

**חוזה מסגרת מס' \_\_\_\_\_**

**שנערך ונחתם בתל אביב ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2017**

**בין**

**רכבת ישראל בע"מ**  
חברה מס' 3-52-004361  
מתחנת ת"א מרכז ע"ש סבידור  
ת.ד. 18085  
תל – אביב 61180  
(להלן: "הרכבת")

**מצד אחד,**

**לבין**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(להלן: "הקבלן")

**מצד שני,**

**הואיל:** והרכבת מעוניינת בשירותי תחזוקה, שיקום והקמת גדרות ושערים לאורך מסילות הרכבת, במתחמים ובתחנות הנוסעים ו/או בשטחי רכבת אחרים לרבות קווים חדשים, קווים בבניה או כל מתחם ו/או מקום אחר שהרכבת מחליטה מעת לעת **באזור צפון** והכל כמפורט במפרט הטכני, נספח B1 להסכם זה (להלן: "העבודות") כפי שיידרשו מעת לעת ע"י הרכבת על פי הצורך ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, (הכל יחד להלן: "העבודות") בהתאם לתנאי חוזה זה ונספחיו;

**והואיל:** והקבלן הציע לרכבת לקבל על עצמו את ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, כהגדרתם בנספח B1 המצורף לחוזה, המהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה (להלן: "העבודות").

**והואיל:** והקבלן מצהיר כי הוא בעל הידע, המיומנות, הניסיון המומחיות ובעל כוח אדם מקצועי מתאים בתחום העבודות הדרוש לביצוע העבודות וכי בידיו כל האמצעים, ההסכמים, הרישיונות, והכלים הדרושים לביצועם של העבודות ברמה הגבוהה ביותר וכי הוא מוכן לקבל על עצמו את ביצוע העבודות במועדים ובתנאים כמפורט בחוזה זה;

**והואיל:** והרכבת הסכימה להצעת הקבלן הכל כמפורט בהוראות חוזה זה;

**והואיל:** והקבלן מצהיר כי ידוע לו שהרכבת איננה מתחייבת להזמין את העבודות בהיקף או בכמות מינימאלית כלשהי, אלא תזמין העבודות בהתאם לצרכיה

התפעוליים ולשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, וכי תמורת החוזה תשולם על פי הכמויות שיידרשו מעת לעת ויבוצעו בפועל;

**והואיל:** ושני הצדדים הסכימו לבצע את העבודות של הקבלן שלא במסגרת יחסי עבודה הנהוגים בין עובד למעביד, אלא כאשר הקבלן פועל כבעל מקצוע עצמאי המעניק את שירותיו לרכבת על בסיס קבלני ומקבל תמורת ביצוע העבודות, כמתחייב ממעמד זה, בהתאם לאמור בחוזה זה;

**והואיל:** והרכבת הסכימה להתקשרות עם הקבלן על בסיס קבלני על כל המתחייב והמשתמע מכך הן לעניין תעריפי התשלומים והן לעניין הזכויות והחובות ההדדיות וזאת בהתחשב באופי העבודות על פי חוזה זה ההולמים את אופי העסקה על פי התקשרות לביצוע העבודות ואינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עובד למעביד;

**והואיל:** וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את היחסים המשפטיים ביניהם, הכל כמפורט לעיל ולהלן בחוזה זה;

### **אי לכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

## **1. כללי**

1.1 המבוא והנספחים לחוזה זה דלהלן, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ויפורשו יחד עמו.

1.1.1 נספח B1 – מוקדמות + מפרט טכני מיוחד;

1.1.2 נספח B1a – מפרט כללי לעבודות בנייה;

1.1.3 נספח B2 – מחירון לאחר הנחה;

1.1.4 נספח B3 – אישור עריכת הביטוח;

1.1.5 נספח B4 – נוסח ערבות בנקאית לקיום החוזה;

1.1.6 נספח B5 – הצהרת סודיות;

1.1.7 נספח B6 – העברה בנקאית;

1.1.8 נספח B7 – נספח ביטחון של רכבת ישראל;

1.1.9 נספח B8 – נספח הבטיחות של רכבת ישראל;

1.1.10 נספח B9 – נוהל ביצוע עבודות בקרבת מערכות כבלים ומתקני איתות של הרכבת;

1.1.11 נספח B10 – הגשת חשבונות חלקיים וסופיים וחישוב כמויות;

1.1.12 נספח B11 – הודעות למציעים;

1.2 כותרות הסעיפים משמשות לנוחיות בלבד והן לא יפורשו יחד עם חוזה זה.

1.3 הצדדים מסכימים בזאת כי כל שינוי או תיקון לחוזה זה יתבצע בכתב ויישא עליו את חתימות הצדדים שאם לא כן לא יהיה לו תוקף שהוא.

1.4 הכתוב בחוזה זה ממצה בלעדית את כל המוסכם בין הצדדים, ואין להתחשב בכל משא ומתן שקדם לחתימתו או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או בתכתובת בין הצדדים ו/או בהתחייבויות ו/או בחוזים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו וחוזה זה יבוא במקום כל החוזים הקודמים בכתב או בעל פה בין הרכבת לבין הקבלן.

## משמעותם של מונחים

.2

- 2.1 בחוזה זה לרבות נספחיו, יהיו למונחים שלהלן המשמעויות כמוגדר בצדס, אלא אם מתוך הקשר הדברים משתמע אחרת:
- "המפרט המיוחד"**  
המוקדמות + המפרט הטכני המיוחד המצורף לחוזה זה  
**כנספח B1.**
- "החוזה" או "חוזה זה"**  
חוזה זה בין הרכבת לבין הקבלן לרבות כל הוראותיו, סעיפיו ונספחיו.
- "העבודות"**  
כהגדרתן במפרט הטכני המיוחד.
- "נציג הרכבת"**  
מנהל אגף מסילה וסביבה ברכבת, לרבות מי שמונה בכתב להיות בא כוחו.
- "הזמנת עבודה/ קריאה/ מטלה"**  
הוראת ביצוע שתימסר לקבלן מעת לעת ע"י נציג הרכבת, סוג הקריאה (קריאת חרום, קריאה דחופה, קריאה רגילה) אשר יכתוב את פרק הזמן המקסימאלי להתייצבות הקבלן בשטח (כמפורט במסמכי המכרז) וקביעת משך זמן ביצוע העבודה ו/או התיקון, יקבעו בלעדית ע"י המפקח או בא כוחו.

## מהות החוזה

.3

- 3.1 חוזה זה הינו חוזה מסגרת לביצוע העבודות, כמפורט בחוזה ובנספחיו המהווים חלק בלתי נפרד הימנו, שעל פיו תזמין הרכבת מעת לעת עבודות מהקבלן, בכמויות ובמועדים שיקבעו על פי שיקול דעתה הבלעדי, וכי תמורת החוזה תשולם על פי כמויות שיידרשו מעת לעת ויבוצעו בפועל.
- 3.2 מזמן לזמן על פי שיקול דעתו הבלעדי של המנהל, תוצא הזמנת עבודה לקבלן לביצוע העבודות לרכבת בהתאם למפורט ב**נספח B1** לחוזה.
- 3.3 הזמנת עבודה/קריאה/מטלה תכלול בין היתר:
- 3.3.1 מועד תחילת ביצוע הזמנת עבודה/קריאה/מטלה;
- 3.3.2 אתר/אתרי העבודה;
- 3.3.3 פירוט ומהות העבודה המבוקשת;
- 3.3.4 לוח זמנים לביצוע.
- 3.4 מובהר בזאת כי, הרכבת אינה מתחייבת להזמין מהקבלן כמות עבודות כלשהי, הזמנות עבודה/ קריאות/ מטלות ימסרו לקבלן על פי צרכי הרכבת ושיקול דעתה הבלעדי. יובהר כי יתכנו הפסקות ארוכות בין הוצאת מטלה אחת לשנייה וכל מטלה ומטלה כפופה לאישור תקציבי ברכבת.
- 3.5 הקבלן מוותר בזאת באופן סופי ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל מקרה בו יוצאו הזמנות עבודה/ קריאות/ מטלות לקבלן בהיקף נמוך ואף במקרה בו לא יוצאו הזמנות עבודה/ קריאות/ מטלות כלל לקבלן.
- 3.6 תשומת לב הקבלן מופנית לכך כי בשכר החוזה רואים את מחירי היחידה השונים אשר במחירון ככוללים את כל ההוצאות הכרוכות בהסעת עובדים, הובלת חומרים, כלים וציוד אל אתר העבודה וממנו ולא תשולם לקבלן כל תוספת אלא אם נכתב אחרת באופן מפורש במחירון.

- 4. תקופת ביצוע והספק לכל מטלה**
- תקופת הביצוע לכל מטלה/הזמנת עבודה/קריאה תיקבע בנפרד בהתאם לכתב המטלה וכמפורט במסמכי המכרז.
- 5. הצהרת הרכבת**
- הרכבת מצהירה בזאת כי נתקיימו בחוזה זה התנאים וניתנו לגביו כל האישורים הדרושים לפי כל דין.
- 6. הצהרות הקבלן**
- 6.1 הקבלן מצהיר בזאת כי טרם החתימה על החוזה, עיין ולמד בקפידה את מסמכי המכרז ונספחיו, ומצא כי תנאי החוזה על כל פרטיהם לרבות דרישות ותנאי המפרט הטכני ידועים וברורים לו והוא הביא את כל האמור בחשבון בטרם חתימתו על החוזה.
- 6.2 הקבלן מצהיר כי הוא מכיר את האזורים בהם הינו אמור ליתן את השירותים וכי הוא מסוגל לבצע את השירותים כנדרש לפי החוזה במרב הקפדנות, היעילות, האיכות והידע המקצועי הנדרש והכל מבלי לגורע מהוראות נספח B1.
- 6.3 הקבלן מצהיר בזאת כי הוא מוותר על כל טענה כלפי הרכבת בגין טעות או פגם או אי התאמה או אי גילוי מספיק בקשר לנתונים או עובדות הקשורים במימוש הצעתו ובביצוע התחייבויותיו לפי החוזה ועל כל תביעה או דרישה, מכל מין וסוג, בקשר עם אי ידיעה או אי הבנה של פרט הקשור בחוזה או באספקת העבודות.
- 6.4 הקבלן מצהיר בזאת, כי הינו בעל כל הרשיונות ו/או ההיתרים ו/או האישורים שיידרשו מעת לעת על ידי הרשויות המוסמכות ועל פי כל דין לקיום מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 6.5 כן מצהיר הקבלן כי הנו בעל ניסיון מקצועי, ידע, מומחיות, ציוד, וכוח אדם מיומן לביצוע ביצוע של עבודות בהתאם לחוזה זה, וכי יבצע את הביצוע של העבודות במרב הקפדנות היעילות והידע המקצועי במועדים ובמקומות שיידרשו בנסיבות המקרה ו/או כפי שיקבע על ידי הרכבת, הכל לפי העניין ולשביעות רצונה המלא של הרכבת.
- 6.6 הקבלן מצהיר בזאת, כי ידוע לו שאין בכל האמור בחוזה זה או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או רשות או מן הצורך לשלם מס, היטל, אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים עליו על פי כל דין לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 6.7 הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי חוזה זה הינו חוזה מסגרת, וכי תמורת החוזה תשולם על פי הכמויות שיידרשו מעת לעת ויבוצעו בפועל, ושהרכבת אינה מתחייבת להזמין עבודות בהיקף כלשהו מהקבלן וכן כי היקף העבודות שיוזמנו, אם יוזמנו, יהיה בהתאם לצרכיה ושיקול דעתה הבלעדי של הרכבת.
- 6.8 הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי באפשרות הרכבת לבצע מעת לעת שינויים בהיקפי העבודות שיוזמנו בהתאם לצרכיה ושיקוליה התפעוליים של הרכבת.
- 6.9 הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי הרכבת שומרת לעצמה את הזכות להקטין או להגדיל את היקף העבודות בכל רגע נתון וזאת במקרים שבהם ישתנו צרכי הרכבת או במקרים בהם ההצעות חורגות מן התקציב שאושר לבצוע.
- 6.10 הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי הרכבת שומרת לעצמה את הזכות למסור מטלות דומות או זהות לנושאי חוזה זה, לכל קבלן אחר בהתאם לצורכי הרכבת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 6.11 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שההתקשרות עימו בחוזה זה נובעת בעקבות זכייתו במכרז מספר 21719 (להלן: "המכרז") ובהתאם למצגים שהציג הקבלן בהצעתו.
- 6.12 הקבלן מצהיר בזאת, כי אין כל מניעה, חוקית או אחרת, להתקשרותו עם הרכבת בחוזה זה, לרבות כי הינו בעל הזכות החוקית לביצוע עבודות בהתאם לאמור במפרט.
- 6.13 הקבלן מצהיר בזאת, כי התמורה ותנאי התשלום, כמפורט בנספח ג' ובסעיף 9 להלן, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת בגין מילוי כל התחייבויותיו על-פי הסכם זה, וכי לא תשמע ממנו

כל תביעה כספית או אחרת עקב אי ידיעה של תנאי מתנאי ההסכם או של אי ידיעה או הכרת תנאי או נסיבה כלשהם, הקשורים בביצוע העבודות ו/או כל דין, וגם לא תשמע ממנו כל טענה כי אי ידיעה של תנאי מתנאי ההסכם או אי ידיעה או הכרת תנאי או נסיבה או כל דין כלשהם הקשורים בביצוע העבודות מהווה צידוק לאי מילוי התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על-פי הסכם זה, או לאיחור במילוייה.

6.14 הקבלן מצהיר כי לא הציע/יציע ו/או נתן/יתן ו/או קיבל/יקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של הרכבת או נושא משרה ברכבת ו/או עובד רכבת ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות נשוא חוזה זה ו/או כל הזמנה או מטלה הנובעים ממנו.

6.15 הקבלן מתחייב לשתף פעולה בכל ביקורת שתיערך בקשר עם ביצוע העבודות נשוא החוזה, בין של הרכבת עצמה, בין של הממשלה, בין של הכנסת, ועדותיה או שלוחותיה, ובין של מבקר המדינה.

## 7. התחייבות הקבלן

.7

מבלי לגרוע מהתחייבויותיו האחרות של הקבלן על פי חוזה זה :

7.1 הקבלן מתחייב בזאת לבצע את העבודות בהתאם לתנאי חוזה זה ונספחיו ובכללם **נספח B1** **נספח B8**, **נספח B9** ו**נספח B10**, בהתאם לתקנים המחייבים ועל פי ההוראות וההנחיות אשר יינתנו על ידי הרכבת מדי פעם בפעם שבמסגרת חוזה זה ונספחיו ולפי נוהלי העבודה ורמת הביצוע המקובלים לעניין ביצוע העבודות.

7.2 הקבלן מתחייב בזה לפעול בתיאום מלא עם הרכבת, וכל גורם אחר שהרכבת תורה עליו, למסור מידע מלא הנוגע לביצוע שירותים, הכולל, בין היתר, תכניות עבודה, שרטוטים, יומני עבודה, יומני תחזוקה, מידע טכני וכן לקבל את כל האישורים הנדרשים על ידי הרכבת במתן השירותים, כמפורט בהוראות הסכם זה ונספחיו, ולמען הסר ספק, הכל ללא כל עלות נוספת מצדה של הרכבת.

7.3 הקבלן מתחייב בזאת כי העבודות או מקצתן יבוצעו על ידי עובדים מקצועיים שהינם בעלי תעודות, הסמכות ורישיונות מתאימים, ככל שנדרשים עפ"י הדרישות המפורטות בנספח B1. קבעה הרכבת או נציג מטעמה כי דרוש מומחה או עובד מקצועי כלשהו כאמור, תחייב קביעה זו את הקבלן.

7.4 בנוסף, תהא הרכבת רשאית להזמין מהקבלן על פי שיקול דעתה הבלעדי עבודות אשר אינן מפורטות בחוזה זה אך קשורות לביצוע השירותים (להלן: "עבודות נוספות"), והקבלן מתחייב לבצע עבודות נוספות שאינן מפורטות בחוזה כפי שיקבע על ידי הרכבת, בתנאים המפורטים בחוזה ובמחירים שייקבעו בין הצדדים, על בסיס מחירי החוזה כמפורט ב**נספח B2** ובהתאם למנגנון קביעת המחירים כמפורט בסעיף 9.15 להלן.

7.5 הזמנת עבודה/קריאה/מטלה לעבודות נוספות תיעשה על ידי הרכבת בכתב בלבד.

7.6 מבלי לגרוע מהאמור בהוראות המפרט הטכני המיוחד, הקבלן מתחייב להעמיד לטובת ביצוע החוזה את בעלי התפקידים המפורטים במפרט ואשר עומדים בדרישות המפרט ובכלל זה, מנהל פרויקט, מנהלי עבודה, ראשי צוותים, מהנדס ביצוע, מודד מוסמך וממונה בטיחות.

7.7 הקבלן מתחייב בזאת, במהלך תוקפו של חוזה זה, להעסיק כוח אדם מיומן לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה ולהשתמש במספר עובדים שיספיק בכל עת לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה תוך עמידה בדרישת הטיב, האיכות ולוחות הזמנים הנדרשים.

7.8 הקבלן ידאג להנהגת שיטות עבודה בטוחות וכן לבצע את העבודות על פי כללי הבטיחות החלים או שיחולו על פי הוראות כל דין ועל פי חוזה זה ונספחיו.

7.9 הקבלן מתחייב כי כל המוצרים בהם ישתמש לצורך עבודתו במסגרת חוזה זה עומדים בתקנים הישראליים, הכל כמפורט בנספח B1.

- 7.10 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות באופן מדויק, ברמה מקצועית גבוהה, בנאמנות, בדייקנות, במומחיות וכי העובדים שיעסיק, יהיו בעלי כל הכישורים המתאימים לביצוע העבודות בהתאם לאמור בחוזה זה ובמועדים שיידרשו.
- 7.11 הקבלן מתחייב בזאת למסור את שמותיהם ופרטיהם של עובדיו ומי מטעמו לרבות קבלני משנה שיועסקו ויופעלו על ידו ו/או על ידי מי מטעמו, במסגרת חוזה זה ויעבדו בשטח מסילות הברזל למנהל, כהגדרתו להלן, לשם קבלת אישור בטחוני מטעם הרכבת להעסקתם בשטח מסילות הברזל. כל עוד לא ניתן אישור כאמור, לא יוכל מי מעובדיו של הקבלן ו/או מי מטעמו לעבוד בשטח במסילות הברזל.
- הרכבת תהיה זכאית לדרוש מהקבלן להפסיק את עבודתו של כל עובד - הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ומנימוקים סבירים - והקבלן מתחייב למלא בעניין זה, מייד את הוראות הרכבת. הרכבת לא תהיה חייבת לפצות את הקבלן בדרך כלשהי בגין הפסדים, או נזקים, שעשויים להיגרם לו בשל סירוב לקבל עובד, או הרחקתו של עובד כאמור.
- מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה ולמען הסר כל קבלן, בטרם ביצוע כל פעולה במסגרת העבודות, מתחייב הקבלן לדאוג ולוודא שנתקבל אישור מהמנהל, כהגדרתו להלן, לתחילת הביצוע כאמור.
- 7.12 הקבלן מתחייב בזאת שלא יעסיק עובדים שאינם אזרחי מדינת ישראל במסגרת ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, אלא אם המציא הקבלן לרכבת מראש את כל האישורים הנדרשים על פי כל דין והרכבת אישרה העסקתם.
- 7.13 הקבלן מתחייב לקבל את כל האישורים הנדרשים בהתאם להוראות כל דין לצורך העסקת עובדים בשבתות ובמועדי ישראל. במידה והקבלן מעסיק עובדים יהודיים, עליו להציג אישורי עבודה בשבת כנדרש ע"י משרד התמ"ת.
- הקבלן מצהיר מפורשות בזאת כי הביא בחשבון בהצעתו את כל התנאים האמורים בהתאם לסעיף זה ובכלל זה ההגבלות על העסקת עובדים בלילות, שבתות ומועדי ישראל וכי לא תהא לו כל טענה ו/או דרישה כלפי הרכבת בעניין זה.
- 7.14 מוסכם בזאת בין הצדדים כי כניסתו של הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעם הקבלן לאתרי הרכבת תהיה אך ורק לצורך ביצוע העבודות, בהתאם להוראות חוזה זה ולא לכל מטרה אחרת ויחולו עליהם ההוראות, התקנות והנהלים החלים בשטח מסילות הברזל. הקבלן מתחייב בזאת במפורש לבצע מייד כל הוראה של הרכבת, ללא יוצא מן הכלל, בקשר עם השהייה באתרי הרכבת ו/או ביצוע העבודות. כמו כן מתחייב הקבלן שעובדיו וכל מי מטעמו יעזוב מייד עם סיום ביצוע העבודות את אתרי הרכבת.
- 7.15 הקבלן ו/או עובדיו לא ישתמשו בציוד כלשהו של הרכבת באתרים, לרבות טלפונים, פקסימיליות, מחשבים וציוד משרדי שלא לצורך ביצוע התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה.
- 7.16 הקבלן מתחייב בזאת למסור לרכבת, מיד לאחר קבלת דרישה לכך או עם סיומו של חוזה זה, לפי המוקדם מביניהם, את כל המידע, המסמכים, התכניות או חומר אחר שנמסר לו, התקבל על ידיו, או הוכן על ידיו בקשר עם ביצוע העבודות.
- 7.17 הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי ידוע לו כי עמידה בזמנים, הינה תנאי מהותי מהתחייבויותיו והקבלן מתחייב להעמיד כל אמצעי שיידרש על מנת לעמוד במסגרת לוח הזמנים אשר יקבע על ידי הרכבת בעת הוצאת הזמנת עבודה/ קריאה/ מטלה. במידה שייגרם עיכוב בלוח הזמנים, ללא אישור והסכמה מראש ובכתב של הרכבת, הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידוע לו שיהא חייב בתשלום פיצויים מוסכמים כמפורט בהסכם זה ובנספח B1 לחוזה.
- 7.18 הקבלן מצהיר כי בכל מקרה של סיום החוזה, מכל סיבה שהיא, הוא מתחייב לשתף פעולה על מנת לאפשר לרכבת להמשיך את ביצוע העבודות עם קבלן אחר.
- 7.19 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, מובהר כי תנאי עקרוני ויסודי בהסכם זה הוא כי שירותי הקבלן ניתנים באחריות כוללת מצידו ועליו לנקוט בכל הפעולות הנדרשות כדי להבטיח כי שירותיו יינתנו באופן כולל, מקיף מלא וברמה מקצועית גבוהה על פי לוחות הזמנים שייקבעו עד לביצוע מלא ומושלם של כל התחייבויותיו על פי הסכם זה.

## 7.20 קבלני משנה

- 7.20.1 מבלי לגרוע מאחריותו הכוללת של הקבלן ולאמור במפרט, ובכדי לבצע את מחויבויותיו על הצד הטוב ביותר, יהא הקבלן רשאי, מעת לעת, להעסיק קבלני משנה לצורך ביצוע השירותים וזאת בכפוף לאישור מוקדם בכתב של הרכבת.
- 7.20.2 העסקת קבלן משנה טעונה פניה בכתב מטעם הקבלן לרכבת בה יצוינו תכולת העבודה והיקפה, פרוט העובדים שיועסקו ע"י קבלן המשנה, כישוריהם המקצועיים וניסיונם.
- 7.20.3 הקבלן יהא רשאי להעסיק את קבלן המשנה רק לאחר קבלת אישור בכתב מהרכבת שיינתן רק על פי שקול דעתה של הרכבת והרכבת אינה מתחייבת לאשר העסקת קבלני משנה. העסקת קבלני משנה כאמור לא תגרע מאחריותו הכוללת של הקבלן כלפי הרכבת לרבות אחריותו המקצועית, למילוי התחייבויותיו (בין אלה המבוצעות על ידו ובין אלה המבוצעות על ידי קבלני משנה מטעמו) תחת הסכם זה על נספחיו ככתבן וכלשונן.
- 7.20.4 למען הסר ספק מובהר כי הסכמתה של הרכבת להעסקתו של קבלן משנה או יועץ כלשהו, אין בה כדי להטיל על הרכבת התחייבות כלשהי כלפי מי מהם.
- 7.20.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, כתנאי לאישור קבלן המשנה, יעביר הקבלן התחייבות מטעם קבלן המשנה המיועד כי קרא את החוזה על נספחיו וכי כל האמור במכרז ובחוזה מקובל עליו. כ"כ תכלול ההתחייבות הצהרה כי אין בשירותים הניתנים בכדי ליצור יחסים חוזים ו/או אחרים בין הרכבת לבין קבלן המשנה וכי אין לו ולא תהיה לקבלן המשנה כל דרישה ו/או טענה כלפי הרכבת.
- 7.20.6 על אף האמור לעיל, הרכבת שומרת לעצמה את הזכות שלא לאשר קבלן משנה חדש לפי שיקול דעתה הבלעדי ומשיקולים סבירים. בנוסף, הרכבת רשאית מנימוקים סבירים לדרוש מהקבלן את הפסקת העסקתו או החלפתו של קבלן משנה מכל סיבה שהיא.
- 7.20.7 החלפת קבלן משנה תבצע ע"י הקבלן, על חשבונו בלבד ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי הרכבת בעניין.
- 7.20.8 על אף כל האמור לעיל בהעסקת קבלני משנה, מודגש בזאת כי ישנם תפקידים בהם לא יוכל להעסיק הקבלן קבלני משנה, בהם יועסקו אך ורק עובדים מטעמו שהינם עובדים אורגניים כהגדרתם בנספח B1.

## 8. תיאום ופיקוח

- 8.1 מנהל ברכבת ישראל ו/או מי מטעמה ישמש כנציג הרכבת לביצוע העבודות (להלן: "נציג הרכבת").
- 8.2 נציג הרכבת יהא רשאי לבדוק את העבודות ולהשגיח על ביצועם וכן לדרוש אשור בדיקות טיב העבודות ו/או לבצע בעצמו בדיקות לטיב העבודות כמפורט בנספח B1. הקבלן יסייע בכל הנדרש לנציג הרכבת על מנת שיוכל לפקח על ביצוע העבודות.
- 8.3 מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה ומיתר התחייבויותיו של הקבלן, הקבלן מתחייב בזה לקבל את הנחיות נציג הרכבת וזאת מבלי לגרוע מאחריות הקבלן ומחובותיו על פי חוזה זה או על פי כל דין.
- למען הסר כל ספק, פעולותיו של נציג הרכבת לא יטילו על הרכבת אחריות כלשהי לגבי טיב העבודות.
- 8.4 הקבלן ימסור לנציג הרכבת ועל פי בקשתו, דין וחשבון ו/או הסברים לעניין ביצוע עבודות מידי פעם בפעם, וכאמור בנספח B1, וכן ימסור לנציג הרכבת כל הסבר שיידרש על ידו, בכל עניין הכרוך והקשור עם ביצוע יתר התחייבויותיו על פי חוזה זה ועל פי נספחיו.
- 8.5 הקבלן מתחייב בזאת שבכל עת במהלך תוקפו של חוזה זה יפעיל משרד ו/או מוקד, הכולל מכשירי טלפון ופקסימיליה זמינים, לעניין ביצועם של העבודות והתחייבויותיו על פי חוזה זה, שאליו תוכל הרכבת לפנות בכל עת לגבי על עניין הנוגע לחוזה זה.

8.6 אישור עובדי הקבלן כתנאי לחתימת חוזה

- 8.6.1 כתנאי לחתימת חוזה הקבלן מתחייב בזאת למנות אחראי מול הרכבת, שיוביל מצד הקבלן, את ביצוע העבודות ושיהא מעובדיו הקבועים והמנוסים של הקבלן ובעלי ניסיון ישיר ומוכח בביצוע של העבודות והכל בהתאם לדרישות המפורטות במפרט הטכני המיוחד (להלן: "מנהל פרויקט"). מנהל הפרויקט יהיה, בין היתר, הגורם המקצועי מטעם הקבלן אליו תוכל הרכבת לפנות בכל עת לעניין ביצוע העבודות והתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.
- 8.6.2 מובהר בזאת כי מנהל הפרויקט שיעמיד הקבלן יהא עובד "אורגני" כמוגדר בנספח B1.
- 8.6.3 הקבלן יציין בזאת את שמו של מנהל הפרויקט שמונה על ידו, כתנאי לחתימת חוזה זה:

שם מנהל הפרויקט: \_\_\_\_\_

טלפון נייד: \_\_\_\_\_

כתובת דוא"ל: \_\_\_\_\_

- 8.6.4 כמו כן, כתנאי לחתימת חוזה הקבלן מתחייב בזאת למנות עובד מטעמו שיהא ראש צוות הסיור לביצוע עבודות תחזוקה חודשית כוללת.
- 8.6.5 מובהר בזאת כי ראש הצוות שיעמיד הקבלן יהא עובד "אורגני" כמוגדר בנספח B1.
- 8.6.6 הקבלן יציין בזאת את שמו של ראש הצוות שמונה על ידו, כתנאי לחתימת חוזה זה:

שם ראש הצוות: \_\_\_\_\_

טלפון נייד: \_\_\_\_\_

כתובת דוא"ל: \_\_\_\_\_

- 8.6.7 למען הסר ספק, הרכבת שומרת לעצמה את הזכות לדרוש את החלפתם של עובדי הקבלן, במהלך תוקפו של חוזה זה, הכל מנימוקים סבירים והקבלן מתחייב להחליפם ולהעמיד במקומם עובדים אחרים העונים על הדרישות המפורטות בנספח B1 אשר יאושרו ע"י הרכבת.
- 8.6.8 בנוסף וכתנאי לחתימת חוזה מתחייב הקבלן להעמיד לטובת ביצוע העבודות במסגרת חוזה זה: מודד מוסמך, מנהל עבודה מוסמך וממונה בטיחות. על הקבלן למסור לרכבת מסמכים המעידים על הניסיון הנדרש, תעודות הסמכה, היתרים וכיו"ב ביחס לכל אחד מהנ"ל והכל כמפורט בנספח B1.

9. התמורה

- 9.1 בגין ביצוע העבודות בפועל לרכבת, במיקום ובמועדים הקבועים על פי חוזה זה, יהא הקבלן זכאי לתשלום על פי המחירים המפורטים בנספח B2 והתנאים המפורטים בנספח B1 לחוזה זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "התמורה").
- 9.2 מחירי היחידות בסעיפי המחירון כוללים את מלוא התמורה בגין ביצוע העבודות לרבות כל החומרים, הציוד, העבודה וכל האמצעים הדרושים לביצוע מושלם של העבודות, עד לסיום המטלה ולשביעות רצון הרכבת והקבלן לא יהא זכאי לתמורה נוספת מעבר לקבוע בנספח B2.
- 9.3 למען הסר ספק יובהר כי לא תשולם לקבלן תמורה נוספת ו/או נפרדת בגין עבודות לוואי ועזר, שמירה, אחסון, זמני המתנה בלתי מתוכננים וכיו"ב.



- 9.4 הקבלן לא יהא זכאי לתשלום נוסף בגין עבודה בלילות ובסופי שבוע כהגדרתם בנספח B1 או בגין עבודה עם מספר צוותים והכל על מנת לעמוד בלוח הזמנים החוזי והתמורה לכך תיחשב ככלולה במחירי היחידה השונים שבמחירון.
- 9.5 על אף האמור בסעיף 9.4 הקבלן יהיה זכאי לתוספת תשלום רק במקרה שיידרש לבצע עבודות בלילות ו/או בסופי שבוע מטעמי בטיחות בלבד ובהתאם להוראה מפורשת של הרכבת. למען הסר ספק, תשלום התוספת הנ"ל יבוצע בהתאם לנקוב בסעיף הרלוונטי במחירון ובהתאם לאמור בנספח B1, בתנאי כתוב ומפורש כי העבודה בשעות הנ"ל נדרשה **במפורש ע"י הרכבת מטעמי בטיחות בלבד**.
- 9.6 הקבלן יגיש לרכבת חשבון, שיהווה "חשבונית מס" לעניין חוק מס ערך מוסף, ובו פירוט כל התשלומים הנדרשים עבור העבודות או העבודות הנוספות שבוצעו באישור המנהל (להלן: "**החשבון**"). החשבונות יוגשו כמפורט להלן:
- 9.6.1 עד לתאריך 5 בכל חודש, יגיש הקבלן חשבון נפרד עבור העבודות שבוצעו במהלך החודש שקדם למועד הגשת החשבון, לכל העבודות הכלולות בחוזה ושבינו מוגשת החשבונית.
- 9.6.2 בכל חשבון כמפורט בסעיף 9.5.1 לעיל, יפרט הקבלן את העבודות שבוצעו, הכמויות ומועדי ביצוע העבודות, המתייחסים לעבודות שבגינן נדרש התשלום.
- 9.7 המחירים הנקובים במחירון יהיו צמודים **למדד תשומות הבנייה** כמפורט להלן:
- 9.7.1 כמדד הבסיס ייחשב חודש הבסיס שהינו החודש שקדם למועד האחרון להגשת ההצעות. כמדד הקובע ייחשב המדד הידוע ביום הוצאת החשבונית.
- 9.7.2 מדד הבסיס והמדד הקובע יחושבו בהתאם לפרסומים הרשמיים של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כפי שמופיעים באתר האינטרנט בכתובת [www.cbs.gov.il](http://www.cbs.gov.il).
- 9.8 התמורה המגיעה לקבלן מהרכבת, תשולם בתנאי תשלום של שוטף + 45- יום (להלן: "**מועד התשלום**"), ובתנאי שהחשבון הוגש במועד כאמור לעיל, ואושר על ידי המנהל. תשלום חשבון ו/או חלקי חשבונית לא מאושרים, יעוכב ללא חבות, לרבות הצמדה ו/או ריבית, עד לביטול הסופי ואישורם על ידי הרכבת.
- 9.9 התמורה תשולם לקבלן בהעברה בנקאית לחשבון הקבלן כמפורט בנספח B6 המצורף לחוזה, לאחר שיחתם על ידי הקבלן ועל ידי הבנק כנדרש. לרכבת שמורה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לשלם את התמורה באמצעי תשלום אחרים. הרכבת אינה מתחייבת כלפי מאן דהו, כי תשלום התמורה יעשה בדרך זו או אחרת ו/או לחשבון בנק זה או אחר.
- 9.10 לתמורה יתווסף מס ערך מוסף כחוק, שישולם על ידי הרכבת לקבלן במועד תשלומו של כל תשלום ותשלום על פי חוזה זה וכנגד הוצאת חשבונית מס כחוק.
- 9.11 הרכבת תהיה רשאית לנכות מהסכומים המגיעים לקבלן כל סכום שיגיע לה מהקבלן ותהיה רשאית לנכות סכומים שעל הקבלן לנכות לפי כל דין, כגון מיסים, היטלים ותשלומי חובה אחרים, והעברתם למוטב יהווה תשלום לקבלן.
- 9.12 מוצהר ומוסכם כי התמורה הינה קבועה ומוחלטת וכי היא כוללת תמורה נאותה והוגנת לקבלן, לרבות רווח עבור כל ההוצאות הכרוכות והנובעות מהעבודות וכן יתר התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה או על פי כל דין. בכפוף להוראות נספח B2, הקבלן לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהרכבת העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת שינויים בעלויות שכר עבודה, שינויים בשער החליפין של המטבע, הטלתם או העלאתם של מיסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים.
- 9.13 בכל מקרה ועל אף האמור בחוזה זה, ומבלי לגרוע מכל זכות או סעד שעומדים או שיעמדו לזכות הרכבת על פי חוזה זה, או הדין, לא ישולם לקבלן כל תשלום שהוא והקבלן לא יהיה זכאי לקבל כל תשלום, או כל חלק ממנו, אלא אם כן אישרה הרכבת, כי ביצועם של העבודות, או של כל חלק וחלק מהן, נעשו בהתאם לאמור בחוזה ונספחיו ולשביעות רצונה המלאה של הרכבת.
- 9.14 כל הסכומים שיקבל הקבלן מעבר לתשלומים המגיעים לו בהתאם להוראות חוזה זה, יוחזרו לידי הרכבת בתוספת הפרשי ריבית והצמדה בהתאם ל-"ריבית חשב כללי", כפי שיקבע מפעם

לפעם על ידי החשב הכללי של משרד האוצר, למן המועד ששולמו לידי הקבלן ועד למועד החזרתם לידי הרכבת. אין האמור לעיל גורע מזכותה של הרכבת לקזז סכומים ששולמו ביתר כאמור, לרבות הפרשי ריבית והצמדה מכל סכום אשר יגיע לקבלן ו/או לגבותם בכל דרך אחרת.

#### 9.15 עבודות נוספות

במידה ויתבקש הקבלן לבצע עבודות נוספות, כהגדרתן בחוזה, אשר לא קיים עבורן סעיף מתאים במחירון, התמורה המגיעה לקבלן בגין עבודות אלו, תקבע עפ"י הנמוך מבין העדיפויות המפורטות להלן:

- 1) מחירי חוזה יחסיים ("פרוראטה").
- 2) מחירון דקל מאגר מחירי בניה ותשתיות פחות 20%.
- 3) ניתוח מחיר מאושר ע"י המזמין על בסיס מסמכים רלוונטיים, לרבות: חשבונות ותשלומים.
- 4) מחירי השוק בעבודות דומות ועל בסיס 3 הצעות מחיר שיגיש הקבלן לעבודה הנדרשת ולאישור המפקח.

9.16 עבודות נוספות יחשבו רק העבודות שיחתמו ע"י המנהל. קביעת סיווג המתאים לכל סעיף חסר יעשה ע"י המנהל, קביעתו תהיה סופית ואינה ניתנת לערעור.

9.17 במידה ותרצה הרכבת להוסיף סעיף במחירון לעבודה נוספת, עבורה לא קיים סעיף מתאים במחירון, הסעיף יוכנס למחירון בהתאם לתמחור הקבלן, זאת רק לאחר שהתמחור אושר ע"י ועדת המכרזים של הרכבת. עם אישור הוועדה, הרכבת שומרת לעצמה את הזכות להכניס את הסעיף האמור כך שיהיה חלק אינטגרלי מהמחירון. כמו כן, במקרה כזה הרכבת אחראית להשלים את המפרט הטכני לסעיף המדובר.

9.18 מוסכם בזה כי מחיר היחידה הרלוונטי הנקוב במחירון הינו **מחיר קבלן ראשי**, גם אם נכתב במחירון אחרת. לא תשולמנה כל תוספות שהן בגין מרחק, גבהים, נגישות, שעות עבודה מפוצלות, תוספת קבלן ראשי, רכב וכדומה, ורואים במחירים שנקב הקבלן כמחירים המהווים תמורה מלאה לכל הוצאות הקבלן ורווחיו לביצוע הסעיף הרלוונטי.

9.19 כל ההוצאות הכרוכות בהזמנת גורם שלישי, כולל הסעה לשטח וחזרה (כגון: קבלן משנה לאיתור שירותים תת קרקעיים, חברת חשמל, חב' בזק בע"מ, קק"ל, רט"ג וכו'), לבדיקת חלקים מוגדרים של עבודת הקבלן, תשלום פיקוח, עיכוב בהבאתם לשטח ובמתן אישורים והתרים תהיינה כמפורט **בנספח B1** לחוזה.

#### 10. לוח זמנים

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם להזמנות שיוצאו לו מעת לעת, ובהתאם למפורט **בנספח B1** לחוזה. מובהר כי על הקבלן להיערך לביצוע העבודות במועדים הנקובים ולעיתים בהתראות קצרות והכל כמפורט במפרט הטכני המיוחד.

#### 11. אי תחולת יחסי עובד מעביד

11.1 מובהר בזאת כי הסכם זה הינו הסכם בין "מזמין" לבין "קבלן עצמאי" ואינו מהווה חוזה עבודה, כי הקבלן הינו קבלן עצמאי וכי בין הרכבת לבינו ו/או בין הרכבת לבין מי מעובדיו ו/או שלוחיו לא מתקיימים יחסי עובד-מעביד, יחסי סוכנות או יחסי שותפות, לצורך כל דבר ועניין.

11.2 הקבלן יהיה אחראי לתשלום כל המסים וכל תשלום חובה אחר אשר יחול בקשר למתן העבודות ולקיום התחייבויותיו במסגרת הסכם זה.

11.3 הקבלן מצהיר כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הקבלן או מישהו מטעמו לבין הרכבת יחסי עובד ומעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעם הקבלן באתרי הרכבת ובביצוע העבודות, לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה יחשבו כעובדים של הקבלן בלבד ולא יהיו ו/או ייווצרו בינם ובין הרכבת כל יחסי עובד ומעביד.

11.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הואיל והקבלן משמש כקבלן עצמאי בביצוע העבודות והתחייבויותיו האחרות על פי חוזה זה, הוא יהיה אחראי על פי דין כלפי עובדיו ו/או מישהו מטעמו בקשר לכל התחייבויותיו בחוזה זה בגין כל מקרה של פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו

להם, בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה מתאונה שאירעה בעת העבודה ובקשר אליה או בשעת הליכה לעבודה וחזרה ממנה ו/או תוך כדי או עקב מעשה ו/או מחדל הקשורים להתחייבויותיו של הקבלן עפ"י חוזה זה.

- 11.5 העבודות יבוצעו אך ורק באמצעות הקבלן או עובדיו, ובמסגרת זאת יישא הקבלן, על חשבונו, בכל התשלומים להם הוא אחראי כלפי עובדיו במסגרת יחסי עובד-מעביד, לפי כל דין ו/או הסכם ו/או הסדר ו/או צו ו/או נוהג, לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים למוסד לביטוח לאומי, מס הכנסה, מס בריאות, שכר עבודה, גמול בגין שעות נוספות ו/או עבודה בשבת וכל מס ו/או היטל ו/או מלווה, ביגוד, תשלומי פנסיה ו/או ביטוח מנהלים ותשלומים בגין זכויות סוציאליות שונות כגון דמי מחלה, מילואים, הבראה, חופשה, דמי נסיעה וכד'.
- 11.6 אין לראות בכל זכות הניתנת על פי חוזה זה לרכבת, לרבות לפקח, להדריך או להורות לקבלן, או לעובדים מטעם הקבלן, אלא אמצעים להבטחת ביצוע הוראות חוזה זה במלואן, ולא תהינה לקבלן או לעובדים מטעמו, כל זכויות של עובד המועסק על ידי הרכבת והם לא יהיו זכאים לכל תשלומים, פיצויים, או הטבות, או זכויות של עובד כלפי מעבידו מטעם הרכבת.
- 11.7 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מוסכם בין הצדדים כי הקבלן, עובדיו ו/או מי מטעמו לא יהיו זכאים לכל תשלום הנושא אופי של פיצויי פיטורין, בכל מקרה של הפסקת חוזה זה מכל סיבה שהיא.
- 11.8 הקבלן מתחייב לקיים בכל תקופת חוזה זה לגבי העובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודות ויתר התחייבויותיו על פי חוזה זה את האמור בהוראות כל דין, לרבות בחוקי העבודה הנהוגים במדינת ישראל וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים, שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלליים לבין ההסתדרות ו/או כל חוזה קיבוצי שנערך שהוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלה יוארכו, או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו ו/או שיוצאו על פי הסכמים אלה.
- 11.9 הקבלן מתחייב בזאת לא להעסיק כל עובד לצרכי ביצוע העבודות בהתאם לחוזה זה, אלא אם כן יקבל אישור בכתב מראש מהרכבת להעסקת כל עובד על ידה ולצורך כך תמציא לרכבת את כל הפרטים שידרשו על ידה לגבי כל עובד ועובד.
- 11.10 היה ומכל סיבה שהיא, יקבע בית משפט ו/או בית דין, כי עובד, או עובדים של הקבלן, או כל מי מטעם הקבלן הנם עובדים של הרכבת, בין ביחד עם הקבלן ובין בנפרד, כי אז מתחייב הקבלן לפצות ולשפות את הרכבת, מייד לפי דרישתה הראשונה, על כל סכום, ללא יוצא מן הכלל, שהרכבת תידרש לשלם לכל אדם ו/או גוף בקשר עם כל קביעה וקביעה כזו, לרבות כל ההוצאות המשפטיות הקשורות לנ"ל.

## **12. תקופת החוזה**

- 12.1 תקופת חוזה זה היא ל- **24 חודשים** (להלן: "**תקופה ראשונה**") החל מיום חתימת החוזה. ביצוע העבודות על ידי הקבלן, תחל בפועל בהתאם להוראת הרכבת, כאמור במפרט הטכני המיוחד.
- 12.2 הרכבת תהא רשאית להאריך את התקופה הראשונה בתקופות נוספות המצטברות יחדיו לתקופה שלא תעלה על **36 חודשים** בסך הכל מתום התקופה הראשונה (להלן: "**תקופת האופציה**").
- 12.3 במידה ובמהלך תקופת ההתקשרות הראשונה או במהלך תקופת האופציה (ככל שתמומש) תוצא לקבלן מטלה בהתאם לסעיפי פרק 7 במחירון - אחזקה חודשית כוללת, תקופת ביצוע העבודות לפי פרק זה תהא לכל הפחות בת 12 חודשים. לאחר סיום 12 חודשים אלה, משך תקופת ביצוע העבודות לפי פרק 7, תהא לשיקול דעתה הבלעדי של הרכבת ובכפוף לתקופת האופציה, ככל שתמומש.

## **13. אחריות לנזקים**

- 13.1 הקבלן לבדו יהא אחראי לכל אבדן או נזק מכל סוג שהוא אשר ייגרם לרכבת ו/או לעובדיה ו/או לפועלים מטעמה ו/או לקבלן ו/או לעובדיו ו/או לפועלים מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו, עקב ביצוע התחייבותיו נשוא חוזה זה ו/או בקשר עמו ו/או עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או הפועלים מטעמו ובכלל זה זהום הקרקע.
- 13.2 הקבלן ישפה את הרכבת, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל נזק אשר ייגרם לה ואשר הקבלן אחראי בגינו כאמור ובגין כל חיוב ו/או הוצאה שייגרמו לה עקב דרישה ו/או תביעה שהוגשה נגדה בגין נזק אשר הקבלן אחראי בגינו כאמור, והרכבת תהא רשאית להיפרע מן הקבלן בדרך של מימוש הערבות ו/או עיכוב תשלום ו/או קיזוז, וזאת מבלי לפגוע בכל סעד אחר לו זכאית על פי דין ובלבד שעותק מכל תביעה תועבר לקבלן ושניתנה לקבלן אפשרות להתגונן.
- 13.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הקבלן פוטר את הרכבת מאחריות לכל נזק ו/או אבדן אשר ייגרם לו ו/או לרכושו, לרבות במפורש לכל רכוש, ציוד ו/או מלאי אשר הובא על ידי הקבלן או מטעמו לחצרי הרכבת, והקבלן יהא מנוע מלהעלות כלפי הרכבת כל דרישה ו/או תביעה בגין נזק כאמור.
- 13.4 הרכבת לא תהיה אחראית לכל נזק, גניבה, אבדן או כל דבר אחר בקשר עם רכוש הקבלן. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מצהיר הקבלן בזה כי לא תחול על הרכבת כל חובה על פי חוק השומרים, התשכ"ז - 1967, וכי הינו מוותר בזאת על כל טענה כלפי הרכבת על פי החוק הנ"ל.

#### 14. שיפוי

חויבה הרכבת לשלם כל סכום בגין חיוב שעל פי חוזה זה חב בו הקבלן בין אם הוא נובע מתביעתו של עובד הקבלן או עובד של הרכבת או של צד שלישי או של מבטח או מכל מקור אחר, תהא היא זכאית לשיפוי ופיצוי מלא מאת הקבלן על כל נזק שנגרם לה כאמור בגובה אותו סכום בתוספת כל הוצאותיה לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עורך דין שיהיו לה בקשר לתביעתה בגין האמור, בתוספת הצמדה והקבלן יחזיר לה סכומים אלה מיד לאחר שהרכבת תגיש לו דרישה ובה פירוט הוצאות שנגרמו לה כאמור, ובלבד שניתנה לקבלן הודעה על כל תביעה כאמור, ואפשרות להתגונן בפניה. הרכבת תודיע לקבלן, על כל מקרה שהוא נתבע על פי סעיף זה והכל בהתאם לאמור בסעיף זה.

#### 15. ביטוח

- 15.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי חוזה זה או על פי כל דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, למשך כל תקופת החוזה וכל עוד אחריות הקבלן קיימת, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח, המצורף לחוזה זה **כנספח B3**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: **"ביטוחי הקבלן"** ו"אישור עריכת הביטוח", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
- מובהר בזה, כי גבולות האחריות הנקובים באישור עריכת הביטוח הינם בש"ח, והמרתם לסכומים בדולר ארה"ב מקובלת, ובלבד שלא יפחתו מערכם הנקוב בש"ח, בהתאם לשער הדולר ארה"ב הידוע במועד עריכת ההסכם.
- 15.2 בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים: ביטוח חובה כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, וביטוח "מקיף" לכלי הרכב; ביטוח לציוד המשמש לביצוע השירותים ואינו מהווה חלק מהם כנגד סיכוני "אש מורחב" וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי.
- על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח צד שלישי כאמור) המפורטים בסעיף 15.2 זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 15.8 להלן יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.
- 15.3 ללא צורך בכל דרישה מצד הרכבת, על הקבלן להמציא לידי הרכבת, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחי הקבלן. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הקבלן להמציא לידי הרכבת אישור עריכת ביטוח מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת

- ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד חוזה זה בתוקף ו/או לתקופה מאוחרת יותר כמפורט בסעיף 15.1 לעיל.
- 15.4 מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הקבלן, כמפורט באישור עריכת הביטוח ו/או בסעיף 15.2 לעיל, הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, שאינה פוטר את הקבלן ממלוא החבות על פי חוזה זה, ולקבלן לא תהיה כל טענה כלפי הרכבת או מי מטעם הרכבת, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
- 15.5 לרכבת תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הקבלן, להתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.
- 15.6 מוצהר ומוסכם, כי זכויות הרכבת לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על הרכבת או על מי מטעם הרכבת כל חובה או כל אחריות שהיא, לגבי ביטוחי הקבלן, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי חוזה זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
- 15.7 הוראות סעיף 15 זה על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מכל התחייבות של הקבלן על פי החוזה ו/או על פי כל דין ואין בהן כדי לשחרר את הקבלן מאחריות כלשהי בגין נזק/אובדן/הפסד וכד', המכוסה או שאינן מכוסה במסגרת ביטוחי הקבלן.
- 15.8 הקבלן פוטר, בשם הקבלן ובשם הבאים מטעם הקבלן, את הרכבת, את מדינת ישראל – משרד התחבורה ואת הבאים מטעם הגופים לעיל, מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו המובא על ידי הקבלן או מי מטעם הקבלן לחצרי הרכבת או המשמש את הקבלן ו/או הבאים מטעמו לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לקבלן ו/או הבאים מטעם הקבלן, כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הרכבת, מדינת ישראל – משרד התחבורה והבאים מטעם הגופים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור; ואולם, הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 15.9 אם לדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים או משלימים לביטוחי הקבלן המפורטים בחוזה זה, רשאי הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים הנוספים או המשלימים כאמור, ובלבד שבכל ביטוח רכוש נוסף או משלים לביטוחי הקבלן ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטחים על זכות התחלוף כלפי הרכבת, מדינת ישראל – משרד התחבורה וכלפי הבאים מטעם הרכבת; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 15.10 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות חוזה זה לעניין הסבת החוזה, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, על הקבלן לדאוג, כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות מולם. לחלופין, לקבלן נתונה הרשות לכלול את קבלני המשנה בשם המבוטח במסגרת הביטוחים, הנערכים על ידי הקבלן, כמפורט באישור עריכת הביטוח.
- 15.11 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מובהר בזאת, כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי הרכבת ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים, שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה, ועל הקבלן תחול האחריות לשפות את הרכבת, בגין כל אובדן או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב השירותים שניתנו או אשר אמורים היו להינתן על ידי קבלני המשנה, אם ייגרם, בין אם האובדן או הנזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל, ובין אם לאו.

## **16. עבודה לקויה ופיצויים מוסכמים**

- 16.1 במקרה שהקבלן לא יבצע ו/או יבצע באחור ו/או יבצע באיכות לקויה, עבודה כלשהי מהעבודות כנדרש בחוזה ובנספחים, יהיה עליו לשלם לרכבת קנסות כפיצויים מוסכמים מראש כמפורט להלן בסעיף זה ועל פי דרישתו של המנהל (להלן: "פיצויים מוסכמים").
- 16.2 למפקח/רכבת זכות לקזז ו/או לעכב, עפ"י שיקול דעתם מהחשבון החודשי של הקבלן תשלום עבור אי ביצוע תקין של העבודה או ליקוי בעבודתו. לקבלן זכות ערעור ו/או תיקון הליקוי תוך 72 שעות. לרכבת הסמכות הבלעדית לקביעת סוג הפיצוי או ביטולו.

16.3 הסכומים הנקובים בסעיף זה, יהיו צמודים למדד תשומות הבנייה, כאשר המדד הקובע יהיה המדד הידוע בעת ביצוע הקיזוז של סכומים אלו אם יחויב בהם הקבלן - על פי הוראות הרכבת. מדד הבסיס לחשוב הצמדת הקנסות הינו מדד חודש חתימת החוזה.

16.4 הקבלן ישלם לרכבת פיצויים מוסכמים וקבועים מראש, כמפורט בטבלה שלהלן, והכל בהתאם לנספח B1 לחוזה:

| מס"ד | תאור  | תעריף הפיצוי ₪ | הגדרת תכיפות/מהות לתשלום הפיצוי  |
|------|---|----------------|--|
| 1.   | ליקוי בביצוע עבודת שיקום גדר לרבות חוסר באבזרי קשירת עמוד או גדר שלא בהתאם למפרט (קליפסים וחבקים), חוסר ו/או ליקוי בביסוס עמודי גדר או שערים              | 1,000          | למקרה  |
| 2.   | השארת פסולת בשטח כתוצאה מעבודת שיקום או תחזוקת גידור, לרבות: גדרות ישנות, בסיסי עמודים, ערמות עפר כתוצאה מחפירה של בסיסי גדר, שערים ישנים וכד'            | 2,000          | למקרה ו/או לכל יום איחור מעל הזמן המוקצב לפי הזמנת עבודה/ קריאה /מטלה                                  |
| 3.   | ליקוי בסגירת פרצות ותיקון ליקויים במסגרת תחזוקה חודשית כוללת, לרבות: פרצות שלא טופלו, חוסר בכ"א ו/או בצידוד, הכל בהתאם לדרישות המפרט הטכני                | 2,000          | למקרה  |
| 4.   | אי ביצוע מטלה/ליקוי בביצוע מטלה הנכללת בתכולת סעיפי תחזוקה חודשית כוללת, הכל בהתאם לדרישות המפרט הטכני  | 10,000         | לכל יום עיכוב בביצוע המטלה   |
| 5.   | פגיעה בעץ או בצמחייה, לרבות כריתה/גיזום ללא אישור בתחום הרכבת או מחוצה לה   | 5,000          | למקרה, בנוסף לפיצוי הנדרש לשיקום הפגיעה, ככל שניתן ושיידרש   |
| 6.   | שפיכת פסולת שלא באתר מורשה לסילוק פסולת   | 3,000          | למקרה  |
| 7.   | אי ביצוע מטלה ו/או איחור בביצוע מטלה * במסגרת ליקוי זה, תהא הרכבת רשאית בנוסף, לנקוט בהפעלת גורם אחר לביצוע העבודה, זאת על חשבון הקבלן בתוספת תקורה של 6% | 1,000          | לכל יום איחור מהמועד שנקבע לביצוע המטלה  |
| 8.   | עיכוב בהשלמת מטלה מעל 10 ימים * סעיף זה ייחשב כהפרה יסודית אשר תהווה עילה להפסקת העבודה עם הקבלן  | 20,000         | למקרה וכן זימון הקבלן לשימוע   |
| 9.   | איחור בביצוע קריאה רגילה * במסגרת ליקוי זה, תהא הרכבת רשאית בנוסף, לנקוט בהפעלת גורם חיצוני לביצוע העבודה, זאת על חשבון הקבלן בתוספת תקורה של 25%         | 1,000          | לכל יום איחור (מעבר ל- 72 השעות שהוגדרו כזמן ההתייצבות לטיפול בקריאה רגילה, או זמן הסיום במידה והוגדר) |
| 10.  | איחור בביצוע קריאה דחופה * במסגרת ליקוי זה, תהא הרכבת רשאית בנוסף, לנקוט בהפעלת גורם אחר לביצוע העבודה, זאת על חשבון הקבלן בתוספת תקורה של 25%            | 300            | לכל שעת איחור (מעבר ל- 24 השעות שהוגדרו כזמן ההתייצבות לטיפול בקריאה דחופה, או זמן הסיום במידה והוגדר) |
| 11.  | איחור בביצוע קריאת חרום * במסגרת ליקוי זה, תהא הרכבת רשאית בנוסף, לנקוט בהפעלת גורם אחר לביצוע העבודה, זאת על חשבון הקבלן הזוכה בתוספת תקורה של 25%       | 2,000          | לכל שעת איחור (מעבר ל- 3 השעות שהוגדרו כזמן ההתייצבות לטיפול בקריאת חרום, או זמן הסיום במידה והוגדר)   |

| מס"ד | תאור  | תעריף הפיצוי ₪ | הגדרת תכיפות/מהות לתשלום הפיצוי                                |
|------|---|----------------|--|
| 12.  | שימוש ללא רשות במתקני הרכבת   | 2,000          | למקרה  |
| 13.  | ליקוי בטיחות  |                | בהתאם לסולם הקנסות המופיע בנספח הבטיחות (נספח B8 למסמכי החוזה) |
| 14.  | אי ציות לחוקי המדינה או תקנות עירוניות * סעיף זה ייחשב כהפרה יסודית אשר תהווה עילה להפסקת העבודה עם הקבלן | 5,000          | למקרה וכן הבאת הקבלן לשימוע                                    |

16.5 **יובהר כי ההחלטה באשר לקיומו של ליקוי הינה על פי שיקול דעתה הבלעדי והמחולט של הרכבת ו/או נציג הרכבת.**

16.6 **מודגש בזאת, למען הסר ספק, כי ניכויים שחלו על הקבלן בגין ליקויים בתחזוקה לא יוחזרו לקבלן גם לאחר תיקונם.**

16.7 האמור בסעיף 15 על תתי סעיפיו לא יפגע בזכותה של הרכבת לתבוע מהקבלן פיצויים בשל אי ביצוע משביע רצון של עבודה ו/או בשל נזק שנגרם ו/או אי ביצוע תקין של העבודה ו/או ליקוי בעבודתו של הקבלן שלא פורשו בנספחים או בעד הפרה אחרת כלשהי של תנאי חוזה זה בהתאם לאמור בו, או על פי כל דין. למען הסר ספק, הטלת פיצויים מוסכמים ו/או קנסות כאמור לא יגרעו מכל זכות ו/או טענה ו/או סעד ו/או תרופה להן זכאית הרכבת.

16.8 מובהר, כי במקרה של הפרה יסודית של הקבלן אשר תביא לביטול חוזה זה, ומבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בחוזה, תוכל הרכבת לנקוט בגינה כלפי הקבלן בכל סעד, לרבות ניקוי, קיזוז, או חילוט ערבויות.

#### **17. ערבות בנקאית – ערבות ביצוע**

17.1 להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הקבלן בקשר עם החוזה ובלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד שהרכבת תהא זכאית להם, בין על פי הדין ובין על פי הוראות החוזה, ימציא הקבלן לרכבת, בעת החתימה על חוזה זה, ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי תלויה ובלתי מותנית, בהתאם לנוסח המצורף **כנספח B4** לחוזה זה, לפירעון על פי דרישה, צמודה למדד, שבסיסה החודש שקדם לחודש שבו חל המועד האחרון להגשת ההצעות, על סך 500,000 ₪ (במילים: חמש מאות אלף שקלים חדשים) ושתוקפה עד 60 יום מתום תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה, לרבות תקופת האופציה.

17.2 הוארכה תקופת החוזה, לרבות בגין מימוש האופציה הנתונה לרכבת על פי סעיף 12.2 לעיל, או בגין אחזקה הוצאת מטלה בהתאם לפרק 07 במחירון- אחזקה חודשית כוללת "ריטיינר" כמפורט בסעיף 12.3 לעיל, יחודש אוטומטית גם תוקף הערבות או תומצא על ידי הקבלן ערבות בנקאית חדשה ותחולנה הוראות סעיף זה בשינויים המחויבים.

17.3 לאחר תום תקופת ההתקשרות, לרבות תקופת האופציה, אם תמומש, ולרבות התקופות האמורות בסעיפים 12.3-12.4 לעיל, תופחת הערבות לסך של 250,000 ₪ (במילים: מאתיים חמישים אלף שקלים חדשים) ותוקפה יוארך על פי דרישת הרכבת כך שתישאר בידי הרכבת **כערבות בדק למשך חצי שנה ממועד גמר ביצוע עבודת ההקמה האחרונה.**

17.4 הרכבת תהא רשאית לגבות מהערבות הנ"ל, בין אם צוין במפורש בחוזה זה בין אם לאו, כל סכום שהקבלן מתחייב לשלמו או שתשלמו חל על הקבלן בהתאם להוראות חוזה זה וכן כל סכום כפיצוי, שיפוי, או לשם החזרת כל הוצאה שהרכבת נשאה בה בגין או בקשר לחוזה זה, לקיומו או לאי קיומו, וזאת מבלי להיזקק לפסק דין, אסמכתא משפטית, או הוכחת תביעתה

- כלפי הבנק, ומבלי לגרוע מזכותה של הרכבת להפעיל כל זכות, סעד או תרופה אחרים, המוקנים לה על פי החוזה או על פי הדין.
- 17.5 מבלי לגרוע מהאמור בס"ק 17.1 לעיל, לרכבת נתונה הזכות לדרוש שינוי שיעור הערבות במקרה וההיקף של חוזה זה יגדל (במקרים אלו תשונה הערבות באופן יחסי) ו/או במקרה של העברת זכויות אצל הקבלן במשמעות של סעיף 18 לחוזה זה שעליה תסכים הרכבת ו/או במקרה של העברת בעלות אצל הקבלן.
- 17.6 הרכבת תהא רשאית לממש את הערבות הבנקאית, כולה או חלקה, לאחר שהודיעה על כך בכתב שבעה ימים מראש לקבלן ובלבד שהטעון תיקון לא תוקן במועד זה וזאת בכל עת בה יפר הקבלן תנאי מתנאי החוזה, וכן תהיה רשאית לעכב בידיה, או לזקוף, לפי שיקול דעתה, כל סכום מדמי הערבות, כנגד כל חוב של הקבלן כלפיה בקשר עם החוזה, אף אם לא הגיע מועד פירעונו, ובכלל זה חובות בגין פיצויים מוסכמים בהגדרתם בסעיף 15.1.
- 17.7 מימשה הרכבת את הערבות הבנקאית, כולה או מקצתה, מתחייב הקבלן להמציא לרכבת, מיידית, ערבות בנקאית חדשה ומעודכנת לגובה הסכום המקורי, בתוספת הפרשי ההצמדה למדד עד לאותו מועד, וכשהיא צמודה למדד כאמור לעיל ולכל תקופה שתקבע על ידי הרכבת. דין הערבות על פי ס"ק זה כדין הערבות על פי ס"ק 17.1 לעיל, לכל דבר ועניין.
- 17.8 בוטל החוזה, או הסתיים תוקפו מכל סיבה שהיא והקבלן הוכיח כי אינו חייב לרכבת כל סכום שהוא, תחזיר הרכבת לקבלן את הערבות הבנקאית.
- 17.9 אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הקבלן במקרה של מימושה או בכל מקרה שהוא.

## **18. העברת זכויות**

הקבלן לא יהיה רשאי לבצע כל עסקה בקשר עם זכויותיו ו/או התחייבויותיו, בקשר עם החוזה, לרבות, להעביר, להמחות או לשעבד כל זכות מזכויותיו, או מהתחייבויותיו על פי חוזה זה, או בקשר אילו אלא אם אישרה זאת הרכבת מראש ובכתב. לצורך סעיף זה, תחשב כהעברה גם כניסה לשותפות עם אדם אחר, או כל גוף משפטי מאוגד, או בלתי מאוגד, או הקמת חברה לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה.

## **19. דיווח הקבלן**

- 19.1 הקבלן מתחייב בזאת להודיע בכתב למנהל, בהקדם האפשרי, על כל בעיה ו/או חשש לבעיה, הקשורות ו/או העלולות להשפיע על ביצוע העבודות לרכבת.
- 19.2 הקבלן ידווח מידי חודש לרכבת על הכמויות החודשיות של העבודות שבוצעו ועל הכמות המצטברת של העבודות שבוצעו לרכבת ממועד תחילתו של החוזה. כמו כן יעביר הקבלן כל דווח הנדרש **בנספח B1** לחוזה, וכל דווח אחר שיידרש על ידי נציג הרכבת.

## **20. בטיחות**

- 20.1 הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים, כפי שייקבעו מפעם לפעם וכן יקיים הוראות כל דין וזאת לשם מניעת תאונות ו/או פגיעות בגוף ו/או ברכוש, לרבות הוראות כל דין בקשר עם בטיחות, בטיחות בעבודה ו/או בטיחות באזור מסילות הברזל ובין היתר בהתאם ל**נספח B8** לחוזה.
- 20.2 הקבלן מתחייב להשתמש בשיטות עבודה המבטיחות בטיחותם של עובדיו ו/או מי מטעמו ו/או הרכבת ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה ו/או צד שלישי כלשהו ולקיים בעצמו ועל ידי עובדיו ו/או כל מי מטעמו ולגרום לכך כי יקוימו הוראות פקודת הבטיחות, התקנות על פיה, הוראות כל דין אחר בדבר בטיחותם של עובדיו והוראות הרכבת. מובהר כי הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות חוקי הבטיחות בעבודה, פקודת מסילות הברזל, התש"ל"ב - 1972, חוקי העזר למסילות הברזל והוראות הרכבת ולקיומן ובמיוחד למלא ולפעול על פי תקנים קיימים או מומלצים בנוגע



- לבטיחות, רישוי, תברואה, בריאות, ניקיון וגהות עובדים. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן ומי מעובדיו יבצעו את העבודות בהתאם לנספח הבטיחות והביטחון המצורפים כנספח ח' וכנספח ט' לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 20.3 הצדדים מסכימים ומצהירים בזאת כי הקבלן הינו האחראי הבלעדי לבצע את הוראות המפרט בזהירות יתרה ובהתאם לכל כללי הבטיחות המקובלים ובמיוחד בכל הנוגע לביצוע העבודות. על כן, מוסכם ומוצהר בזאת כי אין בהוראות המפרט בכדי לחייב את הרכבת בכל אחריות שהיא.
- 20.4 הצדדים מצהירים כי אין בדרישות כלשהן שהוצגו על ידי הרכבת, לרבות דרישות לאמצעי זהירות ו/או קיום או ביצוע הוראות בטיחות שידרשו ו/או יוצגו על ידי הרכבת כדי להטיל על הרכבת חובה כלשהי או לפטור את הקבלן מכל חובה המוטלת עליו על פי דין.
- 20.5 למען הסר ספק, מתחייב הקבלן מפורשות לבצע את העבודות, בהתאם להוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל - 1970 ולתקנות הבטיחות בעבודה שהותקנו על פיה וכן על פי כל חוק אחר שבא במקום או המיוחד לבצוע העבודות עלפי חוזה זה, וכן בהתאם לתנאים המפורטים בנספח B8 הנ"ל ולכל הוראת בטיחות אחרת שתיתן מעת לעת על ידי הרכבת.
- 20.6 הקבלן מתחייב להדריך את עובדיו ושלוחיו בנושאי בטיחות בעבודה, ידאג לרענון ההוראות בהתאם לנסיבות ויקיים פיקוח הולם של צוות עובדיו להוראות הבטיחות בעבודה, בהתאם לאמור בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשל"ט 1979 ולהוראות פקודת הבטיחות בעבודה, הכללים והתקנות אשר הותקנו מכוחה ו/או חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התקנות והכללים אשר הותקנו מכוחו.

## **21. ביטול החוזה והפרתו**

- 21.1 בנוסף לכל האמור בחוזה זה ומבלי לגרוע מכל זכות וסעד העומדים לרכבת על פי חוזה זה או הדין, הרכבת תהיה רשאית לבטל חוזה זה על ידי מתן הודעה בכתב ומראש לקבלן. ניתנה הודעה כאמור יפקע החוזה 30 יום מיום מסירת ההודעה לקבלן.
- 21.2 הופסק החוזה כאמור יהא הקבלן זכאי לתשלום רק בגין העבודות שביצע בפועל עד למועד הנקוב בהודעת הרכבת, כמועד סיום החוזה.
- 21.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל ומכל זכות סעד שיעמדו לצדדים על פי החוזה או הדין, מוסכם במפורש כי בקרות אחד או יותר מהמקרים שיפורטו להלן, תהיה הרכבת זכאית לבטל את החוזה לאלתר בכל אחד מהמקרים הבאים:
- 21.3.1 הפר הקבלן או לא קיים תנאי מתנאי חוזה זה, תהיה הרכבת רשאית, מבלי לפגוע בכל זכות או סעד אחרים המוקנים לה על פי כל דין, להודיע לקבלן בהודעה בכתב מאת המנהל שעליו לתקן את המעוות לשביעות רצון הרכבת תוך המועד שנקבע בהודעה. לא תוקנה ההפרה כאמור, תהיה הרכבת רשאית להודיע לקבלן כי החוזה יבוטל במועד הקבוע בהודעה האמורה והחוזה יהיה בטל ממועד זה.
- 21.3.2 הקבלן יפר התחייבות יסודית מהתחייבויותיו לפי הסכם זה או אחרת. התחייבויות הקבלן לפי הסעיפים: 3,4,6,7,9,13,14,17,20 הנן התחייבות אשר הפרתן תחשב כהפרה יסודית.
- 21.3.3 הקבלן לא נענה לדרישות הרכבת לביצוע העבודות כולן או חלקן, לתקופה של 7 (שבעה) ימים רצופים.
- 21.3.4 הקבלן הוכרז פסול דין.
- 21.3.5 הוגשה בקשה לפירוק זמני ו/או קבוע של הצד השני ו/או לכינוס נכסי הקבלן או חלק מהם ו/או למינוי מפרק זמני או קבוע ו/או למינוי כונס נכסים זמני ו/או קבוע ו/או למינוי מנהל מיוחד ו/או הוחל במשא ומתן לקראת הסדר לטובת נושי הקבלן או דיון בהסדר כזה, והכל אם הבקשה או המשא ומתן לא בוטלו או הוסרו או הופסקו, לפי העניין, תוך 21 ימים, או במועד הדיון הראשון במעמד הצד השני, לפי המוקדם מבניהם.

- 21.3.6 הוטל צו עיקול כנגד מרבית נכסי הקבלן ו/או נפתחו הליכי הוצאה לפועל ביחס למרבית נכסי הצד השני ואלו לא הוסרו בתוך 21 ימים ממועד הטלתם או פתיחתם, לפי העניין, או במועד הדיון הראשון בהליך במעמד הקבלן, לפי המוקדם מבניהם.
- 21.3.7 אם יתברר בעת כלשהי שאין הקבלן מבצע עבודות, באיכות הנדרשת או בכמות הנדרשת או במועדים הנדרשים ובתנאי שקיבל הודעה בכתב מאת הרכבת בקשר עם כך ולא תיקן את הדרוש תיקון בתוך שלושה שבועות.
- 21.4 היה והחווה בוטל או היקפו צומצם עקב הפרה יסודית של הקבלן, את התחייבויותיו על פי תנאי החווה, תהיה הרכבת רשאית לפי שיקול דעתה המוחלט ומבלי לפגוע בזכויותיה האחרות, להזמין - על חשבון הקבלן אצל קבלן אחר, או לבצע בעצמה את העבודות האמורה בחווה זה.
- 21.5 במקרה והמחיר שישולם לקבלן האחר יעלה על המחיר שנקבע בעד עבודה בחווה זה, רשאית הרכבת לחייב בהפרש המחיר את הקבלן ולגבות ההפרש האמור כשהחשבון בחתימת הקבלן האחר ישמש הוכחה מכרעת לגבי הסכום ששילמה הרכבת לקבלן זה ובתנאי שהרכבת תצהיר כי הסכום ששולם על ידה הינו בהתאם להתקשרות עם הקבלן לפי נוהלי הרכבת.
- 21.6 עם סיום חווה זה ו/או ביטולו ו/או הפסקתו בכל דרך שהיא, מתחייב הקבלן לסלק ולהוציא על חשבונו מאתרי הרכבת, מסביבתם ומכל מקום שהורשה להשתמש בו לצורכי מילוי התחייבויותיו עפ"י חווה זה, את כל המכשירים, המכונות, הציוד, החומרים והחפצים השייכים לו או לעובדיו, עוזריו או שליחיו, או שהובאו לשם על ידו או על ידם. לא יעשה כן, ייחשב הקבלן למסיג גבול. כן תהיה רשאית הרכבת, מבלי לפגוע בכל זכות הנתונה לה על פי חווה זה ועל פי כל דין, לאחוז בכל האמצעים הנראים לה על מנת לפנות את הקבלן מאתרי הרכבת ומשטח מסילות הברזל, לסלק כליו ומטלטליו ו/או לשלחם לביתו או למשרדו הרשום - על חשבונו ואחריותו והקבלן מאשר את פעולות הרכבת מראש ומבלי שיהיו לו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בנוגע לכך.
- כמו כן מתחייב הקבלן להחזיר כל ציוד ו/או חלפים ו/או כלים ו/או תכניות ו/או מסמכים השייכים לרכבת והנמצאים ברשותו.
- 21.7 בוטל החווה כאמור לעיל, לא תהיה לקבלן כל תביעה או טענה לפיצויים, שעניינם במניעת רווח כתוצאה מהביטול.

## 22. שמירת סודיות

- 22.1 הקבלן מתחייב בזה לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור, או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ביצוע חווה זה, או בתוקף, או במהלך, או אגב ביצוע חווה זה, בתוך תקופת החווה או לאחריו.
- 22.2 הקבלן מתחייב לחרתם בעצמו על הצהרת סודיות לפיה יחויב הנ"ל למלא אחר הוראות סעיף 22.1 לעיל בהתאם ל**נספח ו'** לחווה זה, המהווה חלק בלתי נפרד הימנו. הקבלן מתחייב בזאת כי ישמור ויגרום לכך כי כלל עובדיו ומי מטעמו ישמרו בסודיות גמורה כל מידע וידיעה שהגיעו לידיהם.
- 22.3 לצרכי סעיף זה "**ידיעה**" - לרבות ידיעה שאינה נכונה וכל תיאור, תכנית, סיסמה, סמל, נוסחה, חפץ, או חלק מהם, המכילים ידיעה, או עשויים לשמש מקור לידיעה.
- 22.4 הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו כי על התחייבויותיו על פי חווה זה יחול סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.
- 22.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומכל סעד שעומד, או שיעמוד, לזכות הרכבת, על פי חווה זה או על פי דין, מוסכם בזאת כי לקבלן אין ולא תהיה בשום מקרה כל זכות עכבון ו/או שיעבוד ו/או כל זכות שהיא, לגבי מסמכים, מידע או ציוד השייכים לרכבת או שיגיעו לידי הקבלן בשל כל דבר ועניין הקשור לחווה זה.

## 23. "כח עליון"

- 23.1 הרכבת ו/או הקבלן, לא יחשבו כמי שהפרו חוזה זה או שלא קיימו תנאי מתנאיו, אם הסיבה להפרת החוזה או לאי קיום התנאי הינה כח עליון, ובלבד שמסר לצד השני הודעה כאמור בסעיף 23.3 להלן.
- 23.2 "כח עליון" לצורכי חוזה זה משמעו שריפה, התפוצצות, אסון טבע.
- 23.3 צד שנמנע ממנו לקיים התחייבויותיו בעקבות כוח עליון כאמור לעיל, יודיע על כך ללא דיחוי לצד האחר ויציין בהודעתו, במידת האפשר, את פרק הזמן המשוער שבו יסיים עבודתו.
- 23.4 הצדדים מצהירים ומתחייבים כי הפרת חוזה ו/או אי קיום תנאי מתנאיו מחמת "כח עליון" לא תשמש עילה בידם לבטל חוזה זה, כולו או מקצתו, ולא תשמש עילה לתביעה כלשהי של צד כלפי משנהו.

## **24. עבודה בחירום**

- על אף האמור בכל הוראה בהסכם זה - במצב חירום ימשיך הקבלן לקיים הוראות הסכם זה ללא תוספת תמורה כלשהי. מבלי לגרוע מן האמור, במצב חירום יספק הקבלן לעובדיו או מי מטעמו, את כל האמצעים הנדרשים לתפקודם במצב חירום, לרבות ציוד מגן אישי ו/או קולקטיבי ולספקם ברציפות ולא לתר. על הקבלן להיות ערוך בכל עת, ומוכן לכל תרחיש על מנת לעמוד בהוראות סעיף זה.
- לצורך סעיף זה - "מצב חירום" – לרבות מצב בו הוכרז על ידי כל רשות מוסמכת מצב מלחמה, או מצב מיוחד בעורף או אירוע אסון המוני, או מצב הכן בהתגוננות אזרחית או תקופת הפעלה של מערך מל"ח או מצב כוננות.
- מובהר כי הפרה של סעיף זה הינה הפרה יסודית של החוזה, ומבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בחוזה, תוכל הרכבת לנקוט בגינה כלפי הקבלן בכל סעד, לרבות ניכוי, קיזוז, או חילוט ערבויות.

## **25. העדר ויתור**

- במקרה ומי מהצדדים לא השתמש במקרה מסוים או במקרים מסוימים בזכויותיו לפי חוזה זה, לא יחשב הדבר כויתור, ארכה הנחה, או הימנעות מזכויות אלה על פי כל דין, לא לגבי המקרה המסוים ולא לגבי מקרים לאחר מכן, ולא ישמשו מניעה לכל תביעה, והרכבת תוכל תמיד להשתמש בזכויותיה בכל עת.

## **26. זכות עיכובן וקיזוז**

- 26.1 על אף האמור בסעיף 21.6 לעיל בנוגע להתחייבות הקבלן לסלק ציודו מאתרי הרכבת, לרכבת תהא זכות עיכובן על כל המכשירים, המכונות, הציוד, החומרים והחפצים השייכים לקבלן או לעובדיו, עוזריו או שליחיו, או שהובאו לאתרי הרכבת על ידו או על ידם בגין כל חוב שעודנו חב הקבלן לרכבת. מוסכם בזאת כי לקבלן לא תהא כל זכות עיכובן בנוגע לכלים ו/או חומרים ו/או ציוד ו/או תכניות ו/או מסמכים השייכים לרכבת והמצויים ברשותו מכל סיבה שהיא.
- 26.2 כמו כן, תהיה לרכבת זכות עיכובן על הכספים שיגיעו לקבלן מהרכבת, בין אם על פי חוזה זה ובין אם על פי כל חוזה אחר ו/או על פי כל חשבון, אופן או עילה אחרים. הרכבת תהיה רשאית לעכב כספים אלו תחת ידה עד לסילוק כל סכום שהקבלן יהיה חייב בתשלומו לרכבת, בין שחובת הקבלן תנבע מחוזה זה או מהתחייבות אחרת מסוג כלשהו.
- 26.3 הרכבת רשאית לנכות, לחלט ו/או לקזז מכל סכום אשר יגיע לקבלן בין על-פי הסכם זה ובין בדרך אחרת כלשהי, בין שהוא קצוב ובין שאינו קצוב, כל סכום המגיע או שיגיע לרכבת מאת הקבלן, בין על-פי הסכם זה ובין בדרך אחרת כלשהי, בין שהוא קצוב ובין שאינו קצוב, ללא צורך במתן הודעה מוקדמת בגין ביצוע הניכוי, החילוט ו/או הקיזוז.
- 26.4 לקבלן לא תהיה כל זכות עכבון בכל נכס של הרכבת אשר נמצא בידי ו/או שיגיע לידי ו/או שנמצא בחצריו לרבות תכניות, דוחות וכל מסמך אחר שהגיע לידי הקבלן בהתאם להוראות הסכם זה ו/או בקשר עם העבודות שיתבצעו באתר.

.27

**ביצוע פעולות**

27.1 כל פעולה או מעשה שהקבלן חייב לעשות או לבצע בהתאם לתניות החוזה, ולא נעשו או בוצעו על ידו במועד הקבוע או במועד שנקבע על פי החוזה, רשאית הרכבת לעשותן או לבצען על חשבון הקבלן לאחר שהודיעה לקבלן בכתב על דרישתה לביצוע המעשה האמור, והקבלן לא ביצעו תוך המועד הנקוב בדרישה.

27.2 הקבלן יחזיר לרכבת את הוצאותיה בביצוע הפעולות כאמור בתוספת 15% מסכום זה כהוצאות כלליות של הרכבת, פיצוי וקנס, בתוך 7 (שבעה) ימים מיום משלוח חשבון הרכבת. ביצוע הפעולות כאמור על ידי הרכבת לא יגרע מכל זכות אחרת הנתונה לה פי החוזה או על פי כל דין. חשבונות הרכבת לעניין זה יהוו ראיה לכאורה לאמיתות תוכנם.

.28

**העדר בלעדיות**

הרכבת שומרת לעצמה את הזכות על פי שיקול דעתה הבלעדי לבצע בעצמה ו/או למסור לצדדים שלישיים, עבודות דומות לאלו הכלולות בחוזה. הקבלן מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך.

.29

**עדיפות בין מסמכים**

בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות חוזה זה לגופו לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה, קביעת העדיפות בין המסמכים תהא ע"פ המפורט בנספח B1.

.30

**חובות הקבלן**

בחוזה כל האמור בלשון יחיד אף הרבים במשמע וכן להיפך, וזאת כשאינן כוונה אחרת משתמעת.

.31

**הודעות**

הצדדים לחוזה זה מסכימים בזאת שכל הודעה או התראה, בקשר לעניין מענייני החוזה, שתישלח בדואר רשום וממוענת כיאות על פי כתובות הצדדים על ידי צד למשנהו, תחשב כאילו נמסרה לתעודתה עם תום 72 שעות משעת משלוחה בדואר רשום ממשרד הדואר. על אף האמור לעיל ניתן למסור הודעה על ידי מסירה ביד ו/או במסירה בכתובת הצדדים או במשרדם ומועד המסירה הוא שיקבע.

.32

**מקום שיפוט ייחודי**

מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור לחוזה זה לרבות הפרתו יהיה בבתי המשפט המוסמכים במחוז תל – אביב.

.33

**כתובות הצדדים**

כתובות הצדדים לצורך משלוח הודעות בקשר עם חוזה זה הינן כמפורט במבוא לחוזה זה.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**הרכבת**

\_\_\_\_\_

**הקבלן**

## אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד/רו"ח מרחוב \_\_\_\_\_ מאשר בזה  
כי ההחלטות של הקבלן לחתום על חוזה זה נתקבלו כדיון, כי החותמים על חוזה זה בשמו של הקבלן,  
מוסמכים לחתום עליו וכי חתימתם מחייבת את הקבלן על פי כל דין.

\_\_\_\_\_  
עו"ד/רו"ח

\_\_\_\_\_  
תאריך

**נספח B1**  
**מוקדמות + מפרט טכני מיוחד**

**(מצורף בנפרד)**

## B1a נספח

**המפרט הכללי לעבודות בנייה  
בהוצאת הוועדה הבין-משרדית  
בהשתתפות משרד הביטחון,  
משרד הבינוי והשיכון ומע"צ  
(האוגדן הכחול)**

**אינו מצורף למסמכי המכרז.**

**אם אינו ברשות הקבלן, ניתן לרכישה באתר האינטרנט של משרד בטחון.**

**מודגש בזאת כי המפרט הכללי על כל פרקיו,  
מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ותנאי חוזה זה.**

**נספח B2**  
**מחירון לאחר הנחה**

**(יצורף בעת חתימת חוזה עם הזוכה)**



# נספח B3

## אישור עריכת ביטוח

תאריך: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

לכבוד  
**רכבת ישראל בע"מ (להלן: "הרכבת")**  
באמצעות אגף כספים - מחלקת ביטוח  
מתחנת הרכבת תל אביב מרכז, ת.ד. 18085 תל אביב 61180

א.ג.נ.,

**הנדון: ("הספק")**

הננו מתכבדים לאשר בזאת, כי חברתנו ערכה את הביטוחים המפורטים להלן, על שם הספק בקשר עם אספקת שירותי תחזוקה, שיקום והקמת גדרות ושערים לאורך מסילות הרכבת, במתחמים ובתחנות הנוסעים ו/או בשטחי רכבת אחרים וכן השירותים הנלווים (להלן: "השירותים"), בין היתר, בקשר עם חוזה שנערך ביניכם לבין הספק כמפורט להלן:

א. פוליסה מס' \_\_\_\_\_ לתקופה מיום \_\_\_\_\_ עד ליום \_\_\_\_\_

**ביטוח חבות מעבידים** המבטח את חבות הספק על פי פקודת הנזיקין ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס-1980 כלפי עובדים המועסקים על ידי הספק, בגין מוות ו/או נזק גוף ו/או נזק נפשי לעובד כתוצאה מתאונה או מחלה מקצועית תוך כדי ועקב ביצוע השירותים, בגבול אחריות של 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון שקלים חדשים) לנפגע, לאירוע ובסה"כ לתקופת ביטוח.

הביטוח מורחב לשפות את הרכבת היה ויטען, לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית, כי היא נושאת בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הספק.

ב. פוליסה מס' \_\_\_\_\_ לתקופה מיום \_\_\_\_\_ עד ליום \_\_\_\_\_

**ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** המבטח את חבות הספק על פי דין, בגין אובדן ו/או נזק שייגרמו לגוף ו/או רכוש, לרבות הרכבת, עובדי הרכבת או מי מטעם הרכבת בקשר עם או במסגרת מתן השירותים בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ (ארבעה מיליון שקלים חדשים) לאירוע ובסה"כ לתקופת ביטוח.

ביטוח זה אינו כפוף להגבלה בדבר חבות בגין קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם ותביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי.

הביטוח מורחב לשפות את הרכבת בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת על הרכבת למעשי ו/או מחדלי הספק ו/או מי מטעם הספק וזאת בכפוף לסעיף "אחריות צולבת", לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

ג. פוליסה מס' \_\_\_\_\_ לתקופה מיום \_\_\_\_\_ עד ליום \_\_\_\_\_

**ביטוח חבות המוצר** לכיסוי אחריות הספק על פי דין בגין נזק או אובדן, שייגרמו בקשר עם השירותים בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ (מיליון שקלים חדשים) לתביעה ובסך הכל לתקופת ביטוח.

הביטוח יורחב לשפות את הרכבת בגין אחריות הרכבת לשירותים, בכפוף לסעיף בדבר "אחריות צולבת", על פיו יראו הביטוח, כאילו נערך בנפרד לכל יחיד מיחיד המבוטח.

הביטוח כולל מועד למפרע, שאינו מאוחר ממועד תחילת פעילות הספק בכל הקשור בשירותים (אך לא לפני \_\_\_\_\_).

הביטוח כולל תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הספק ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור זה.

### כללי

1. הביטוחים דלעיל כוללים ויתור על זכות התחלוף כלפי הרכבת והבאים מטעם הרכבת, ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור, לא יחול לטובת אדם, שגרם לנזק בזדון.

2. חובת תשלום דמי הביטוח בעבור הפוליסות הנ"ל ו/או חובת הנשיאה בהשתתפות העצמית הנקובה בהן, אינה חלה על הרכבת ו/או מי מטעמה.

3. הביטוחים המפורטים לעיל הינם ראשוניים וקודמים לביטוח הנערך על ידי הרכבת, ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי הרכבת.
4. הננו מתחייבים, כי הביטוחים המפורטים לעיל לא יבוטלו ולא יצומצמו במשך תקופת הביטוח, המצוינת בהם, אלא בהודעה מראש של 30 יום לרכבת, בכתב, בדואר רשום.
5. מוסכם בזה כי בכל מקום באישור בו צוין: "הרכבת" הכוונה גם ל"מדינת ישראל- משרד התחבורה".
6. נוסח הפוליסות הינו בהתאם לנוסח הידוע כ"ביט" מהדורה \_\_\_\_\_, בכפוף לשינויים הנקובים לעיל.

|                  |            |                  |                  |
|------------------|------------|------------------|------------------|
| (תפקיד<br>החותם) | (שם החותם) | (חותמת<br>המבטח) | (חתימת<br>המבטח) |
|------------------|------------|------------------|------------------|

# נספח זה של ערבות הביצוע מיועד לערבות החוזה בלבד

## נספח B4

### נוסח ערבות בנקאית לקיום החוזה

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד:

רכבת ישראל בע"מ

תחנת רכבת תל אביב מרכז ע"ש סבידור, ת.ד 18085

תל אביב 6118002 (להלן: "הרכבת")

הנדון: ערבות מס.

לבקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן"), אנו ערבים בזה כלפי רכבת ישראל בע"מ, לסילוק כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ (במילים: \_\_\_\_\_ ש"ח), שתדרשו מאת הקבלן, בקשר למילוי התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה שנחתם ביניכם שמספרו \_\_\_\_\_.

סכום הערבות יהא צמוד למדד תשומות הבנייה למגורים (להלן "המדד"), כשמדד הבסיס הינו מדד חודש (ימולא בהתאם להוראות החוזה בנוגע למועד הוצאת הערבות).

לסכום הערבות ייוספו הפרשי הצמדה כיחס שבין המדד הידוע ביום התשלום בפועל לבין מדד הבסיס.

אנו מתחייבים בזאת באופן מוחלט ובלתי חוזר, לשלם לכם את הסכום הנ"ל לפי דרישתכם הראשונה בכתב, תוך **7 ימים** ממועד קבלתה, מבלי להטיל עליכם את החובה לדרוש את הסכום הנ"ל מהקבלן או לבסס את דרישתכם זו בצורה כלשהי.

מוצהר בזאת כי חלוטה של חלק מהערבות לא יגרע מתוקפה והיא תישאר תקיפה לגבי יתרת הסכום שלא חולט.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ (ימולא בהתאם להוראות החוזה) ועד בכלל.

אנו מוותרים על כך, שתהיו חייבים לדרוש את קיום החוב מאת הקבלן.

בכבוד רב

שם החותם ותפקידו

# נספח B5

## הצהרת סודיות

לכבוד :  
**רכבת ישראל בע"מ**  
תחנת רכבת תל אביב מרכז ע"ש סבידור, ת.ד. 18085  
תל אביב 61180

### התחייבות לשמירת סודיות מול רכבת ישראל

1. אני הח"מ מתחייב בזאת לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות, לפרסם, להראות, למסור או להעביר לאף אדם או גורם, זולת הנוטלים חלק בביצוע העבודה, כל מידע - ניהולי, כספי או כל מידע אחר - אשר יגיע לידיעתי מטעם הפרויקט או מי מטעמו על רכבת ישראל או בקשר אליה, במשך ביצוע העבודה וגם לאחר מכן, בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם המידע הגיע בקשר עם ביצוע העבודה ובין אם הגיע בצורה אחרת וללא קשר עם ביצוע העבודה.
2. "מידע" לעניין מסמך זה - לרבות מידע מסחרי, פיננסי, טכני, עסקי, כלכלי ו/או מקצועי אחר, נתונים, שמות, כתובות, מסמכים, מחקרים, בדיקות, תרשימים, דו"חות, מאזנים, מסמכי ניהול חשבונות, שיטות עבודה, רשימות לקוחות, רשימת ספקים, פרטים ונתונים בנוגע לכמויות ו/או איכויות ו/או מחירים ו/או תמחירים של מוצרי ייצור, חומרי גלם ו/או חומרים ומוצרים אחרים שבשימושם של הרכבת וכל אינפורמציה אחרת, בין בכתב, בין בעל-פה ובין בכל דרך אחרת, בקשר עם הרכבת.
3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אני מתחייב בזאת לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות לאף אדם או גורם, זולת הנוטלים חלק בביצוע העבודה נשוא ההסכם.
4. אני מתחייב בזאת לא למסור פרטים כלשהם על ביצוע העבודה עבור רכבת ישראל, על תוכנה או על היקפה לאדם או גורם שלא הוסמך מראש ובכתב, לקבל פרטים אלה, על ידי הממונה על הביטחון ברכבת ישראל, או מי מטעמו.
5. אני מתחייב בזאת לא לעשות כל שימוש במידע בין בעצמו ובין באמצעות אחרים, לא לבצע שכפולים, העתקים וכו', לא להוציא מסמכים בכל צורה שהיא מחוץ לכותלי הארגון, אלא למטרת ביצוע העבודה נשוא ההסכם.
6. אני מתחייב בזאת לשמור בהקפדה את המידע, להקפיד שהמסמכים/קבצים לא יישארו ללא השגחה ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת הגעתו לידי אחר לרבות תאגיד, בתוך כך מתחייב אני להגביל את הגישה למידע אך ורק לנוטלים חלק בביצוע העבודה.
7. ידוע לי כי כל מידע, ידיעה מסמך ו/או חומר שהוא, לרבות רעיונות ומידע לא כתוב על הנעשה במקום עבודתי, תכניות, פעולות וכו' שהגיעו לידיעתי הם נמסרו לי בהסתמך על התחייבותי זו וכן ידוע שיכול להיגרם נזק רב לרכבת באם אפר הוראה מהורות כתב התחייבות זה.
8. אישור העברת מידע, לגורם אחר שלא במסגרת תפקידי, יינתן רק בכתב וע"י אגף הביטחון או נציגו.
9. אני מתחייב בזאת להביא תוכן התחייבות זאת לידיעת כל אחד מאנשים שיעסקו מטעמי בביצוע העבודה ולהחתים כל אחד מהם על התחייבות אישית לקיים את ההתחייבויות של אני, כפי שפורטו לעיל.

10. אני מתחייב שלא אעסיק אדם בביצוע העבודות אלא אם כן חתם על התחייבות אישית לשמירת הסודיות בנוסח הזה.
11. אני מתחייב להודיע לרכבת מיד אודות כל חשש לפריצה או לגילוי של מידע ו/או דרישה לגלותו. במידה ויינקטו נגדי הליכים אשר על פי דין יאלצו אותי לחשוף את המידע, אני מתחייב להודיע על כך לרכבת באופן מידי על מנת לאפשר לרכבת לנקוט בכל האמצעים כדי להגן על סודיות המידע, ובכל מקרה לא אחשוף או אגלה אלא את החלק הנדרש במפורש מכוח הדין ולאחר שאנקוט בכל הפעולות האמורות לעיל.
12. ידוע לי שאני עשוי להיחשף למידע אשר על פי דין ועל פי הכללים הנוהגים אצל הרכבת אני מחויב לשמור על סודיותו המלאה, וכי אם תופר החובה האמורה אהיה חשוף לתביעות אישיות הן במישור האזרחי הן במישור הפלילי.
13. אני מתחייב למסור לרכבת, מיד עם דרישתה הראשונה, את כל המידע שהצטבר אצלי בקשר לרכבת, יהא מקורו אשר יהא, לרבות, אך לא רק, כל מסמך, רשומה, קובץ, העתק, צילום, פלט או מידע הנמצאים על גבי מדיה מגנטית, ולא אשאיר בידי שום מידע כאמור. כמו כן, הנני מתחייב כי להשתתף בכל הליך בירור ו/או בדיקה שיערכו על-ידי הרכבת, בקשר לחשיפת מידע אשר לא הותרה על ידי הרכבת, וזאת בכל עת ובכל מקום שבו אתבקש לעשות כן.
14. התחייבותי זו כאמור זה תחול גם לאחר סיום קשרי העבודה עם הרכבת, מכל סיבה שהיא, ותעמוד בתוקפה עד להפיכת המידע לנחלת הכלל או עד למועד בו הרכבת תאשר בכתב כי אינה מתנגדת להפצת המידע.
15. התחייבותי זו מהווה תנאי למסירת ו/או לקבלת העבודה ו/או המידע המדוברים.

|                   |                 |             |  |
|-------------------|-----------------|-------------|--|
| שם פרטי           |                 | שם משפחה    |  |
| שם חברה           |                 | תפקיד בחברה |  |
| ת.ז.<br>(9 ספרות) |                 |             |  |
| תאריך             | .. / .. / ..... | חתימה       |  |

# נספח B6

## העברה בנקאית

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### הנדון: תשלום לספקים באמצעות זיכוי בבנק

1. רכבת ישראל מבצעת תשלומים לספקים בדרך של זיכוי חשבונות בבנק בהעברה בנקאית באמצעות מס"ב.
2. לתשומת לבך, בעל חשבון הבנק יכול להיות הספק בלבד. כמו כן נבקש אישור הבנק לפרטי החשבון.
3. על מנת למנוע טעויות בקליטת פרטי החשבון, נא לצרף צילום של דוגמת המחאה.

בכבוד רב,

**אריאלה ביטן**  
ממונה בקרה והנה"ח

לכבוד  
רכבת ישראל בע"מ  
אגף כספים  
חיפה  
פקס: 04-8564568

### הנדון: תשלום באמצעות זיכוי בבנק

מספר עוסק: \_\_\_\_\_

אני/אנו הח"מ מסכימ/ים שהתשלומים המגיעים לנו יועברו לחשבון הבנק שלהלן ואליה בלבד וכן כי לא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה בקשר להעברת התשלומים המגיעים לנו לחשבון זה ו/או לכל נזק שייגרם לנו ו/או לצד שלישי כתוצאה מכך:

שם הבנק: \_\_\_\_\_ מספר הבנק: \_\_\_\_\_ מספר הסניף: \_\_\_\_\_

שם הסניף: \_\_\_\_\_ מספר חשבון: \_\_\_\_\_

שם בעל החשבון: \_\_\_\_\_

כתובת אי-מייל של הספק: \_\_\_\_\_

מספר טלפון: \_\_\_\_\_ מספר פקס: \_\_\_\_\_

חתימה וחתימת מורשה החתימה: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

### אישור הבנק

אנו הח"מ מאשרים בזה כי פרטי החשבון דלעיל נכונים וכי החשבון דלעיל רשום על שם הספק בלבד.

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ חתימה וחתימת

נספח B7

נספח הוראות ביטחון של רכבת ישראל

(מצורף בנפרד)

נספח B8

נספח הבטיחות של רכבת ישראל

(מצורף בנפרד)



## נספח B9

נוהל ביצוע עבודות בקרבת מערכות כבלים

ומתקני איתות של הרכבת

(מצורף בנפרד)

# נספח B10

## הגשת חשבונות חלקיים וסופיים וחישוב כמויות

- 1 **כללי**  
חשבונות יערכו ויחושבו בהתאם לדרישת המזמין (גיליון אקסל, רמזור וכו'...).
- 2 **חישוב כמויות (כללי)**
  - 2.1 חישובי הכמויות ייערכו ע"י הקבלן במתכונת שתאושר ע"י המפקח, אשר יקבע איזה מחישובי הכמויות ייערכו במחשב ואיזה ייערכו בחישובים ידניים.
  - 2.2 חישוב הכמויות יהיה מבוסס על תכניות, פנקסי מדידה, ו/או דפי יומן, בהתאם להוראות והנחיות ה"מהנדס" ויצורפו כנספחים לחישוב הכמויות.
  - 2.3 הנספחים יהיו ממוספרים.
  - 2.4 חישוב הכמויות יעשה בדף בנפרד לכל סעיף וסעיף.
  - 2.5 בכל דף של חישוב כמויות יצוין מקור החישוב (מספר תכנית, מספר דף פנקס מדידה או מס' דף יומן).
  - 2.6 כל התכניות, פנקסי המדידה, סקיצות וכו', המשמשים כבסיס לחישוב כמויות, יהיו מאושרים וחתומים ע"י מודד רכבת (מודד הפיקוח) או המפקח.
  - 2.7 בעבודות בהן יש עבודות עפר, מצעים ואספלט, יגיש הקבלן חישוב מוקדם של העבודות בסעיפים דלעיל (בנפרד) תוך חודשיים מתאריך התחלת העבודה. החישוב יהיה מבוסס על נתוני התכנון (כמופיע בתכניות ל"ביצוע"), אולם עם תיקון הרומים המעודכנים, בהתאם למדידת המצב הקיים המאושרת.
  - 2.8 כמויות לעבודות כגון: הידוקי קרקע, חישוף וניקוי, ריסוסים, החלפות קרקע יחושבו אך ורק על בסיס אישורי המפקח ביומנים, לביצועם (כולל גבולות מוגדרים של הקטעים שבוצע).
  - 2.9 דפי הכמויות יהיו חתומים ע"י מגישם (בציון תאריך החתימה) וע"י המפקח, לאחר בדיקתם.
  - 2.10 כמויות לעבודות אשר נמדדות לפי יחידות יחושבו אך ורק על פי דפי יומן או דפי פנקס מדידה חתומים ע"י שני הצדדים (כולל ציון התאריך).
  - 2.11 כמויות עבור סעיפי אספקה לפי משקל כגון: פלדה, אספלט, חומרי מצע וכו', יחושבו על בסיס רישום ביומני עבודה, המתבסס על קבלות של החומרים שסופקו ואושרו ע"י המפקח.
  - 2.12 הכמויות לאספקת חומרים במקום יתבססו על מדידה בפועל של המפקח ואישורים בחתימתו, תוך התבססות על חישוב כמויות, קבלות מאושרות וכו'.
  - 2.13 חישובי כמויות ממוחשבים יוגשו למפקח בתיק המכיל:
    - 2.13.1 תדפיס כל הנתונים שהוקלדו ואשר שימשו כבסיס לחישובים, בציון מוקדם כמפורט בסעי' 2.4 לעיל (נתוני קרקע ונתוני תכנון).
    - 2.13.2 תדפיס של תהליך החישוב, כולל חישובי ביניים, תוצאות ביניים ותוצאות סופיות.
    - 2.13.3 פלט גרפי של החישוב, כגון תנוחה, חתכים וכיו"ב, התואם את שיטת החישוב שיושמה (חישוב כמויות לפי חתכים, חישוב כמויות לפי שטחים ו"פיגורות" וכיו"ב).
- 3 **חישוב כמויות לחשבונות חלקיים**
  - 3.1 הכמויות לחשבונות החלקיים יכללו את הכמויות אשר בוצעו בפועל, תוך התבססות על הנתונים שהוזכרו לעיל.
  - 3.2 דפי הכמויות של החשבונות החלקיים יהוו חלק בלתי נפרד מדפי חישוב הכמויות הסופיים.
  - 3.3 עבודות עפר ומצעים – חישוב מפורט של כ – 10% מן החתכים, בקטעים בהם בוצעה עבודה. זאת לצורך קביעת ההתאמה לחישוב המוקדם שבסעיף 2.6 לעיל ע"פ התאמה מחושבת זו, תאושרנה הכמויות.

- 4 חישוב כמויות לחשבון סופי**
- דפי הכמויות לחשבון הסופי יצולמו, יאספו ויאוגדו בנפרד מהחשבונות החלקיים.
- המסמכים הנדרשים לליווי דפי הכמויות :
- 4.1 תיק מדידות – שבתוכו כל דפי המדידה המתייחסים לסעיפי הכמויות הסופיים.**
- 4.2 תכניות – בתיק תהיינה תכניות עם מידות מעודכנות – מדודות בפועל, או סקיצות (של המתכנן או של הפיקוח) הכוללות נתוני קבלה לאחר ביצוע (גבהים ומידות) של עבודות עפר (חפירה, מילוי, תעלות וכו'), מבנה (עובי כולל), שטחים (חישוף, ריפ – ראפ וכד') אורכים (מעבירי –מים כלונסאות וכד') וכו', מאושרות ע"י מודד הפיקוח.**
- 4.3 תיק יומנים – בתיק זה ירוכזו אך ורק דפי היומנים שבהם יש התייחסות לכמויות. דפי היומנים ירוכזו לפי סעיפי הכמויות. במידת הצורך יצולמו אותם דפים מספר פעמים ובכל צילום יודגש החלק הנדרש לסעיף הרלוונטי.**
- 4.4 דפי מדידה - דפי מדידה סופיים של פריטי התשלום הנמדדים באורכים ( אבני שפה, מעקות בטיחות, מתקני ניקוז, כלונסאות, פיגומים וכו'), כולל חישוב הקנסות.**
- 4.5 דפי ריכוז – בראש תיק הכמויות יוכן דף ריכוז שיכלול את מס' הסעיף ומספור דפי הכמויות המתייחסים לאותו סעיף ואת ריכוז הכמויות הסופי בהתאם לפריטי התשלום.**

- 5 הגשת חשבונות**
- 5.1 חשבונות חלקיים**
- 5.1.1** כאמור, חשבונות חלקיים יוגשו ע"י הקבלן אך ורק לאחר ביצוע מדידה משותפת עם מודד הרכבת או המפקח.
- 5.1.2** לחשבון יצורפו המסמכים הבאים :
- א. חישוב כמויות.
- ב. דפי המדידה המשותפת.
- ג. לוח זמנים מעודכן לתאריך הגשת החשבון.
- 5.1.3** תאריך קבלת החשבון החלקי: כתאריך קבלת החשבון יחשב אך ורק תאריך קבלת כל המסמכים הדרושים הנ"ל.
- 5.2 חשבון סופי**
- 5.2.1** החשבון הסופי יוגש ע"י הקבלן לאחר מסירת העבודה (כולל מדידות משותפות) וקבלתה ע"י הרכבת.
- 5.2.2** המסמכים שעל הקבלן לצרף לחשבון הסופי :
- ד. תיק כמויות.
- ה. תיק מדידות.
- ו. תיק יומנים.
- 5.2.3** כתאריך מסירת החשבון ע"י הקבלן יחשב אך ורק תאריך קבלת כל המסמכים (מושלמים) הנ"ל.

- 6 תשלום**
- המדידות, השרטוט, חישוב הכמויות לחשבונות החלקיים ולחשבון הסופי וכל יתר העבודות ההנדסיות כמפורט בפרק זה, יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- רואים את הקבלן כאילו לקח בחשבון את כל הנתונים, הדרישות וההגבלות שלעיל בעת הגשת הצעתו והתחשב בהם במחירי היחידה שלו. לא ישולם כל תשלום עבורם.

**נספח B11**  
**הודעות למציעים**

(יצורפו לחוזה ככל ויהיו)