוסיף/להשלים ולא לגרוע מהאמור במסמכי המכרז.

3. יובהר כי כל מה שמחייב הוא מה שבכתב ולא מה שנאמר בע"פ.

4. הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומהצעת המציע, ותוגש במעטפה החיצונית כשהיא חתומה מטה.

בברכה,
עדיאל דעי,
רכז התקשרויות לתשתיות ופיתוח

הנני מאשר קבלת הודעה למציעים מס' 1, למכרז מס' 21613

תאריך: _____ שם החברה: _____

שם החותם: _____ חתימה וחותמת: _____