

24 ינואר 2018

**הנדון : הודעה מס' 1 למציעים**

**מכרז פומבי מס' 11752 - הזמנה לקבלת הצעות לתכנון, הקמה ותחזוקה של מתקן**

**לטיפול בשפכים עבור רכבת ישראל בע"מ**

1. לאור שאלות ההבהרה שהופנו לרכבת ישראל בע"מ (להלן: "הרכבת") במכרז שבנדון, מצאה הרכבת לנכון, ליתן את ההבהרות הבאות ביחס למסמכי המכרז ותנאיו.
2. למען הנוחות, מכתב זה יחולק לשלושה חלקים. בחלק הראשון יסוכם מפגש המציעים בחלק השני יובאו הבהרות ביחס למסמכי המכרז ובחלק השלישי יובאו מענה לשאלות מציעים.
3. למען הסר ספק, יצוין, כי הרכבת קראה בעיון את כל שאלות ההבהרה שהופנו אליה והתשובות דלהלן מתייחסות רק לשאלות שהרכבת סברה שיש להסבירן ולהבהיר אותן. לאור תוכן של חלק מהשאלות, מבקשת הרכבת לשוב ולהדגיש בפני המציעים את החשיבות של קריאת כל מסמכי המכרז בקפידה. לחלק מהשאלות שנשאלה הרכבת ישנה תשובה ברורה ומלאה במסמכי המכרז.
4. כאמור במסמכי המכרז, מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההצעות במכרז.
5. **יתר סעיפי ותנאי המכרז ללא שינוי.**  
נבקשכם לאשר בחוזר קבלת הודעה זו.

**בברכה,**

**שירן צדוק, עו"ד**

**רכבת רכש והתקשרויות לשירות, מחשוב ויעוץ**

**חלק א' –**

להלן סיכום מפגש מציעים חובה :

**1. המציעים הבאים השתתפו במפגש שהתקיים ביום 9.1.2018 בשעה 10:00 בחדר ישיבות מבנה המכלולים במכון הדיזלים בחיפה:**

1.1	אלעד טכנולוגיות
1.2	אודיס
1.3	אדיג בע"מ
1.4	שיכון ובינוי
1.5	ט.ל. החברה לאיכות הסביבה בע"מ
1.6	אגמי בע"מ
1.7	ניקוי נפט ביולוגי בע"מ
1.8	גרינאל אקולוגיה
1.9	א.ב. טכנולוגיות
1.10	צלול
1.11	AQWISE
1.12	GES
1.13	א.ה. מוצרים ירוקים לסביבה בע"מ
1.14	מודוטק
1.15	מים סביבה וטכנולוגיה בע"מ
1.16	ש.ח.ל אנרגיה וצנרת בע"מ
1.17	וوتر סטרים בע"מ
1.18	פלגי מים
1.19	טכנולוגיות לשימור הסביבה בע"מ

**2. השתתפו מטעם הרכבת:**

- 2.1 גב' שירן צדוק – רכזת התקשרויות מאגף רכש והתקשרויות
- 2.2 מר גיל אקר – ממונה מחלקת שירותים יועצים ומחשוב מאגף רכש והתקשרויות
- 2.3 מר שלומי דדון – מנהל יחידת איכות סביבה, ביחידת איכות הסביבה
- 2.4 מר דניאל פיקאלי – אחראי חומ"ס וסביבה, ביחידת איכות הסביבה
- 2.5 מר ישראל לוסטיגמן – מהנדס מתחם
- 2.6 מר אלי שיטרית - מנהל ענף שימוטים ותחזוקת מתקנים
- 2.7 גב' חגית אורון – יועצת חיצונית למכרז מטעם חברת DHV

**3. במהלך המפגש הודגשו בין היתר הנושאים הבאים:**

3.1 **תקופת ההתקשרות:** תקופת ההתקשרות עבור רכישת המערכת הינה לתקופה של- **12 חודשים** מיום החתימה על החוזה. תקופת ההתקשרות עבור מתן שירותי אחריות ע"י הקבלן הינה לתקופה של **12 חודשים** ממועד מסירת המערכת ולאחר קבלת אישור הרכבת על סיום ההרצה של המערכת בהצלחה. בתום תקופת האחריות שמורה לרכבת בלבד זכות הברירה להארכת ההתקשרות לתקופות נוספות, בנות 12 חודשים כל אחת (או חלק מהם), המצטברות ל- **36 חודשים**, במסגרתן יספק הקבלן שירות תחזוקה מונעת (להלן "תחזוקה מונעת") ו/או לצורך מתן שירות לתיקון תקלות שבר (להלן: "תחזוקת שבר"), והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

3.2 תנאי הסף.

- 3.3. לוח הזמנים שעל המציע הזוכה לעמוד בו.
- 3.4. הוצגה מצגת בדבר נתוני הספיקות.
- 3.5. הודגש כי על המציע הזוכה במכרז לספק חשמלאי מקצועי ויועץ בטיחות מטעמו עבור הפרויקט וכן לבצע סקר סיכונים, כמפורט במפרט הטכני.
- 3.6. על המציעים לוודא כי הפריטים המוצעים על ידם עומדים בבטיחות הנדרשת לרבות שילוט, אמצעי הגנה, מעקות, משקפות עיניים וכיוצא ב.

**חלק ב' –**

להלן הבהרות ביחס למסמכי המכרז :

1. טבלת הקנסות המופיעה בסעיף 20 בנספח A1 – טופס ההצעה הכספית, תעודכן באופן הבא :

סכום הפיצוי ₪	תיאור המחדל או הליקוי בשרות	
1% מערך החוזה	אי עמידה בלוחות הזמנים <ul style="list-style-type: none"> <li>יובהר, כי ככל והמציע הזוכה לא יעמוד בלוח הזמנים לעניין שלב 2 הקמת המתקן כמפורט בסעיף 1.9 למסמכי המכרז, עליו לשלם לרכבת קנס בסך של 1000 ₪ עבור כל יום איחור, בנוסף לסכום הפיצוי בגובה 1% מערך החוזה.</li> </ul>	1
1% מערך החוזה	ליקוי בשרות אחריות ותחזוקת המתקן	2
1% מערך החוזה	הפרה של הוראות המפרט הטכני	3
1% מערך החוזה	סטייה בכמויות הכימיקלים 10% מעל הצריכה המוצהרת במעמד חתימת החוזה.	4

**חלק ג' –**

להלן מענה לשאלות מציעים שהתקבלו :

מס"ד	המסמך אליו מתייחסת השאלה	עמוד וסעיף	שאלה	תשובה
1	מסמכי המכרז		כיצד הרכבת תפעל ככל והמציע יעמוד בכל הדרישות המפרט הטכני ועדיין יהיו חריגות?	על המציע לעמוד בכל דרישות המפרט הטכני. כמו כן, על המציע הזוכה להשאיר מקום במתקן לצורך הוספת מתקנים

נוספים ושיפור המתקן ככל שיידרש.				
150 ימים קלנדריים.	האם 150 הימים המצוינים בשלב 2 שלב ההקמה בלוח הזמנים הינם 150 ימים קלנדריים?	סעיף 1.9	מסמכי המכרז	2
הערכים במפרט הנם ערכים שנמדדו בסקר שפכים שנערך. באחריות המציע להגדיר את התנאים להפעלת המערכת. התנאים לא יהיו נמוכים ממה שהוצג במסמכים.	מהם תנאי הסף של השפכים בכניסה (ספיקה ו COD) שעבורם יש התחייבות לעמוד בפרמטרים האם אלו ערכי מקסימום או ערכים ממוצעים?	סעיפים 2.1 2.2 2.3	מפרט הקמת מתקן	3
ע"פ הנתונים ניתן לבצע המרה לעומסים .	האם יש אפשרות להגדיר את הערכים בכניסה כפונקציה של "עומס אורגני" שהוא מכפלה של ספיקה ב COD?	סעיפים 2.1 2.2 2.3	מפרט הקמת מתקן	4
הבקשה נדחית.	האם אפשר להציע תצורה חליפית שתשלב הפרדת שמנים עם טיפול ביולוגי?	1.2 3.2	מפרט הקמת מתקן טיפול עיקרי ב DAF	5
הבקשה נדחית.	המידות בשרטוט שצורף אינן ברורות. האם ניתן לקבל שרטוט עם מידות ברורות יותר?	3.1 – שטח המתקן החדש	מפרט הקמת מט"ש	6
קיימת התייחסות במפרט לסוגיה זו.	האם מיכל הדלק בשטח המאצרה הקיים יפונה מהשטח לטובת המתקן המיועד?	3.1 – שטח המתקן החדש	מפרט הקמת מט"ש	7
רצ"ב שרטוט	היכן ממוקמת נקודת היציאה לביוב?	3.1 – שטח המתקן החדש	מפרט הקמת מט"ש	8
אין צורך לצרף את החוזה למעטפת המכרז? בסעיף 12.5 נכתב "...למעט הסכם ההתקשרות על נספחיו (נספח B והמפרט)"		18.12	מסמכי המכרז	9

10	מפרט טכני	סעיף 3.2	בשלב 1- טיפול הפרדת שמן: מהי כמות מפרידי שמן-דלק הממוקמים כיום בקווי האיסוף ומה נפחם?	באתר מותקנים 4 יחידות טיפול/הפרדת שמן, שתי יחידות שיקוע ( 4 קו"ב ו- 10 קו"ב ) ושתי יחידות מפרידים (3100) .
11	מפרט טכני	סעיף 3.3.5 – טבלת ציוד מאושר	מבוקש לאשר את טכנולוגיית הגרינפלוט DAF.	הבקשה נדחית.
12	מפרט טכני	3.1 – שטח המתקן	האם ניתן לקבל תוכנית layout בקובץ dwg עם מידות (אורך, רוחב) של השטח המוקצה להעמדת המתקן החדש או תרשים של השטח?	הבקשה נדחית.
13	מפרט טכני	נספחים	היכן נמצא נספח 8.2 סכימת תהליך בסיסית?	נספח 8.2 סכימת תהליך בסיסית מופיע בעמוד האחרון של המפרט הטכני (עמוד 28).
14	מפרט טכני	נספח 8.2 – סכימת תהליך בסיסית	מה הכוונה בסעיף 5 בניית מיכל אגירה לחירום ומשאבת העברה?	ביציאה מה – DAF יותקן מיכל דיגום שעל סמך תוצאות המדידה של השפכים במיכל, השפכים יוזרמו לביוב או יוחזרו לתחילת התהליך.
15	מפרט טכני	3.3.5	האם Huber הינו יצרן מורשה?	כן.
16	מפרט טכני	3.3.5	האם ניתן להכניס את Unitronics כיצרן מורשה לבקר?	הבקשה נדחית.
17	מפרט טכני	2.2	האם בכל מקורות העיקרים לשפכים (7 המוסכים) קיים מערך טיפול קדם? האם נכלל בגבולות האחרייות של הקבלן המבצע?	לכל המקורות קיימים יש מערך טיפול מקדים. מערך הטיפול המקדים לא בגבול אחריות הקבלן המבצע.
18	מפרט טכני	3.1	מוגדר כ-85 מ"ר שטח מוקצה להקמת מתקן, מצוין שבמידת הצורך יהיה ניתן לקבל שטח נוסף- מהו אחוז החריגה	ככלל השטח המצוין במפרט הינו השטח הייעודי להקמת המתקן – ראה 3.1 במפרט.

	מהשטח המוקצה שניתן לקחת בחשבון?			
19	מפרט טכני	3.2	האם סינון קדם לרמה של 1 מ"מ נדרש או אופציונלי?	נדרש, חלק מהטיפול לפני מערת ה DAF
20	מפרט טכני	3.2	סינון קדם-האם אפשר להתקין סינון זה בכניסה למכל ויסות 60 מ"ק? (הסינון צריך להיות מותקן מעל המיכל)	לא
21	מפרט טכני	3.2.2	מהם הכימיקלים בהם נעשה שימוש כיום? האם ניתן לקבל מפרטים?	כיום בשימוש PAC מצורף בחומר שימוש נפרד במתקן.
22	מפרט טכני	3.2.1	- האם קיימת אנליזה לבוצה היום? במידה וכן האם ניתן לקבל להתרשמות	לא קיימת אנליזה לבוצה היום
23	מפרט טכני	3.2.1	האם ניתן להשתמש במיכל אחסון בוצה קיים	כן
24	מפרט טכני	3.2	האם נדרש להציע הפרדת שמן כבר בשלב זה מסוג צנטרפוגה	לא
25	מפרט טכני	3.3.5	האם ניתן להגיש הצעה לציוד משופץ עם אחריות או שנדרש ציוד חדש?	הבקשה נדחית
26	מפרט טכני	3.3.15	האם מערכת אוויר דחוס צריכה להיות מותקנת בתוך קונטיינר/ מבנה יביל?	אין צורך, ניתן להציב בסמוך.
27	מפרט טכני	2.3	האם ניתן לגבי נתון של טמפרטורת השפכים בכניסה למתקן?	טמפ' סביבה
28	מפרט טכני	3.2	האם הסבת המתקן הקיים היום למיכל איזון בנפח של כ- 60 מ"ק הינו תנאי הכרחי בתכנון?	כן

29	מפרט טכני	היכן ממוקם לוח ההזנה לחשמל ממנו יוזן המתקן החדש?	ראה שרטוט מצ"ב
30	מפרט טכני	מה המרחק מהלוח הקיים למבנה המתוכנן?	ראה שרטוט מצ"ב
31	מפרט טכני	מה גודל המפסק (זרם-אמפר) הקיים בלוח לטובת המתקן החדש?	כרגע 50 אמפר ניתן לבצע הגדלה
32		האם הזנת החשמל ללוח החדש תבוצע על ידי הרכבת?	כן
33	מפרט טכני	מבוקש לשכלל את כמות הבוצה כחלק מהניקוד להצעה הזוכה	הבקשה נדחית.
34		מבוקש לערוך מספר ניסויים ולהגיע לאתר לאיסוף דגימות שפכים	הבקשה נדחית.

