

אגף	רכש	והתקשרויות
מחלקת התקשרויות לתשתיות ופיתוח		
טל'		08-6533759
פקס'		08-6533720
23	אוקטובר	2019

הודעה מס' 1

מכרז מס' 21760 - מתן שירותי מדידה

סיכום מפגש מציעים שנערך בתאריך 07.10.2019, עדכונים והבהרות למכרז

1. להלן סיכום מפגש מציעים בקשר למכרז שבנדון, אשר התקיים בחדר הישיבות בקומת הקרקע ביום 07.10.2019.

1.1. במפגש נכחו:

מטעם רכבת ישראל:

1.1.1. אגף תכנון – עומר גולדשטיין

1.1.2. אגף רכש והתקשרויות – עדיאל דעי, נתנאל קמחי

מטעם המודדים:

מ. פוגל מדידות הנדסיות בע"מ, א. קרישין מודדים מהנדסים בע"מ, מועתז כילאני מהנדס אזרחי גיאודט ומודד מוסמך, ר.ג.מ גיאודזיה והנדסה בע"מ, אוסאמה אבו ליל, מאפטופ הנדסה ומדידות בע"מ, מודדי השומרון בע"מ, תלאווי מדידות בע"מ, א.פנקס ובנו בע"מ, ר.א. מדידות, מתב מדידות ופוטוגרמטריה, אופק צילומי אוויר בע"מ, מבט טכנולוגיות בתלת ממד בע"מ, ג. דאהר מדידות הנדסה ובנייה בע"מ, טופ מאפ מדידות והנדסה בע"מ, עזמי אבו חנא, חב' הלפרין - פלוס, חץ הצפון מיפוי והנדסה בע"מ, קו מדידות בע"מ, סרוגי את ימיני מהנדסים ומודדים בע"מ, ח.פאהום וש"ת, ארמי גרינשטיין הנדסה גיאודטית בע"מ, טלזיו מדידות הנדסה בע"מ, סבאג מהנדסים בע"מ, מודדי הגליל בע"מ, זייד גאומפ בע"מ, א.א.ג אזוט בע"מ, כמאל זועבי, אלקא מהנדסים (עמי ויעקוב) בע"מ, טכנומד מדידות תכנון ושירותים הנדסיים בע"מ, איפלסון מהנדסים בע"מ, שלסינגר מדידות ומערכות מידע בע"מ, מאפרו מהנדסים, זייד אלדד בע"מ, גיאופוינט בע"מ, אפלבאום מדידות והנדסה אזרחית בע"מ, שאדי חאג', יאיר איזבוצקי מדידות בע"מ, קנה מידה מדידות והנדסה, דטהמפ מערכות מידע גיאוגרפיות בע"מ, מ.א הנדסה גיאודטית מיפוי ומדידות בע"מ, מדבא מדידות והנדסה, במה א.א.ר בע"מ.

1.2. רכז התקשרויות לתשתיות ופיתוח מטעם אגף הרכש ברכבת סקר את הנושאים העיקריים העולים ממסמכי ההזמנה והחוזה, כלהלן:

1.2.1. רכבת ישראל הינה מעוניינת לקבל הצעות למתן שירותי מדידה לרבות מדידה לצרכי תכנון, הפקעות, ביצוע ותשתיות (להלן: "השירותים") והכל כמפורט במסמכי המכרז. המכרז הינו מכרז פומבי עם בחינה דו-שלבית שבו תוגש הצעת המחיר במעטפה נפרדת מחלקי ההצעה האחרים.

1.2.2. פורטו שלבי המכרז כלהלן:

1.2.3. לאחר מפגש המציעים, שאלות הבהרה בכתב יש לשלוח בכתב עד ליום 27.10.2019.

1.2.4 . יום הגשת ההצעות הינו ביום 7.11.2019.

1.2.5 . לאחר פתיחת תיבת המכרזים ובטרם פתיחת המעטפות, תבחן הרכבת את ניסיון העבר עם המציע, במידה וקיים.

1.2.6 . הרכבת שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, אשר לגביו היה לרכבת ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות, לרבות במקרה של אי-שביעות רצון משמעותית מעבודתו, הפרת חוזה ע"י המציע, חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות בעליל וכיו"ב.

1.2.7 . במידה ותחליט הרכבת כי אינה שבעת רצון מניסיונה עם המציע, תשקול הרכבת את פסילתו אולם בטרם החלטתה בעניין, יוזמן המציע לשימוע במסגרתו יוכל לשטוח את טענותיו בפני ועדת המכרזים של הרכבת.

1.2.8 . מציעים אשר עמדו בתנאים המקדמיים כאמור בסעיף 8 למסמך ההזמנה (להלן: "מציעים סופיים") והם בלבד, ינוקדו על פי אמות מידה, באופן הבא:

• **אמות מידה מקצועיות: 80 נקודות**

• **אמת מידה כספית: 20 נקודות**

1.2.9 . ראשית ייבחנו המציעים הסופיים על פי אמות מידה המקצועיות וינוקדו בהתאם לאמור בסעיף 12 למסמך ההזמנה. הניקוד המקצועי הינו לכל היותר 80 נקודות מתוך סך ניקוד אמות המידה.

1.2.10 . לאחר מכן, הצעותיהם הכספיות של המציעים הסופיים תיפתחנה. המציעים ינוקדו בהתאם לאמור בסעיף 13 למסמך ההזמנה. הניקוד הכספי הינו לכל היותר 20 נקודות מתוך סך ניקוד אמות המידה.

1.2.11 . סך ניקוד אמות המידה למציע הינו חיבור הניקוד המקצועי עם הניקוד הכספי, כמפורט בסעיף 14 למסמך ההזמנה.

1.2.12 . המציעים התבקשו לקרוא בקפידה אחר הוראות מילוי ההצעה והגשתה כמפורט במסמכי המכרז.

1.3 להלן עיקרי הדברים שהועלו על ידי היזם הרכבתי:

1.3.1 . ניתנה סקירה כללית אודות קבוצות התוכן של שירותי המדידה השונים במכרז ואודות אופי ההתקשרות עם הרכבת במסגרתו.

1.3.2 . הוסבר כי בכוונת הרכבת להתקשר עם עד 5 מציעים בכל אחד מהאשכולות (קבוצות תוכן A ו- B וקבוצות תוכן C ו- D) וכי אין מניעה שמציע זוכה יהיה מודד בכל אחת מקבוצות התוכן במקביל. ההתקשרות עם המציע הזוכה תהא בחוזה מסגרת. מימוש החוזה יהא באמצעות כתיב מטלה, שיימסרו למציע הזוכה מעת לעת על ידי הרכבת. תקופת ההתקשרות הינה ל- 12 חודשים. לרכבת ישנה זכות ברירה (אופציה) להארכת ההתקשרות בתקופות נוספות שלא תעלנה על 48 חודשים

1.3.3. פורטו התנאים המקדמיים למציעים כדלקמן:

תנאים החלים על כל קבוצות התוכן:

- השתתפות במפגש מציעים חובה
- המציע הינו תאגיד או עוסק מורשה ולו כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976
- המציע אינו מצוי בהליכי פשיטת רגל או כינוס נכסים או הקפאת הליכים או שקיימת לגביו הערת "עסק חי"
- למציע או לעובד במציע רישיון מודד מוסמך תקף, בכל התקופה שמתחילה לכל המאוחר מיום 01/01/2015 ועד למועד האחרון להגשת ההצעה

תנאים החלים על קבוצות תוכן A ו- B:

- המציע העניק שירותי מדידה לתכנון עבור שלושה פרויקטי מדידה לצרכי תכנון לכל הפחות במהלך התקופה שמיום 01.01.2015 ועד למועד האחרון להגשת ההצעה
- המציע העניק שירותי מדידה לצרכי הפקעות עבור שלושה פרויקטי מדידה לצרכי הפקעות לכל הפחות, החולשים על תא שטח הכולל 30 חלקות לכל הפחות, מהם פרויקט אחד לכל הפחות שהוזמן ע"י גוף תשתיות בתחום התחבורה במהלך התקופה שמיום 01.01.2015 ועד למועד האחרון להגשת ההצעה
- המציע ערך לפחות חמש תכניות לצרכי רישום אשר קיבלו אישור "כשר לרישום" מהמרכז למיפוי ישראל במהלך התקופה שמיום 01.01.2015 ועד למועד האחרון להגשת ההצעה.

תנאים החלים על קבוצות תוכן C ו- D:

- המציע העניק לגוף תשתיות אחד או יותר שירותי מדידה מצבית בלפחות שלושה פרויקטי תשתיות, מהם לפחות פרויקט תשתית אחד בתחום התחבורה, המתפרסים על תוואי אורך של לפחות 3 קילומטר ו/או תא שטח של לפחות 30 דונם, כל אחד במהלך התקופה שמיום 01.01.2015 ועד למועד האחרון להגשת ההצעה
- המציע העניק לגוף תשתיות אחד או יותר שירותי בקרת/הבטחת איכות במדידות בשלושה פרויקטי תשתיות בשלב ההקמה, מהם לפחות פרויקט תשתיות בתחום התחבורה אחד, במהלך התקופה שמיום 01.01.2015 ועד למועד האחרון להגשת ההצעה

1.3.4. הובהר כי הרכבת תבצע איזון בין הצעות המציעים הזוכים באמצעות עריכת ממוצע לשיעורי ההנחה שניתנו על ידי המציעים הזוכים. אחוז ההנחה שיתקבל יהווה את אחוז ההנחה שייקבע בחוזה. מנגנון האיזון יופעל באופן נפרד עבור קבוצות תוכן A ו- B ובאופן נפרד עבור קבוצות תוכן C ו- D.

1.3.5. הובהר כי התמורה תהא בהתאם למחירים הנקובים בתעריף ולאחר הטמעת מנגנון האיזון והליך התיחור. לרכבת שמורה הזכות להוציא מטלה למציע זוכה ללא הליך תיחור במידה ומדובר במטלה בפרויקט מתמשך.

1.3.6. פורט אופן הליך בחירת מציע זוכה למטלה. בטרם הוצאת המטלה תעביר הרכבת למציעים הזוכים תכולת עבודה, דרישות והגדרת התוצר. המציעים הזוכים יגישו לרכבת ניתוח שכר המבוסס על התעריף, בגילום אחוז ההנחה שנקבע במסגרת מנגנון האיזון במכרז הנדון. המציעים הזוכים יתבקשו ליתן אחוז הנחה נוסף עבור המטלה הנדרשת. המטלה תוטל על המציע הזוכה שינקוב באחוז ההנחה הגבוה ביותר. הרכבת רשאית לקבוע כי אין להטיל על מציע זוכה בהליך התיחור מטלה כלשהי, באם תהא סבורה, כי אין ביכולתו לבצעה משיקולים של עמידה בלוחות זמנים, איכות ביצוע העבודה וכיו"ב.

1.3.7. צוין כי במועד ההגשה יגישו המציעים את הצעותיהם למכרז. לאחר פתיחת תיבת המכרזים ובטרם פתיחת המעטפות, תבחן הרכבת את ניסיון העבר עם המציע, במידה וקיים. הרכבת שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, אשר לגביו היה לרכבת ניסיון רע ו/או כשל מהותי במהלך השנים האחרונות. מציעים שעמדו בתנאים המקדמיים להשתתפות במכרז ינוקדו על פי אמות מידה כך שך לאמות המידה המקצועיות יוקצו סך מקסימלי של 80 נקודות ולאמות המידה הכספית יקצו סך מקסימלי של 20 נקודות.

1.3.8. פורטו הקריטריונים לניקוד המקצועי כדלקמן:

ניקוד מקצועי לקבוצות תוכן A ו-B:

- ניסיון מקצועי - פרויקטי מדידה לצרכי תכנון:

3 פרויקטים - נקודה 1

4-5 פרויקטים - 8 נקודות

6 פרויקטים ומעלה - 15 נקודות

- ניסיון מקצועי - פרויקטי מדידה לצרכי הפקעות:

3 פרויקטים - נקודה 1

4-5 פרויקטים - 8 נקודות

6 פרויקטים ומעלה - 15 נקודות

- ניסיון מקצועי - הכנת תצ"ר:

15-5 תצ"ר - נקודה 1

16-30 תצ"ר - 8 נקודות

30 תצ"ר ומעלה - 15 נקודות

- כמות לקוחות - גופי תשתיות בתחום התחבורה:

לקוח 1 – 4 נקודות

2 לקוחות - 8 נקודות

3 לקוחות - 12 נקודות

4 לקוחות או יותר - 15 נקודות

• שביעות רצון של לקוחות:

זמינות שירות - 5-0 נקודות

עמידה בלוחות זמנים - 5-0 נקודות

רמת אמינות - 5-0 נקודות

איכות ומקצועיות העבודה - 5-0 נקודות

ניקוד מקצועי לקבוצות תוכן C ו-D:

• ניסיון מקצועי - פרויקטים למדידה מצבית (asmade):

3 פרויקטים - 5 נקודות

5-4 פרויקטים - 10 נקודות

6 פרויקטים ומעלה - 20 נקודות

• ניסיון מקצועי - פרויקטי מדידה לאיתור תשתיות תת-קרקעיות:

3 פרויקטים - 5 נקודות

5-4 פרויקטים - 10 נקודות

6 פרויקטים ומעלה - 20 נקודות

• כמות לקוחות - גופי תשתיות:

לקוח 1 - 5 נקודות

2 לקוחות - 10 נקודות

3 לקוחות - 15 נקודות

4 לקוחות או יותר - 20 נקודות

• שביעות רצון של לקוחות:

זמינות שירות - 5-0 נקודות

עמידה בלוחות זמנים - 5-0 נקודות

רמת אמינות - 5-0 נקודות

איכות ומקצועיות העבודה - 5-0 נקודות

- 1.3.9. הובהר כי מציעים סופיים והם בלבד ינוקדו בניקוד כספי. אחוז ההנחה המקסימאלי שניתן לנקוב בו הינו 10%. המציע אשר נקב באחוז ההנחה המוצע הגבוה ביותר, ינוקד ב-20 נקודות וכל יתר המציעים ינוקדו ביחס אליו. המציעים אשר צברו את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר, יהיו מועמדים לזכייה במכרז. במקרה של שוויון בניקוד המשוקלל, המציע אשר קיבל את הניקוד הגבוה ביותר על פי אמות המידה המקצועיות יהיה המציע המועמד לזכייה. במקרה של שוויון בניקוד המשוקלל והמקצועי, ייבחר המציע המועמד לזכייה בהגרלה. הרכבת שומרת לעצמה את הזכות לפסול את הצעתו של מציע סופי, אשר לא זכה לציון מינימום של 64 נקודות באמות המידה המקצועיות
2. מובהר ומודגש כי מסמכי המכרז, לרבות הודעות למציעים, הם המחייבים בלבד וכי כל האמור כאן בא להוסיף/להשלים ולא לגרוע מהאמור במסמכי המכרז.
3. יובהר כי כל מה שמחייב הוא מה שבכתב ולא מה שנאמר בע"פ.
4. הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומהצעת המציע, ותוגש במעטפה החיצונית כשהיא חתומה מטה.


בברכה,
עדיאל דעז
רכז התקשרויות לתשתיות ופיתוח

הנני מאשר קבלת הודעה למציעים מס' 1, למכרז מס' 21760

תאריך: _____ שם החברה: _____

שם החותם: _____ חתימה וחותמת: _____