

|                                |      |            |
|--------------------------------|------|------------|
| אגף                            | רכש  | והתקשרויות |
| מחלקת התקשרויות לתשתיות ופיתוח |      |            |
| טל'                            |      | 03-6076642 |
| 23                             | יולי | 2017       |

**הודעה מס' 1 - מכרז מס' 21719 - תחזוקה, שיקום והקמת גדרות רכבת - אזור צפון**

**סיכום מפגש מציעים שנערך בתאריך 13/07/2017 עדכונים והבהרות למכרז**

1. להלן סיכום מפגש מציעים בקשר למכרז שבנדון, אשר התקיים בחדר ישיבות חטיבת תשתיות מתחם לוד ביום 13/07/2017.

**1.1. במפגש נכחו:**

**מטעם רכבת ישראל:**

1.1.1. אגף מסילה וסביבה – דודו פרץ, אלדד מילמן

1.1.2. אגף רכש והתקשרויות – עדיאל דעי

1.1.3. נציגת החברה המנהלת – נעמה לוריה ארביילי, חברת חנוך בורגר אגרונומים בע"מ

**מטעם הקבלנים:**

טופ הנגב פרויקטים בניין ופיתוח בע"מ, שבו שלמה בע"מ, ג. גידור שחר בע"מ, י.ד. בנגב בנייה ופיתוח בע"מ, בן ציון ויליקר בע"מ, אלגבסי הנדסה בע"מ, רום ג.י. הנדסה בע"מ, או.א.מ. גיי גדרות בע"מ.

1.2. רכז התקשרויות לתשתיות ופיתוח מטעם אגף הרכש ברכבת סקר את הנושאים העיקריים העולים ממסמכי ההזמנה והחזקה, כלהלן:

1.2.1. מטרת מכרז זה הנה תחזוקה, שיקום והקמת גדרות רכבת באזור הצפון. במסגרת ההתקשרות תבוצענה ע"י הקבלן הזוכה עבודות תחזוקה חודשית כוללת (פאושלית חודשית) באמצעות צוות סיור ותחזוקה קבוע. בנוסף יבוצעו עבודות תחזוקה, שיקום והקמה חד פעמיות שאינן כלולות במסגרת עבודות התחזוקה החודשית הכוללת, וזאת באמצעות צוותי עבודה נפרדים מצוות התחזוקה הקבוע, והכל כמפורט במסמכי המכרז.

1.2.2. הוסברו התנאים המקדמיים להשתתפות במכרז, תוך מתן דגש לנוסח המחייב של ערבות ההצעה, כמפורט בנספח A6 המצורף למסמכי ההזמנה להשתתפות במכרז.

1.2.3. פורטו שלבי המכרז כלהלן:

1.2.4. לאחר פתיחת תיבת המכרזים ובטרם פתיחת המעטפות, תבחן הרכבת את ניסיון העבר עם המציע, במידה וקיים.

1.2.5. הרכבת שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, אשר לגביו היה לרכבת ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות, לרבות

- 1.2.6. במקרה של אי-שביעות רצון משמעותית מעבודתו, הפרת חוזה ע"י המציע, חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות בעליל וכיו"ב.
- 1.2.7. במידה ותחליט הרכבת כי אינה שבעת רצון מניסיונה עם המציע, תשקול הרכבת את פסילתו אולם בטרם החלטתה בעניין, יוזמן המציע לשימוע במסגרתו יוכל לשטוח את טענותיו בפני ועדת המכרזים של הרכבת.
- ככל שהמציעים לא ייפסלו בשל ניסיון קודם רע (כאמור לעיל), לאחר מכן, הצעותיהם הכספיות של המציעים הסופיים תיפתחנה.
- 1.2.8. ההצעות ייבחנו על פי אמת מידה כספית בלבד וינוקדו בהתאם.
- 1.2.9. הודגש כי הרכבת תבחן באופן קפדני את מידת סבירות הצעותיהם הכספיות של המציעים ותהא רשאית לפסול הצעות שאינן סבירות והכל בהתאם לשיקול דעתה.
- 1.2.10. המציעים התבקשו לקרוא בקפידה אחר הוראות מילוי ההצעה והגשתה כמפורט בסעיף 9 למסמך ההזמנה.

### 1.3. להלן עיקרי הדברים שהועלו על ידי הצוות המקצועי בפרויקט :

- 1.3.1. ניתנה סקירה כללית אודות גבולות העבודה באזור צפון הכולל בתוכו את כל קווי הרכבת, מתחמים, תחנות נוסעים, תחנות תפעוליות, מתקני שוי"ב, מפגשי רכבת, מסילות, שלוחות וכל שטח אשר באחריות הרכבת, כולל קווים ומתקנים אשר בבנייה או בתכנון ויועברו לתחזוקה בעתיד.
- בנוסף, הרכבת רשאית להפעיל את הקבלן בכל שטח רכבתי אחר בו יידרש טיפול במסגרת החוזה, גם אם הוא חורג מגבולות אלה.
- 1.3.2. הוסבר כי למסמכי מכרז זה מצורף מפרט טכני מיוחד ומתירון לביצוע עבודות, כאשר מטלות לביצוע העבודות תינתנה על בסיס מפרט טכני זה.
- 1.3.3. ניתנה סקירה אודות תכולת העבודות במסגרת סעיף תחזוקה חודשית כוללת, לרבות דגשים כגון: גבולות שטחי התחזוקה, אופי העבודה, דרישות להעמדת כוח אדם מקצועי, מיומן וקבוע, תכולת פעילות הצוות וכיו"ב.
- 1.3.4. הוסבר כי הקבלן יפעל לביצוע עבודות במסגרת החוזה בהתאם להוראות ביצוע, קרי הזמנת עבודה/קריאה/מטלה (קריאות חרום/ דחופות/ רגילות) שימסרו לקבלן מעת לעת ע"י נציג אגף סביבה ומסילה. הקבלן יתארגן לביצוע המטלה ויחל בביצועה בפרק זמן שיוגדר ע"י המפקח בהתאם לסוג הקריאה – הכל כמפורט במסמכי המכרז.
- 1.3.5. הודגש כי על הקבלן להיערך עם ציוד וכוח אדם לביצוע מספר מטלות במקביל ו/או לביצוע עבודה במספר ראשי עבודה במקביל.
- לקבלן לא תהא כל טענה או דרישה בעניין זה ועליו לעמוד בביצוע המטלות השונות כפי שיימסרו לו ובלוחות הזמנים שהוגדרו במטלה.
- 1.3.6. הופנתה תשומת לב המציעים לכך שהעבודות תבוצענה לאורך מסילת ברזל פעילה ויתכן כי בשל כך ייגרמו לקבלן קשיים בעבודתו, וכי עליו ללמוד ולהכיר היטב את תנאי העבודה והשטח, לרבות: אופי העבודה, מרחקי עבודה מהמסילות, דרכי גישה, קירבה לכבישים

ראשיים, בטיחות, תקשורת, עבודה בסביבה מחושמלת וכו', ולהביאם בחשבון בעת מתן הצעתו למכרו ובעת תכנון העבודה, כך שלא תיגרם כל הפרעה מצד הקבלן למהלך התקין של הרכבות, ללוח הזמנים שלהן ולאופן תפעולן.

1.3.7. כדי להבטיח קיום תנועת רכבות סדירה וללא הפרעות, על הקבלן להביא בחשבון עבודה בסופי שבוע, לילות, בתפיסות קטע ו/או בתנאי מבצע, בהם תנועת הרכבות דלילה או אינה פעילה. הודגש כי עבודה בשבתות ובמועדי ישראל תהיה כפופה לקבלת כל האישורים הדרושים וזאת באחריות הקבלן.

1.3.8. הודגש כי מירב העבודות שיידרש הקבלן לבצע, ככל שיידרש, יבוצעו עפ"י תכנית עבודה (שנתית וחודשית) מתוכננת ומתואמת. עם זאת, אין באמור כי לגרוע מזרישת הרכבת לביצוע עבודות עפ"י צרכיה ושלא עפ"י תכנית העבודה.

1.3.9. הוסבר כי הקבלן יידרש לערוך תאומים לביצוע העבודות מול אגפי הרכבת השונים (מסילה וסביבה, דרכים, תקשורת, בטיחות, ביטחון, חשמול וכד') וכן מול גופים נוספים הבאים בממשק עם הרכבת (רטי"ג, קק"ל, רשויות וכד').

1.3.10. הוסבר נושא ההשגחה והחשיבות שמייחסת הרכבת לאיכות כוח האדם מטעם הקבלן, לרבות: מנהל פרויקט, ראש צוות סיור ותחזוקה, ממונה בטיחות מטעם הקבלן, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

1.3.11. ניתנה סקירה אודות פרויקט חשמול הרכבות הצפוי להתבצע בעתיד הקרוב והמשמעותיות הבטיחותיות הכרוכות בכך וכן סקירה אודות קו העמק (חיפה-בית-שאן) שצפוי להיכלל במסגרת חוזה זה.

1.3.12. הודגש נושא הבטיחות. תשומת לב הקבלנים הופנתה לנספח הבטיחות (נספח B8), נספח הביטחון (נספח B7) וכן לנוהל ביצוע עבודות בקרבת מערכות כבלים ומתקני איתנות של הרכבת (נספח B9).

2. מובהר ומודגש כי מסמכי המכרז, לרבות הודעות למציעים, הם המחייבים בלבד וכי כל האמור כאן בא להוסיף/להשלים ולא לגרוע מהאמור במסמכי המכרז.

3. יובהר כי כל מה שמחייב הוא מה שבכתב ולא מה שנאמר בע"פ.

4. הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומהצעת המציע, ותוגש במעטפה החיצונית כשהיא חתומה מטה.

בברכה,  
עדנאל דעי  
רכז התקשרויות לתשתיות ופיתוח

הנני מאשר קבלת הודעה למציעים מס' 1, למכרז מס' 21719

תאריך: \_\_\_\_\_ שם החברה: \_\_\_\_\_

שם החותם: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_