

אגף	רכש	והתקשרויות
מחלקת התקשרויות לתשתיות ופיתוח		
טל'		08-6533759
פקס'		08-6533720
12	ספטמבר	2019

הודעה מס' 1 - מכרז מס'

סיכום מפגש מציעים שנערך בתאריך 05.09.2019, עדכונים והבהרות למכרז

1. להלן סיכום מפגש מציעים בקשר למכרז שבנדון, אשר התקיים בחדר ישיבות של חטיבת בטיחות מתחם לוד ביום 5.9.2019.

1.1 במפגש נכחו:

מטעם רכבת ישראל:

1.1.1 אגף בטיחות – רוברט ניידרמן

1.1.2 אגף רכש והתקשרויות – עדיאל דעי, נתנאל קמחי

מטעם הקבלנים:

1.1.3 ח. ממרוד בע"מ

1.1.4 י.ד. בנגב בניה ופיתוח בע"מ

1.1.5 לסיכו בע"מ

1.1.6 מפרם בע"מ

1.1.7 בן ציון וילקר בע"מ

1.1.8 ג. גידור שחר בע"מ

1.1.9 חד עתיר בע"מ

1.2 רכז התקשרויות לתשתיות ופיתוח מטעם אגף הרכש ברכבת סקר את הנושאים העיקריים העולים ממסמכי ההזמנה והחוזה, כלהלן:

1.2.1 מטרת מכרז זה הנה תחזוקה, שיקום והקמת גדרות רכבת באזור דרום. במסגרת ההתקשרות תבוצענה ע"י הקבלן הזוכה עבודות תחזוקה חודשית כוללת (פאושילית חודשית) באמצעות צוות סיור ותחזוקה קבוע. בנוסף יבוצעו עבודות תחזוקה, שיקום והקמה חד פעמיות שאינן כלולות במסגרת עבודות התחזוקה החודשית הכוללת, וזאת באמצעות צוותי עבודה נפרדים מצוות התחזוקה הקבוע, והכל כמפורט במסמכי המכרז.

1.2.2 הוסברו התנאים המקדמיים להשתתפות במכרז, תוך מתן דגש לנוסח המחייב של ערבות ההצעה, כמפורט בנספח A6 המצורף למסמכי ההזמנה להשתתפות במכרז.

- 1.2.3. פורטו שלבי המכרז כלהלן:
- 1.2.4. לאחר מפגש המציעים, שאלות הבהרה בכתב יש לשלוח בכתב את עד ליום 15.09.2019.
- 1.2.5. יום הגשת ההצעות הינו ביום 26.9.2019.
- 1.2.6. לאחר פתיחת תיבת המכרזים ובטרם פתיחת המעטפות, תבחן הרכבת את ניסיון העבר עם המציע, במידה וקיים.
- 1.2.7. הרכבת שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, אשר לגביו היה לרכבת ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות, לרבות במקרה של אי-שביעות רצון משמעותית מעבודתו, הפרת חוזה ע"י המציע, חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות בעליל וכיו"ב.
- 1.2.8. במידה ותחליט הרכבת כי אינה שבעת רצון מניסיונה עם המציע, תשקול הרכבת את פסילתו אולם בטרם החלטתה בעניין, יוזמן המציע לשימוע במסגרתו יוכל לשטוח את טענותיו בפני ועדת המכרזים של הרכבת.
- 1.2.9. מציעים אשר עמדו בתנאים המקדמיים כאמור בסעיף 4 למסמך ההזמנה (להלן: "מציעים סופיים") והם בלבד, ינוקדו על פי אמות מידה, באופן הבא:

• **אמות מידה מקצועיות: 30 נקודות**

• **אמת מידה כספית: 70 נקודות**

- 1.2.10. ראשית, ייבחנו המציעים הסופיים על פי הערכה מקצועית, הניקוד המקצועי מהווה 30 נקודות מסך ניקוד אמות המידה, בהתאם ינוקדו לאמות המידה המקצועיות כמפורט להלן:

ניקוד מקסימאלי	תיאור אמת מידה	מס' אמת מידה
24 נקודות (12 נקודות לכל פרויקט)	שביעות רצון מ-2 פרויקטים של עבודות גידור בהיקף כספי שלא פחת מ- 500,000 ש"ח (לא כולל מע"מ)	1
6 נקודות	כמות פרויקטים שהוצגו באמת מידה מס' 1	2

- 1.2.11. לאחר מכן, הצעותיהם הכספיות של המציעים הסופיים תיפתחנה.
- 1.2.12. אמת המידה לבחירת ההצעה הזוכה, מבין ההצעות של המציעים הסופיים, הינה 70% הצעה כספית.
- 1.2.13. הרכבת תסדר את ההצעות הכספיות בסדר עולה, מההצעה בעלת האחוז ההנחה הגבוה ביותר ועד ההצעה בעלת אחוז ההנחה הנמוך ביותר.

- 1.2.14. ההצעה הכספית בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר תקבל את הניקוד הכספי המקסימאלי, שהינו 70 נקודות.
- 1.2.15. הודגש כי הרכבת תבחן באופן קפדני את מידת סבירות הצעותיהם הכספיות של המציעים ותהא רשאית לפסול הצעות שאינן סבירות והכל בהתאם לשיקול דעתה.
- 1.2.16. המציעים התבקשו לקרוא בקפידה אחר הוראות מילוי ההצעה והגשתה כמפורט בסעיף 9 למסמך ההזמנה.

1.3. להלן עיקרי הדברים שהועלו על ידי היזם הרכבתי:

- 1.3.1. ניתנה סקירה כללית אודות גבולות העבודה באזור דרום הכולל בתוכו את כל קווי הרכבת, מתחמים, תחנות נוסעים, תחנות תפעוליות, מתקני שו"ב, מפגשי רכבת, מסילות, שלוחות וכל שטח אשר באחריות הרכבת, כולל קווים ומתקנים אשר בבנייה או בתכנון ויועברו לתחזוקה בעתיד.
- בנוסף, הרכבת רשאית להפעיל את הקבלן בכל שטח רכבתי אחר בו יידרש טיפול במסגרת החוזה, גם אם הוא חורג מגבולות אלה.
- 1.3.2. הוסבר כי למסמכי מכרז זה מצורף מפרט טכני מיוחד ומחירון לביצוע עבודות, כאשר מטלות לביצוע העבודות תינתנה על בסיס מפרט טכני זה.
- 1.3.3. ניתנה סקירה אודות תכולת העבודות במסגרת סעיף תחזוקה חודשית כוללת, לרבות דגשים כגון: גבולות שטחי התחזוקה, אופי העבודה, דרישות להעמדת כוח אדם מקצועי, מיומן וקבוע, תכולת פעילות הצוות וכיו"ב.
- 1.3.4. הוסבר כי הקבלן יפעל לביצוע עבודות במסגרת החוזה בהתאם להוראות ביצוע, קרי הזמנת עבודה/קריאה/מטלה (קריאות חרום/ דחופות/ רגילות) שימסרו לקבלן מעת לעת ע"י נציג אגף הבטיחות. הקבלן יתארגן לביצוע המטלה ויחל בביצועה בפרק זמן שיוגדר ע"י המפקח בהתאם לסוג הקריאה – הכל כמפורט במסמכי המכרז.
- 1.3.5. הודגש כי על הקבלן להיערך עם ציוד וכוח אדם לביצוע מספר מטלות במקביל ו/או לביצוע עבודה במספר ראשי עבודה במקביל.
- לקבלן לא תהא כל טענה או דרישה בעניין זה ועליו לעמוד בביצוע המטלות השונות כפי שיימסרו לו ובלוחות הזמנים שהוגדרו במטלה.
- 1.3.6. הופנתה תשומת לב המציעים לכך שהעבודות תבוצענה לאורך מסילת ברזל פעילה ויתכן כי בשל כך ייגרמו לקבלן קשיים בעבודתו, וכי עליו ללמוד ולהכיר היטב את תנאי העבודה והשטח, לרבות: אופי העבודה, מרחקי עבודה מהמסילות, דרכי גישה, קירבה לכבישים ראשיים, בטיחות, תקשורת, עבודה בסביבה מחושמלת וכו', ולהביאם בחשבון בעת מתן הצעתו למכרז ובעת תכנון העבודה, כך שלא תיגרם כל הפרעה מצד הקבלן למהלך התקין של הרכבות, ללוח הזמנים שלהן ולאופן תפעולן.
- 1.3.7. כדי להבטיח קיום תנועת רכבות סדירה וללא הפרעות, על הקבלן להביא בחשבון עבודה בסופי שבוע, לילות, בתפיסות קטע ו/או בתנאי מבצע, בהם תנועת הרכבות דלילה או אינה פעילה. הודגש כי עבודה בשבתות ובמועדי ישראל תהיה כפופה לקבלת כל האישורים הדרושים וזאת באחריות הקבלן.

- 1.3.8. הודגש כי מירב העבודות שיידרש הקבלן לבצע, ככל שיידרש, יבוצעו עפ"י תכנית עבודה (שנתית וחודשית) מתוכננת ומתואמת. עם זאת, אין באמור כי לגרוע מדרישת הרכבת לביצוע עבודות עפ"י צרכיה ושלא עפ"י תכנית העבודה.
- 1.3.9. הוסבר כי הקבלן יידרש לערוך תאומים לביצוע העבודות מול אגפי הרכבת השונים (מסילה וסביבה, דרכים, תקשורת, בטיחות, ביטחון, וכד') וכן מול גופים נוספים הבאים בממשק עם הרכבת (רט"ג, קק"ל, רשויות וכד').
- 1.3.10. הוסבר נושא ההשגחה והחשיבות שמייחסת הרכבת לאיכות כוח האדם מטעם הקבלן, לרבות: מנהל פרויקט, ראש צוות סיור ותחזוקה, ממונה בטיחות מטעם הקבלן, הכל כמפורט במסמכי המכרז.
- 1.3.11. ניתנה סקירה אודות פרויקט חשמול הרכבות הצפוי להתבצע בעתיד הקרוב והמשמעויות הבטיחותיות הכרוכות בכך.
- 1.3.12. הושם דגש על נושא הבטיחות. תשומת לב הקבלנים הופנתה להכנת תכנית בטיחות ע"י ממונה בטיחות אשר הוכשר לכך, לנספח הבטיחות (נספח B8), נספח הביטחון (נספח B7) וכן לנוהל ביצוע עבודות בקרבת מערכות כבלים ומתקני איתות של הרכבת (נספח B9).
2. מובהר ומודגש כי מסמכי המכרז, לרבות הודעות למציעים, הם המחייבים בלבד וכי כל האמור כאן בא להוסיף/להשלים ולא לגרוע מהאמור במסמכי המכרז.
3. יובהר כי כל מה שמחייב הוא מה שבכתב ולא מה שנאמר בע"פ.
4. הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומהצעת המציע, ותוגש במעטפה החיצונית כשהיא חתומה מטה.


בברכה,
עדיאל דעי
רכז התקשרויות לתשתיות ופיתוח

הנני מאשר קבלת הודעה למציעים מס' 1, למכרז מס' 21762

תאריך: _____ שם החברה: _____

שם החותם: _____ חתימה וחותמת: _____