

לפרסום בעיתון ובאתר האינטרנט**מכרז מס' 201001****השכרת שטח במתחם הרכבת בתחנת חיפה בת גלים להפעלת חניון**

1. רכבת ישראל בע"מ (להלן: "הרכבת") מזמינה בזה הצעות לגבי מתן הרשאה לשימוש בשכירות בלתי מוגנת בתאי השטח הבאים:
- א. מגרש אספלט בגודל כ – 4,500 מ"ר בגוש 10919 חלקה 53 (להלן: "החזיתי")
- ב. מגרש כורכר בגודל כ – 3,500 מ"ר בגוש 10919 חלקות 33,44,46,48,50,51 (חלק) – (להלן: "הכורכר")
- ג. מגרש אספלט בגודל כ – 1,515 מ"ר בגוש 10919 חלקה 21 (חלק) - (להלן: "העורפי") (להלן ביחד ולחוד "הנכס")
- מטרת ההרשאה הינה שימוש בנכס **למטרת חנייה פתוחה בלבד** על פי דין, הוראות רשויות התכנון המוסמכות וחוקי התכנון והבניה החלים על הנכס ו/או שימוש והכל בתאום ובאישור הרכבת מראש בכתב. המורשה לא יהיה רשאי להשתמש בנכס לכל מטרה אחרת כלשהי.
2. תקופת ההתקשרות המוצעת היא **24 חודשים**. לרכבת שמורה הזכות להאריך החוזה בתקופה נוספת של עד 24 חודשים נוספים.
3. **תנאים מקדמיים**
- א. למציע אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו - 1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים").
- ב. להבטחת הצעתו יצרף המציע ערבות בנקאית, או ערבות מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א – 1981, על סך 50,000 ש"ח לפקודת רכבת ישראל בע"מ, בתוקף עד לתאריך **31.05.2021** לפחות בנוסח המחייב הנכלל במסמכי המכרז.
- ג. למציע ניסיון רציף ומוכח בניהול והפעלה של מגרש חנייה אחד בתשלום לפחות בתקופה שבין 01.01.2017 - 31.05.2020 לפחות.
4. על המציע לצרף את כל המסמכים להוכחת עמידתו בתנאים המקדמיים.
5. על המציע לצרף את כל המסמכים ו/או האישורים להוכחת עמידתו בתנאים המקדמיים, לרבות תצהיר לפי סעיף 2 ב (ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים ולרבות נספח א' למכתב ההצעה.
6. את מעטפת ההצעה יש להגיש עד ליום **23.11.2020** שעה **13:00** לתיבת מכרזים מס' **4** הנמצאת **באולם הכניסה לבית הנהלת הרכבת – רחוב יוספטל 1, פינת דרכי משה בעיר לוד**
7. לא תותר הגשת הצעה משותפת למספר מציעים.
8. שאלות ובקשות להבהרות ניתן להפנות בכתב בלבד לדוא"ל aviads@rail.co.il לא יאוחר מ- 5 ימים לפני המועד האחרון להגשות ההצעות.
9. מכרזי הרכבת מתפרסמים באתר האינטרנט של רכבת ישראל- www.rail.co.il

רכבת ישראל בע"מ