

28/10/2020

**הודעה מס' 1**

**מכרז מס' 21911 – שירותי שמאות מקרקעין**

1. לאור שאלות ההבהרה שהופנו לרכבת ישראל בע"מ (להלן: "הרכבת") במכרז שבנדון, מצאה הרכבת לנכון, ליתן את ההבהרות הבאות ביחס למסמכי המכרז ותנאיו.
2. למען הסר ספק, יצוין, כי הרכבת קראה בעיון את כל שאלות ההבהרה שהופנו אליה והתשובות דלהלן מתייחסות רק לשאלות שהרכבת סברה שיש להסבירן ולהבהיר אותן. לאור תוכנן של חלק מהשאלות, מבקשת הרכבת לשוב ולהדגיש בפני המציעים את החשיבות של קריאת כל מסמכי המכרז בקפידה. לחלק מהשאלות שנשאלה הרכבת ישנה תשובה ברורה ומלאה במסמכי המכרז.
3. **להלן המענה לשאלות:**

מס"ד	שם המסמך	סעיף	שאלה	תשובת הרכבת
1.	מסמכי ההזמנה	11.1	האם המציע יכול להציג עצמו כעובד המציע לתפקיד ראש צוות שמאי המקרקעין? או שחייב עובד נוסף מטעמו?  אודה להבהרתכם באם נדרש שוני בין ראש הצוות לבין מגיש המכרז או שתתכן זהות ביניהם – דהיינו שבעל המשרד יכול לשמש גם כראש הצוות לצורך המכרז. במידה ונדרשת שונות בין השניים - האם הניקוד ניתן עבור עבודות של המשרד או של המציע כמפורט בטבלה או רק עבור עבודות שנערכו על ידי ראש הצוות.	המציע יכול להציג עצמו כעובד המציע לתפקיד ראש צוות שמאי המקרקעין.
2.	מסמכי ההזמנה	13.3.3	לא ברור מה אחוז ההנחה המקסימלי. הם ניתן להציע הנחה גבוהה יותר מאחוז ההנחה הנקוב.	מדובר בטעות סופר, אחוז ההנחה המקסימלי הינו 10%. לא ניתן להציע הנחה גבוהה יותר.
3.	מסמכי ההזמנה	8.4 תנאי סף	שאלות הנוגעות לגבי עמידת פרויקט בתנאי הסף	תנאי הסף מפורטים בהזמנה, רק מציעים שיעמדו בתנאי הסף כפי שמפורטים יעברו לשלב הניקוד המקצועי. פרויקט הינו עבודה הכוללת מתן שירותי עריכת שומות מקרקעין ומתן שירותי ייעוץ שמאי בשטח שבו לפחות 30 חלקות.

4. הודעה זו על נספחיה, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז שבנדון.

5. מובהר, כי יתר סעיפי ותנאי המכרז יוותרו ללא שינוי.

בברכה,  
מתן אגמי

רכז התקשרויות קבלניות

---

הנני מאשר קבלת הודעה למציעים מס' 1, למכרז מס' 21911

תאריך: \_\_\_\_\_ שם החברה: \_\_\_\_\_

שם החותם: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_