

אגף רכש והתקשרויות
מחלקת התקשרויות קבלניות
טל' 08-6533760
פקס' 08-6533720
מרץ 2022 31

הודעה מס' 1 – מפגש מציעים

מכרז מס' 22173 – הפרדה מפלסית 10 עתלית

1. להלן סיכום מפגש מציעים שהתקיים ביום 24/03/2022 בשמורת הטבע "חרבת קרתא" (מפגש 10) בשעה 11:00.

1.1.1. במפגש השתתפו:

1.1.1 מטעם רכבת ישראל:

אגף ביצוע:

דוֹתָן רָאוּבִינִי - מנהל פרויקטים רכבתיים
דניאל ספורטה – מפקח פרויקטים רכבתיים

אגף רכש והתקשרויות:

יוסי קרטה – רכז רכש והתקשרויות.

ימית ברדוגו – רכזת רכש והתקשרויות.

החברה המנהלת (נתיב תיאום וניהול הנדסי (2008) בע"מ):

יצחק שילה – מנכ"ל ובעלים

ווליד שלה – מנהל הפרויקט

צוות התכנון

פבל רולדוגין – מתכנן ראשי, גרונר דאל

אסנת תנורי – מתכנתת קונסטרוקציה, שמיר פוזנר בראון מהנדסים

ניקולס פצ'רסקי – אדריכל נוף, TEO STUDIO

מועצה אזורית חוף כרמל

בן ברכה – מפקח תשתיות

1.1.2 מטעם מציעים:

טר ארמה בע"מ, לינוס בע"מ, שיכון ובינוי סוללה בונה בע"מ, אחים בן רחמים צפון בע"מ, אורון תשתיות ובניה בע"מ, מחצבי אבן בע"מ, מרדכי בנימין ובני בע"מ, אולניק חברה להובלה, עבודות עפר וכבישים בע"מ, י.ד. ברזאני בע"מ, ק.ס.מ.ג. קבלנים לעבודות פיתוח בע"מ.

2. רכז התקשרויות לתשתיות ופיתוח מטעם אגף הרכש ברכבת סקר את עיקרי ההזמנה :

2.1. **מטרת המכרז** : ביצוע עבודות להקמת הפרדה מפלסית 10 בעתלית הכוללות, גשר פלדה זמני, כלונסאות דיפון וכלונסאות ביסוס, גשר כביש מבטון יצוק באתר באורך 240 מ"א ורוחב 15 מ"א, קירות תומכים, עבודות סלילה, שיקום ונוף. העבודות מעל ובסמוך למסילות רכבת קיימות ופעילות.

2.2. **מועד אחרון לפניות שאלות הבהרה** : 31/03/2022, **מועד הגשת הצעות** : 14/04/2022

2.3. הרכבת מפנה את תשומת לבם של המציעים לתנאים המקדמיים המצטברים להשתתפות במכרז המפורטים בסעיף 4 להזמנה להשתתף במכרז, לרבות צירוף ערבות מכרז בהתאם לדרישות המפורטות בסעיף 4.1.6 להזמנה להשתתף במכרז.

2.4. **תנאים המקדמיים המצטברים** להשתתפות במכרז המפורטים במסמך ההזמנה שבעיקרם :

2.3.1 קבלן לעבודות גישור :

2.3.1.1 המציע רשום בפנקס רשם הקבלנים בענף 300 סיווג כספי ג'5 (להלן : "קבלן לעבודות גישור") ובעל תעודת קבלן מוכר בתוקף לביצוע עבודות ממשלתיות בענף 300 סיווג כספי ג'5 מטעם הוועדה הבין-משרדית למסירת עבודות לקבלנים.

2.3.1.2 המציע ביצע עבודות בפרויקטים בתחום "עבודות גישור" ששטח כל אחד מהגשרים לא פחות מ – 1,500 מ"ר, במהלך התקופה שתחילתה ביום 01.01.2016 והסתיים טרם מועד הגשת הצעות שהיקפו הכספי המצטבר, היה לפחות, 30,000,000 ₪ (שלושים מיליון ש"ח) ללא מע"מ.

2.3.1.3 המציע ביצע עבודות בפרויקט אחד בתחום "עבודות גישור" ששטחו הכולל לא פחות מ-2,500 מ"ר במהלך התקופה שתחילתה ביום 01.01.2016 והסתיים טרם מועד הגשת הצעות שהיקפו היה לפחות 15,000,000 ₪.

2.3.1.4 מחזור ההכנסות השנתי הממוצע של המציע, בשנים 2019-2021 או 2018-2020 הינו, לכל הפחות 30,000,000 ש"ח (שלושים מיליון ₪) ללא מע"מ.

2.3.1.5 המציע אינו מצוי בהליכי פשיטת רגל או כינוס נכסים או הקפאת הליכים או שקיימת לגביו הערת "עסק חיי" בדו"חות הכספיים לשנת 2020/2021

2.3.1.6 המציע הינו בעל הון עצמי, בדו"חות הכספיים המבוקרים ליום 31.12.2020 או ליום 31.12.2021, של לפחות, 4,000,000 ש"ח (במיליון : ארבעה מיליון ש"ח)

2.3.1.7 ערבות מכרז : להבטחת הצעתו יצרף המציע ערבות בנקאית או ערבות מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א - 1981, על סך של 1,000,000 ש"ח (מיליון ש"ח) (להלן : "ערבות ההצעה"). ערבות ההצעה תהיה ערבות אוטונומית, בלתי תלויה ובלתי מותנית לפקודת "רכבת ישראל בע"מ", בתוקף לפחות עד ליום 21/03/2023.

2.3.1.8 השתתפות במפגש המציעים הינה חובה!

2.3.1.9 למציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

2.4 הצגת קבלני משנה כתנאי לחתימת חוזה :

תנאי מקדמי לחתימת חוזה – על המציע הזוכה להציג קבלן משנה (כמפורט בסעיף 6 למסמך ההזמנה) תוך 14 ימים ממועד מתן הודעת הזכייה.

2.5.1 דרישות מקבלני משנה:

2.5.1.2 קבלן לעבודות תשתית

קבלן המשנה לעבודות תשתית מטעם המציע רשום בפנקס רשם הקבלנים בענף 200 בסיווג כספי ג'4 ובעל תעודת קבלן מוכר בתוקף לביצוע עבודות ממשלתיות בענף 200 סיווג כספי ג'4, מטעם הוועדה הבין-משרדית למסירת עבודות לקבלנים.

2.6 שיטת הניקוד:

- אמת מידה כספית 100%.

2.7 דגשים להגשת ההצעות:

2.7.1 המציעים התבקשו לקרוא בקפידה את כל מסמכי המכרז, לרבות המפרטים הטכניים ונספחיהם, התכניות וההזמנה להשתתף במכרז.

יש להקפיד למלא אחר הוראות המכרז במדויק! יש להקפיד למלא את כל הנתונים הנדרשים, לחתום בכל המקומות, להקפיד על תאריכים וסכומים, להחתים עורך דין היכן שצריך ולוודא שההצעות נשלחו כפי שנדרש.

2.7.1 שאלות הבהרה: פניות להבהרות מצד מציעים תעשינה באמצעות מייל yamitb2@rail.co.il לא יאוחר מיום 31/03/2022 על גבי קובץ בפורמט אקסל, כמפורט במסמכי המכרז.

2.7.2 ערבות: יש לשים לב כי ההגשה למכרז הינה אלקטרונית למעט מסמך הערבות. את מסמך הערבות יש להגיש לתיבת המכרזים מס' 7 שנמצאת במשרדי הרכבת, כפי שמפורט במסמכי המכרז. יש להקפיד שנספח הערבות הוגש בדיוק כפי שנדרש, שאין תיקונים, מחיקות, שינויים. יש לשים לב שהסכום מדויק (גם במילים). טעות בהגשת נספח הערבות עלולה להוביל לפסילה.

3. להלן עיקרי הדברים שהוצגו על ידי חברת הניהול והצוות ההנדסי של הפרויקט:

3.1 נתונים כלליים:

- הקמת גשר מעל למסילה פעילה וביטול המפגש הקיים.
- לוי"ז ביצוע – 25 חודשים
- שיטת תמחור - הנחה מאומדן לפי פרקים (למעט פרק 60 הקצבים ורג"י).

3.2 הובהר, כי הפרויקט נשוא מכרז זה מבוקר ומפוקח ע"י הוועדה לתשתיות לאומיות (להלן:

"ות"ל") מכוחה של תכנית סטטוטורית תת"ל 25 / 10 / א'. הקבלן הזוכה יידרש לבצע כלשונן ולשמור בקפדנות אחר הנחיות גידור האתר, גידור ושימור ערכי נוף ייחודיים, גידור ושימור עצים וצמחים ייחודיים, שטחי עירום זמני של עפר ואדמת חישוף, הקפדה על שטחי התארגנות וכד', לרבות תחזוקה שוטפת של האמצעים הנ"ל, הכל לצורך מניעת פגיעה סביבתית עקב עבודתו וכמוגדר בתוכניות ובמפרטים השונים נשוא המכרז. הקבלן הזוכה ישתתף בסיוורים הן בתחילת הפרויקט והן לכל משך ביצוע הפרויקט (תדירות הסיוורים תיקבע ע"י הצוות המלווה מטעם הות"ל) ויעבוד בהתאם להנחיות המפקח של הות"ל ובהתאם למסמכי ההרשאה החתומה לפרויקט. אי ציות לפיקוח ות"ל, עלול לגרור הפסקת עבודה אשר תהא באחריותו הבלעדית של הקבלן ולא תזכה אותו בסעד כלשהו מאת המזמינה. כל נזק שייגרם כתוצאה מהעדר הקפדה על נושא זה, יחול בלעדית על הקבלן וישולם על חשבונו.

- 3.3. הופנה תשומת לבם של המציעים לאזור העבודה ולאופיו. העבודות יבוצעו בסמיכות לתוואי מסילות פעילות שעתידות להיות מחושמלות ובסמיכות לכבישים פעילים, מפגש פעיל ומפעל פעיל. הקבלן הזוכה יידרש להביא עובדה זו בחשבון בעת תכנון עבודתו, לאפשר הפעלה שוטפת ורציפה של המסילות, המפגש והמפעל ולוודא כי עבודתו לא תגרום להפרעה לתנועת הרכבות ו/או לשיבוש לוחות הזמנים שלהם ו/או לתנועת כלי הרכב בכבישים ופעילות המפעל. הקבלן יידרש לנקוט בכל האמצעים למניעת הפרעות לפרויקט באופן שיבטיח עמידה ביעדים ובאבני הדרך החוזיות להן מחויב הקבלן.
- 3.4. תשומת לב הקבלנים לכל שהעבודות מבוצעות בסמוך ומעל תוואי מסילה פעילה ובסמוך לתשתיות תקשורת פעילות. הקבלן יידרש לעבוד בהתאם לנוהל הבטיחות הרכבתי ונוהל העבודה בקרבת כבלי איתות המהווים חלק מתנאי החוזה, על כך המשתמע מכל. מילוי דרישות הנהלים בין אם נכתב במפורט ובין אם לאו יהיו באחריות הקבלן ועל חשבונו.
- 3.5. באחריות הקבלן הזוכה לתאם את ביצוע כל העבודות בפרויקט עם כל הגורמים המאשרים הרלוונטיים, לרבות הרשות המקומית, רשות הניקוז, חברת מקורות, חח"י, תש"ן, קמ"ד, קצצ"א, נתג"ז, רשות הטבע והגנים, רשות העתיקות, המועצה האזורית, יישובים הגובלים בשטח הפרויקט, חברות תקשורת כגון בזק והוט ו/או כל גורם אחר. בנוסף, הקבלן הזוכה יידרש לקבל מהגורמים לעיל את כל האישורים הנדרשים על פי כל דין לשם ביצוע העבודות, לרבות הכשרת שטחי התארגנות ושטחי העירום הזמני ולרבות עבודות שמחוץ לגבולות רצועת הרכבת ככל שישנן, הכל כמפורט במסמכי המכרז וטרם תחילת ביצוע העבודות בפועל.
- 3.6. הגשר מבטון דרוך בשיטת אחר יצוק באתר באורך 240 מ' ורוחב 15 מ'. תכנון הגשר תואם לתנאי האתר מבחינת תכנון גאומטרי, שלבי ביצוע קרבה לתשתיות, עבודה בסמיכות לתנועה פעילה (בתחום מסילות, כבישים, הולכי רגל, מפעל). תנאי הקרקע מפורטים בדו"ח הקרקע. הקבלן נדרש ללמוד את התכניות ושלביות הביצוע וליישמן בשטח.
- 3.7. לטובת גישור מעל מסילות הרכבת יוקם גשר פלדה זמני לצורך כולל שכבת בידוד והארקות לצורך ממשק עם החשמול. אופן ביצוע העבודות מעל מסילות פעילות באמצעות קירוי / גישור זמני מפורט במסמכי המכרז.
- 3.8. שלבי ביצוע ומועד ביצוע העבודות בכפיפות לתיאום ואישור מול רכבת ישראל.
- 3.9. תשומת לב הקבלים לגידור האתר בכל ההיקף, אתר התארגנות וחניית כלי צמ"ה מותאם למעבר בע"ח באישור רט"ג ובהתאם לתכניות ההתארגנות. הני"ל כלול במחירי היחידה.
- 3.10. הסדרי תנועה זמניים וקבועים כולל תיאום מול המועצה האזורית והמשטרה ובאחריות הקבלן הזוכה.
- 3.11. תאורה זמנית וקבועה – יבוצעו בהתאם לתוכניות ושלביות הביצוע.
- 3.12. הסדרת כניסה חדשה למפעל פרי אור – תבוצע בשלבים בהתאם לשלביות הביצוע.
- 3.13. התחברות לדרכים קיימות – ממזרח לכביש הכניסה לעתלית וממערב לכביש החדש שבוצע.
- 3.14. עבודות חיזוק למבנים לשימור – תנאי לתחילת העבודה – נדרש לבצע עבודות חיזוק קונסי' לשני מבני שימור שקיימים בקרבת המסילה ובתוך רצועת הרכבת.
- 3.15. מעביר זמני מעל נחל אורן מאלמנטים טרומיים כולל חסימת הנחל ע"ע, החלפת קרקע, שברי אבן, דרך גישה ופירוקו בסיום הביצוע עפ"י תוכניות הביצוע. תשומת לב הקבלנים כי הקמת המעביר הינה הפעולה ההנדסית הראשונה שנדרשת והקבלנים מופנים לא.ד חוזית מס' 2 להשלמת המעביר.
- 3.16. תשומת לב הקבלנים להנחיות לטיפול בעצים בוגרים (כריתה ושימור) בהתאם להנחיות המפרט המיוחד, העתקת גיאופיטים למשתלה זמנית והשבתם לשטח בתיאום עם רט"ג, איסוף סלעים לשימוש חוזר. טיפול במינים פולשים וסילוקם בהתאם להנחיות המפרט המיוחד ורט"ג. טיפול נופי לעיצוב עבודות החפירה והמילוי. טיפול נופי לשיקום והסדרת אזור נחל אורן. טיפול צמחי במדרונות המילוי וכן בשטחים נוספים שיפגעו עקב עבודות הפיתוח בתוך גבולות הביצוע של הפרויקט. הסדרת מערכת השקיה. התקנת מעקה לרט"ג עד קו החוף – מחוץ לקו הכחול –

- תוואי סופי יקבע בשטח בתיאום מול רט"ג. שיקום נופי של אתרי התארגנות בגמר העבודות. כל האמור כלול במחירי היחידה אלא אם הוגדר לכך סעיף ייעודי בכתב הכמויות.
- 3.17. תשומת לב הקבלנים לדרישה לחישוף אדמה מקומית ואחסון באתר זמני במערומים נפרדים בהתאם לסוג הקרקע לצורך שימוש חוזר בשטחי השיקום הנופי, המערומים יעברו ניטור אחת לכמה חודשים ע"י אגרונום מטעם הקבלן בהתאם להנחיות נספח ביצוע סביבתי והמפרט המיוחד.
- 3.18. מטרת הפרויקט הינה ביטול מפגש קיים – 10. תשומת לב הקבלנים ללוחות הזמנים המפורטים בתנאים המיוחדים למכרז ולבאפרים שנקבעו הן של הקבלן והן של מזמין העבודה. לא תהא לקבלן על תלונה או טענה בנושא לוחות זמנים.
- 3.19. מודגש כי שוב העבודות עם רגישות סביבתית ונופית גבוהה, תחום הפרויקט נמצא באזור רגיש מאוד בין שמורות טבע ונחל. מסמך ביצוע סביבתי הינו מחייב והוא חלק ממסמכי החוזה. חל איסור על עבודות בשעות החשיכה מחודשים מאי-ספטמבר בכל שנה. מודגש כי נדרש תיאום מלא והדוק עם רט"ג בכל מהלך ביצוע העבודות.
4. מובהר ומודגש, כי מסמכי המכרז, לרבות הודעות למציעים, הם המחייבים בלבד וכי כל האמור לעיל נועד להוסיף / להשלים ולא לגרוע מהאמור במסמכי המכרז.
5. מובהר, כי כל מה שמחייב הוא מה שבכתב ולא מה שנאמר בעל פה.
6. הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומהצעת המציע, ותוגש לתיבת המכרזים האלקטרונית של רכבת ישראל במערכת "רמדורנט" כשהיא חתומה מטה.

בברכה,
ימית ברדוגו
רכזת רכש והתקשרויות

הנני מאשר קבלת הודעה למציעים מס' 1, למכרז מס' 22173.

תאריך: _____ שם החברה: _____

שם החותם: _____ חתימה וחותמת: _____